

**ПРОТОКОЛ № 10**  
внеочередного Общего собрания членов  
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства  
«Объединение строителей Хакасии»

Город Абакан

23 декабря 2010г.

Место проведения собрания: : Республика Хакасия, г.Абакан, ул.Ленина, 76, РГУ «Центр культуры и народного творчества им. Кадышева».

Время проведения заседания: начало - 14 часов 00 минут

окончание – 15 часов 40 минут

**Присутствовали:**

Председатель Совета Партнерства – Коган М.З.

**Члены СРО НП «ОСХ»**

1. Манжула О.В. - директор ООО «ХАКАСГРАЖДАНСТРОЙ»
2. Окладников А.В. – генеральный директор ОАО «ЧПС»
3. Ваньков В.А. – директор ООО «ЭНЕРГИЯ»
4. Чудин А.А. – директор МП г.Абакана «Абаканские тепловые сети»
5. Куюков В.А. - директор ООО СК «Пирамида»
6. Шильников А.А.- директор ООО «АТАН»
7. Гопей В.В. (по доверенности) – от ООО «Управляющая компания «Саянстрой»
8. Скрипникова В.И. – директор ООО «Ремонтно-строительная фирма»
9. Замков В.К. (по доверенности) – от ООО «Энергия – Сервис»
10. Ким Д.С. - генеральный директор ЗАО «Саянсервис»
11. Лавейкина Г.А. (по доверенности) – от ООО «ЛЭп-Строй»
12. Келин В.А. - директор ООО «СаянЭнергоРесурс»
13. Борисов М.А. – директор ЗАО АСМУ «Стальконструкция»
14. Карнаухов К.А. – директор ООО «ТРАНССТРОЙ»
15. Мороз Л.Л. (по доверенности) - от «Дороги Сибири»
16. Колосенко А.И. (по доверенности) – от ООО «Абаканэнергосбыт»
17. Огородников А.А. – директор ООО «СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС»
18. Сутормин И.А. (по доверенности) – от ОАО «ДЭП № 369»
19. Макеев С.А. – генеральный директор ООО «ДСУ «СЕРВИС»
20. Оттмар В.Р. – генеральный директор ООО «Антарес»
21. Воробьев С.И. – генеральный директор ООО «Контур»
22. Ботвинин Н.П. – генеральный директор ООО «ВиКо»
23. Ильченко А.В. (по доверенности) – от ООО «ПМК-СИБТЕХМОНТАЖ»
24. Можаров С.И. – генеральный директор ООО «Мехколонна № 8»
25. Родкин Ю.П. (по доверенности) – от ООО «Спецэлектромонтаж»
26. Крапивин Н.А. – директор ООО «Энергострой»
27. Бельков С.Н. (по доверенности) – от ЗАО «Енисей-СТЭМ»
28. Суслик М.Ш. – директор ООО «Метеора»
29. Клименко В.Д. – директор ООО «ППЦ «ХСМ»
30. Манжула В.В. – директор ООО «ПМ и К Манжула»
31. Буряк А.С. – генеральный директор ООО «НП Строй»
32. Романенко А.М. – руководитель ООО «Черногорскэлектромонтаж»
33. Ооржак Б.Ч. – директор ООО «Кызылстрой»
34. Чармадов В.Н. – директор ООО «Школьник»
35. Поддубский В.В. (по доверенности) – от ООО «Энергосервис»
36. Подоляка С.В. (по доверенности) – от ООО «Техремсервис»
37. Чучалин В.А. – директор ООО "АМПП" ЗАО «ВСТМ»
38. Кириллов В.Н. – генеральный директор ООО КСК «Людвиг»
39. ИП Пестов В.Т.
40. Козин Н.Г. (по доверенности) – от ЗАО «Веста»
41. Тюгаев В.Н. – начальник ГУП РХ «Таштыпское ДРСУ»
42. Сулейманов З.Ш. – директор ООО «Строй Вектор»

