

ПРОТОКОЛ № 11
Заседания Совета Саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства
«Объединение строителей Хакасии» (СРО НП «ОСХ»)

Город Абакан

14 августа 2012 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп.2, пом.63Н.

Время проведения заседания: начало – 14 часов 00 минут
окончание – 15 часов 00 минут

Присутствовали:

Председательствующий на заседании:

Председатель Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» (далее - Председатель Совета Партнерства) – Борисов М.А.

Члены Совета Партнерства:

Воробьев С.И.	Скрипникова В.И.
Павлюченко В.В.	Чучалин В.А.
Лавейкин Н.А.	Чудин А.А.
Манжула О.В.	

Приглашенные:

Полномочные представители от юридических лиц, соискатели на получение свидетельства о допуске к работам.

Секретарь заседания Совета Партнерства – Шумакова А.Ю.

На дату проведения заседания - Совет Партнерства состоит из 14 представителей юридических лиц – членов саморегулируемой организации.

Присутствуют на заседании – 8 членов Совета Партнерства с правом решающего голоса.

Кворум для проведения заседания Совета Партнерства имеется – 57,14%.

Борисов М.А. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Партнерства имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Партнерства.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования:

За – единогласно.

Решили: считать заседание Совета Партнерства открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений от членов СРО НП «ОСХ» о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и о выдаче членам СРО НП «ОСХ» Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (взамен ранее выданного свидетельства).
2. О расходах на проведение ремонтно-отделочных работ офиса ОП СРО НП «ОСХ» в г.Кызыле.
3. О выборах членов Совета Партнерства и Председателя Совета Партнерства.
4. Об Окружной конференции саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа.

Борисов М.А. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования:

За – единогласно.

Решили: утвердить повестку дня.

По первому вопросу повестки дня: О рассмотрении заявлений от членов СРО НП «ОСХ» о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и о выдаче членам СРО НП «ОСХ» Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают

влияние на безопасность объектов капитального строительства (взамен ранее выданного свидетельства).

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Комарова А.Т., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Партнерства, что на рассмотрение Совета Партнерства представлено 27 пакетов документов с заявлением от членов СРО НП «ОСХ» о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Это:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Энергострой"
2. Общество с ограниченной ответственностью "Черногорск отелстрой"
3. Общество с ограниченной ответственностью "Востоксантехмонтаж"
4. Общество с ограниченной ответственностью "Ремпуть"
5. Открытое акционерное общество "Саяно-Шушенский Гидроэнергоремонт"
6. Общество с ограниченной ответственностью «Руд-Автотранс»
7. Общество с ограниченной ответственностью "Локко"
8. Общество с ограниченной ответственностью "МонтажСтройСервис"
9. Общество с ограниченной ответственностью "ПрофСтрой"
10. Общество с ограниченной ответственностью "Профит"
11. Общество с ограниченной ответственностью «Саянмонтаж»
12. Общество с ограниченной ответственностью "Эталон"
13. Общество с ограниченной ответственностью "Компания "ТЕПЛОСТРОЙ"
14. Общество с ограниченной ответственностью "ВиКо"
15. Общество с ограниченной ответственностью "Навесные Ветилируемые Фасады - Монтаж"
16. Общество с ограниченной ответственностью "Монтаж-Сервис"
17. Общество с ограниченной ответственностью "Строитель"
18. Общество с ограниченной ответственностью «Жилье»
19. Открытое акционерное общество «Тувабурвод»
20. Общество с ограниченной ответственностью "Адарон"
21. Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ»
22. Индивидуальный предприниматель Хмбоян Рубен Агаронович
23. Общество с ограниченной ответственностью "Элита"
24. Общество с ограниченной ответственностью "ВАН"
25. Общество с ограниченной ответственностью "Сокол-Строй"
26. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Саянстрой"
27. Муниципальное предприятие г. Абакана "Абаканские тепловые сети"