43. Бизяев А.В. (по доверенности) – от ИП Маркова С.В.
44. Претцер В.Г. – директор ООО «ГРАД»
45. ИП Чубуков С.Ю.
46. Змазнев А.В. – директор ООО «Профит»
47. Белозеров Ю.С. - генеральный директор ООО «АСК»
48. Кокухин А.Ф. - директор ООО «АВИК»
49. Щукина Е.Б. (по доверенности) – от ГУП РХ «Алтайское ДРСУ»
50. Данилов Ю.М. - директор ООО АМУ "СВЭМ"
51. Качан С.В. – генеральный директор ООО «Альтер»
52. Бойченко А.И. (по доверенности) - от НО «МЖФ г.Абакана»
53. Попов В.М. – директор ООО «Электромонаж»
54. Белянин С.В. – директор ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»
55. Павликов С.В. (по доверенности) – от ГУП РХ «Орджоникидзевское ДРСУ»
56. ЧЯернышев В.П. – директор ООО «Кратон и К»
57. Макшанов В.П. – председатель ПК «ДСТ»
58. Забабурин А.В. – директор ООО «Пиролиз»
59. Вяткин И.М. - директор ООО «Эрна»
60. Лещенок А.Н. – директор ООО «Эталон»
61. Калинина А.Н. (по доверенности) – от ООО Строительная фирма «Искра»
62. Русских А.А. (по доверенности) – от ООО «Восток»
63. Ткаченко М.В. – директор ООО «МиН»
64. Ильина Л.А. (по доверенности) – от ООО «Энерго-Сервис»
65. Игитханян НьюХ. – директор ООО «НИК»
66. ИП Кешишян И.Р.
67. Хоружая О.И. (по доверенности) – от ООО «Компания «ТЕПЛОСТРОЙ»
68. Малыгина Н.А. (по доверенности) – от ООО СК «СтройЛайн»
69. Золотых М.Н. – директор ООО «Саянмонтаж»
70. Черкасов С.А. – генеральный директор ООО «Ширинская сервисная компания»
71. Бушуев В.В. – руководитель ООО ВБК - НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
72. Иванов С.В. (по доверенности) – от ООО «Квинтесс-строй»
73. Бутаков О.Л. (по доверенности) – от ООО «СибЭнерго»
74. Полухин И.А. – директор ООО «Сибтепломонтаж»
75. Иноземцев В.В. – генеральный директор ООО «СибЮгстрой»
76. ИП Абрикосов В.Ф.
77. Ивченко И.А. – директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС»
78. Хагай А.С. – директор ООО ИТЦ «Геркон»
79. Березин Ю.Ф. – директор ООО «Природа»
80. Ефремов Н.Д. (по доверенности) – от ООО «Монтаж-Сервис»
81. Козловцев А.С. (по доверенности) от – ООО «Водопроводно-канализационные системы»
82. ИП Козобин Е.В.
83. Войщев М.К. (по доверенности) – от ООО «РемСтройКомплект»
84. Боргояков С.Н. – директор ООО «АРХЫС»
85. Горбунов Г.Ю. (по доверенности) – от ООО «Сибирь»
86. Фролов А.С. – генеральный директор ООО «СЦМР»
87. Малухин Д.А. (по доверенности) – от ООО «Терминал»
88. Ханин А.А. (по доверенности) – от МП «АЭС»
89. Грицаенко Т.В. – генеральный директор ООО «ДРСУ плюс»
90. Махсудян В.А. (по доверенности) – от ООО «Олимпиада»
91. Смольников В.В. – генеральный директор ООО «Черногорск отделстрой»
92. Федосеенко А.А. – генеральный директор ООО «ЭнергоТраст»
93. Оплято С.Т. (по доверенности) – от ГУРХ «Управление инженерных защит»
94. ИП Джалагония Г.С.
95. Некрасов С.А. – директор ООО «Строитель»
96. Шушеначев П.И. – директор ООО «Компания Биосфера»
97. Сигаев В.К. – директор ООО «СКФ Мастерстрой»
98. Буликян Х.А. – директор ООО «Каменщик»
99. Градсков Г.Н. – генеральный директор ООО «Минусинскстрой»