Комаров А.Т. пояснил, что ООО «Руд-Автотранс», ООО «Востоксантехмонтаж», ООО «Ремпуть», ОАО «СШГЭР», ООО «Профстрой», ООО «Локко», ООО «Энергострой», ООО «Профит», ООО «МонтажСтройСервис» заявили на дополнительные виды работ. А ООО «Саянмонтаж», ООО «ВиКо», ООО «НВФ-Монтаж», ООО «Эталон», ООО «Монтаж-Сервис», ООО «УК «Саянстрой», ООО «Строитель», ООО «Теплострой», МП «АТС», ООО «Адарон», ОАО «Тувабурвод», ООО «Союз», ООО «Сокол-Строй», ИП Хмбоян Р.А., ООО «ВАН», ООО «Жилье», ООО «Элита» поданы заявления о замене свидетельства в связи с вступлением в силу Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. N 356 «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Документы членов СРО НП «ОСХ» на внесение изменений в свидетельство о допуске проверены специалистами Контрольного отдела на соответствие Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утв. решением внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой Организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» (протокол от 23 декабря 2010г. № 10), с изменениями, утв. решением внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой Организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» (протокол № 12 от 20 декабря 2011г.). По результатам проверки даны соответствующие технические заключения.

Технические заключения были рассмотрены Контрольной комиссией (Протокол № 11 от 14 августа 2012г.).

Комаров А.Т. пояснил, что в соответствии с техническим заключением ООО «Черногорск отелстрой» не может претендовать на 33 группу видов работ стоимость работ по одному договору не превышает 60 млн.руб., по причине отсутствия опыта работы в качестве генерального подрядчика.

Представить ООО «Черногорск отделстрой» - Ваземиллер В.В. пояснил, что ООО «Черногорск отделстрой» в 2011 году выполняло работы в качестве генерального подрядчика.

Члены Совета Партнерства решили выдать ООО «Черногорск отделстрой» допуск к работам на 33 группу видов работ стоимость работ по одному договору не превышает 60 млн.руб. при условии предоставления документов, подтверждающих опыт работы в качестве генерального подрядчика.

Предложение вынесено на голосование.

Решили: в соответствии с частями 10, 13, 14 статьи 55.8. ГрК РФ, Уставом СРО НП «ОСХ» внести изменения в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (взамен ранее выданного свидетельства) члену СРО НП «ОСХ» - Обществу с ограниченной ответственностью "Черногорск отделстрой", при условии предоставления документов, подтверждающих опыт работы ООО «Черногорск отделстрой» в качестве генерального подрядчика.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).

Комаров А.Т. пояснил: ООО «Саянмонтаж» было подано заявление о замене бланка свидетельства по приказу Ростехнадзора № 356. При проверке документов было установлено, что организация не укомплектована кадрами по имеющимся в свидетельстве видам работ. В соответствии с техническим заключением Совету Партнерства рекомендовано исключить из свидетельства о допуске 15, 16, 17, 18, 19 группы видов работ.

Борисов М.А. предложил не исключать из свидетельства о допуске ООО «Саянмонтаж» указанные в техническом заключении виды работ.

Предложение вынесено на голосование.

Решили: не исключать из свидетельства о допуске ООО «Саянмонтаж» указанные в техническом заключении виды работ.

Члены Совета Партнерства приступили к обсуждению возможности внесения изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и о выдаче вышеуказанным членам СРО НП «ОСХ» свидетельств о допуске взамен ранее выданного.

После чего Борисов М.А. предложил голосовать за внесение изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и за выдачу вышеуказанным членам СРО НП «ОСХ» свидетельств о допуске к работам (взамен ранее выданного).

Предложение вынесено на голосование.

Решили: в соответствии с частями 10, 13, 14 статьи 55.8. ГрК РФ, Уставом СРО НП «ОСХ» внести изменения в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (взамен ранее выданного свидетельства) членам СРО НП «ОСХ»:

- **Общество с ограниченной ответственностью "Энергострой"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Востоксантехмонтаж"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Ремпуть"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Открытое акционерное общество "Саяно-Шушенский Гидроэнергоремонт"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью «Руд-Автотранс»**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Локко"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "МонтажСтройСервис"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).

- **Общество с ограниченной ответственностью "ПрофСтрой"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Профит"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью «Саянмонтаж»**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Эталон"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Компания "ТЕПЛОСТРОЙ"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "ВиКо"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Навесные Ветилируемые Фасады - Монтаж"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Монтаж-Сервис"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Строитель"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью «Жилье»**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Открытое акционерное общество «Тувабурвод»**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Адарон"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗ»**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Индивидуальный предприниматель Хмбоян Рубен Агаронович**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Элита"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "ВАН"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Сокол-Строй"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Саянстрой"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).
- **Муниципальное предприятие г. Абакана "Абаканские тепловые сети"**
Результат голосования: За - единогласно (перечень видов работ прилагается).