100. Кендиван В.Д. – директор ООО «Латекс»
101. Худяков В.И. – директор ООО «Технология»
102. Жигальцов С.А. – генеральный директор ООО «НВФ – Монтаж»
103. Монгуш А.К. – директор ООО «Адарон»
104. Монгуш В.Р. – генеральный директор – ООО «Карина-А»
105. Маниров В.А. – генеральный директор ООО «Доступное жилье»
106. Сат В.Л. (по доверенности) – от ООО «Наири-96»
107. Тужаков В.А. – генеральный директор ООО «СТК Зодчий»
108. Заживнова Г.В. (по доверенности) – от ОАО «ХСРК»
109. Килин А.Б. (по доверенности) – от ОАО «Черногорский РМЗ»
110. Власов С.Б. – директор ООО «Руд-Автотранс»
111. Полхов А.Н. – директор ООО «СтройИнСи»
112. Титов А.В. (по доверенности) – от ООО «Сакура»
113. Фандеева Н.Н. – директор ООО «Викан»
114. Сычев С.П. (по доверенности) от ООО МонтажСтройСервис»
115. Щеткин с.А.– от ООО «Промсервис»
116. Варакин А.Л. – директор ООО «ПО «СЕЛЬБУРВОД»
117. Вагнер Л.Я. (по доверенности) – от ООО «Электросервис плюс»
118. Величко А.Г. – директор ООО «ИНПАЛ»
119. Хертек С.О. - генеральный директор ОАО «Тывасвязьинформ»
120. Сиорпас А.С. (по доверенности) – от ГУ «Управление автомобильных дорог Республики Тыва»

**Присутствовали:**

Генеральный директор - Поминов В.Н.

Председатель Общего собрания – Коган М.З.

Секретарь Общего собрания – Скрипникова В.И.

- На дату проведения внеочередного Общего собрания членами СРО НП «ОСХ» являются – 223 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
- Присутствуют на общем собрании – 120 представителей от членов СРО НП «ОСХ» (в том числе по доверенности 37 представителя).

ИТОГО: голосов - 120

Кворум для проведения очередного общего собрания имеется – 53,8%.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение Положения о выборах.
2. Избрание тайным голосованием Председателя Совета Партнерства.
3. Доформирование ревизионной комиссии.
4. Утверждение предварительного финансового плана на 2011г.
5. Утверждение Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии».
6. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
7. Изменение юридического адреса СРО НП «ОСХ».
8. Внесение изменений в Положение о Совете Партнерства.
9. Внесение изменений в Устав СРО НП «ОСХ».
10. Признание утратившим силу локального акта СРО НП «ОСХ» - Должностная инструкция генерального директора СРО НП «ОСХ».
11. Досрочное прекращение полномочий члена Совета Партнерства Писарева П.В.
12. Избрание Председателя Избирательной комиссии.
13. Разное.

Коган М.З. озвучил, что на Общем собрании присутствуют 120 представителей от членов СРО НП «ОСХ», т.е. более половины членов СРО НП «ОСХ», таким образом, кворум для проведения общего собрания имеется.

После чего Коган предложил проголосовать за открытие собрания.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** считать собрание открытым.

Коган М.З. предложил избрать секретарем собрания – Скрипникову В.И.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** избрать секретарем собрания – Скрипникову В.И.

Коган М.З. предложил Скрипниковой В.И. приступить к работе.

Коган М.З. озвучил повестку дня и предложил утвердить ее.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** повестку дня утвердить.

Слово предоставлено Чучалину В.А., который предложил избрать счетную комиссию в следующем составе:

1. Поддубный В.В. – начальник электротехнической лаборатории ООО «Энергосервис»
2. Бушуев В.В. – руководитель ООО ВБК - НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
3. Данилов Ю.М. - директор ООО АМУ "СВЭМ"
4. Шильников А.А.- директор ООО «АТАН»
5. Золотых М.Н. – директор ООО «Саянмонтаж»
6. Грицаенко Т.В. – генеральный директор ООО «ДРСУ плюс»

Коган М.З. предложил голосовать списком.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** избрать счетную комиссию в следующем составе:

1. Поддубный В.В. – начальник электротехнической лаборатории ООО «Энергосервис»
2. Бушуев В.В. – руководитель ООО ВБК - НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
3. Данилов Ю.М. - директор ООО АМУ "СВЭМ"
4. Шильников А.А.- директор ООО «АТАН»
5. Золотых М.Н. – директор ООО «Саянмонтаж»
6. Грицаенко Т.В. – генеральный директор ООО «ДРСУ плюс»

Коган М.З. предложил счетной комиссии приступить к работе.

#### **По первому вопросу повестки дня: Об утверждении Положения о выборах.**

Слово предоставлено Чучалину В.А., который сообщил присутствующим, что избирательной комиссией совместно с Исполнительной дирекцией было разработано Положение о выборах. Положение рассмотрено на Совете Партнерства и одобрено. Положение для ознакомления было разослано всем членам СРО НП «ОСХ». Если есть замечания, прошу высказать. Если нет – прошу утвердить, и по этому Положению провести сегодня выборы Председателя Совета Партнерства.

Коган М.З. пояснил, что данное положение было рассмотрено на Совете Партнерства.

Коган М.З. спросил у присутствующих: «какие будут предложения?».

Из зала поступило предложение – Положение о выборах утвердить.

Коган М.З. вынес на голосование вопрос об утверждении Положения о выборах.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** Положение о выборах утвердить.

Счетная комиссия, вернувшись после совещания, огласила результаты.

Данилов Ю.М. озвучил результат – председателем счетной комиссии избран – Данилов Ю.М.

Коган М.З. предложил утвердить протокол счетной комиссии № 1.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** протокол счетной комиссии № 1 утвердить.

**По второму вопросу повестки дня: Об избрании тайным голосованием Председателя Совета Партнерства.**

Чучалин В.А. сообщил присутствующим, что в бюллетень для тайного голосования внесено две кандидатуры:

Борисов М.А., директор ЗАО АСМУ «Стальконструкция» выдвинут от Совета Партнерства.

Дреев М.А., заместитель генерального директора по стратегическому развитию ООО «Мехколонна № 8» выдвинут инициативной группой.

Чучалин В.А. пояснил, что кандидаты проверены избирательной комиссией, замечаний по кандидатам нет. И они внесены в бюллетени.

Коган М.З. предложил присутствующим утвердить список для голосования по внесенным в бюллетень кандидатам.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 118, воздержался – 1..

**Решили:** внести в бюллетень для голосования кандидатов на пост Председателя Совета Партнерства: Борисова М.А., Дреева М.А.

Коган М.З. предложил выступить кандидатам на пост Председателя Совета Партнерства.

Борисов М.А. поздравил присутствующих с прошедшим Днем энергетика. И озвучил свои основные действия на посту Председателя Совета Партнерства.

1. Урегулировать взаимоотношения Совета Партнерства с Исполнительной дирекцией. Есть небольшие трения. Надеюсь мы найдем общий язык и в будущем будем работать совместно дружно на благо нашего СРО.

2. Отстаивать наши интересы перед НОСТРОЕМ. В чем это заключается – при получении допусков на работы, приходится выдерживать достаточно жесткие требования, которые разрабатывает НОСТРОЙ по ИТР. Для многих организаций эти требования выполнить не реально. Поэтому необходимо работать с НОСТРОЕМ и я уверен будет достигнут успех. Хотя понятно, что эти требования прописаны законом, но тем ни менее, я уверен, каким-то образом можно этот вопрос урегулировать.