По второму вопросу повестки дня: О расходах на проведение ремонтно-отделочных работ офиса ОП СРО НП «ОСХ» в г.Кызыле.

Комаров А.Т. доложил присутствующим на заседании членам Совета Партнерства о предварительных затратах на проведение ремонтных работ по обустройству офисного помещения, расположенного в г.Кызыле.

По третьему вопросу повестки дня: О выборах членов Совета Партнерства и Председателя Совета Партнерства.

Шумакова А.Ю. сообщила присутствующим на заседании членам Совета Партнерства, что в соответствии с Положением о выборах в - целях своевременного принятия решения о проведении выборов Исполнительная дирекция не позднее, чем за 60 дней до дня голосования и истечения полномочий членов Совета Партнерства и Председателя Совета Партнерства уведомляет Совет Партнерства и Председателя избирательной комиссии о сроках истечения полномочий Председателя и членов Совета Партнерства.

На основании вышеизложенного уведомляем, что:

- Совет Партнерства 2-го созыва был избран по решению внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» 21 октября 2010 года;

- Председатель Совета Партнерства (Борисов М.А.) был избран по решению внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» 23 декабря 2010 года.

Согласно Положения о выборах.

Срок полномочий, на который избираются члены Совета Партнерства и Председатель Совета Партнерства составляет два года.

Таким образом, срок полномочий членов Совета Партнерства истекает 20 октября 2012 года. Срок полномочий Председателя Совета Партнерства - 22 декабря 2012 года.

В соответствии со статьей 55.11. Градостроительного кодекса Российской Федерации срок полномочий руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации не может превышать два года.

Решение о проведении выборов членов Совета Партнерства и Председателя Совета Партнерства принимается Советом Партнерства. В решении Совета Партнерства указываются сроки проведения предвыборной кампании, время и место проведения голосования. Решение о проведении выборов членов Совета Партнерства и Председателя Совета Партнерства должно быть принято не позднее, чем за 45 дней до дня голосования и размещено Исполнительной дирекцией на официальном сайте НП СРО «ОСХ» не позднее чем через три дня со дня его принятия.

В соответствии со статьей 55.10. Градостроительного кодекса РФ – к исключительной компетенции общего собрания относятся вопросы по избранию тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления СРО и руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления СРО.

Выборы организует и проводит избирательная комиссия, созданная при СРО НП «ОСХ».

Председателем избирательной комиссии является – Синеоков Юрий Михайлович, коммерческий директор ООО КСК «Людвиг» (избран по решению внеочередного Общего собрания 23.12.2010г.), члены избирательной комиссии – Акайкина Наталья Викторовна, заместитель директора по финансовым и правовым вопросам ООО «Энергия» (избрана по решению Совета Партнерства 17.11.2010г).

Совету Партнерства необходимо:

- 1) Доизбрать одного члена в состав избирательной комиссии.
- 2) Определить дату выборов по избранию членов Совета Партнерства и Председателя Совета Партнерства.

Борисов М.А. предложил общее собрание ни в октябре, ни в декабре 2012 года не проводить, совместить проведение выборов по избранию членов Совета Партнерства и Председателя Совета Партнерства с назначением на должность генерального директора, срок полномочий которого истекает 30 марта 2013 года.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования.

За – единогласно.

Решили: общее собрание ни в октябре, ни в декабре 2012 года не проводить, совместить проведение выборов по избранию членов Совета Партнерства и Председателя Совета Партнерства с назначением на должность генерального директора, срок полномочий которого истекает 30 марта 2013 года.

По четвертому повестки дня: Об Окружной конференции саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа.

Комаров А.Т. сообщил присутствующим, что в рамках проведения 27 сентября 2012г. Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство 14 сентября в г.Иркутске состоится Окружная конференция саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа. В связи с чем, необходимо направить на конференцию делегата, и предложил кандидатуру – М.А. Борисова.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования.

За – единогласно.

Решили: делегировать на Окружную конференцию саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа Борисова М.А. с правом решающего голоса.

Председатель заседания Совета Партнерства



Борисов М.А.

Секретарь заседания Совета Партнерства



Шумакова А.Ю.