3. По проверкам, которые проводятся Исполнительной дирекцией, я считаю, что такие проверки должны проводиться, т.к. они дают положительный эффект. У некоторых организаций мало опыта работы, есть организации, у которых достаточно слабая материально-техническая документация. В СРО работают специалисты, которые имеют богатый опыт. Я думаю, это будет определенной подсказкой, для того, у кого есть недоработки в документах.

4. Был в республике Тыва, встречался с министром по градостроительной и жилищной политике. От Республики Тыва в нашем СРО состоит 30% организаций. Это приличная численность. Есть определенные трудности с поездками в Хакасию. Я считаю, что есть необходимость создания обособленного подразделения. Есть такая просьба и от членов СРО, размещающихся в Республике Тыва. Нам необходимо это дело ускорить, подработать ряд документов.

Мы приложим все силы, знания, умение для того, чтобы приносить пользу нашей саморегулируемой организации.

Коган М.З. спросил у присутствующих, имеются ли к Борисову М.А. вопросы.

Вопросов не поступило.

Слово предоставлено Дрееву М.А., который поздравил присутствующих с прошедшим Днем энергетика. И озвучил свои тезисы при избрании его на пост Председателя Совета Партнерства. Мы оба (я и Борисов М.А.) стоим у истоков создания нашего СРО. Нам обоим (мне и Борисову М.А.) не безразлично как происходит становление и развитие нашей организации.

В Республике Хакасия намного больше строительных организаций, чем их состоит в нашем СРО, и необходимо принимать меры для увеличения численности нашего СРО.

Необходимо работать над повышением авторитета нашего СРО не только в Республике Хакасия но и в других регионах.

Наши представители должны находиться в комиссиях по проведению аукционов, конкурсов.

Необходимо налаживать связи с коллегами из соседних СРО. Появляется много нового, интересного, и мы должны об этом знать.

Необходимо к каждому члену СРО осуществлять индивидуальный подход, с учетом их способностей. Что бы все члены СРО развивались на благоприятной основе.

Идею о создании обособленного подразделения в Тыве необходимо поддержать.

Безусловно, необходимо, повышать качество работ. Для этого необходимо проводить семинары, с привлечением учебных заведений, для членов нашего СРО. Это должно быть за счет СРО.

Изучая закон о саморегулируемых организациях, я выяснил, что СРО создается не только для контроля за деятельностью своих членов, но СРО еще должна участвовать в разработке документов по энергосбережению. В том числе и в модернизации в строительстве. Курс Президента РФ и партии «Единая Россия» направлен на введение новшеств.

Недопустимой ошибкой является неверное отнесение нашего региона как региона повышенной сейсмичности. Необходимо добиться того, что бы все было приведено в соответствие.

Коган М.З. спросил у присутствующих, имеются ли к Дрееву М.А. вопросы.

Воробьев С.И. задал вопрос – как проводить работу с Ростехнадзором по выявлению фирм «однодневок», которые получают в Москве свидетельства на все виды работ, не имея ни базы, ни офиса, ни специалистов.

Дреев М.А. – это проблема не только нашего региона, но и всероссийская. Необходимо принимать участие в решении этого вопроса. Если факты выявляются необходимо сообщать в Ростехнадзор, контролировать.

Коган М.З. пояснил Воробьеву, что такая работа ведется постоянно. О выявленных случаях сообщаем в контролирующие органы.

Слово предоставлено Чучалину В.А., который озвучил порядок голосования.

После чего присутствующие на собрании приступили к голосованию. Заполненные бюллетени опускались в избирательные урны.

После чего избирательная комиссия совместно с членами счетной комиссии удалилась для подсчета голосов.

#### **По третьему вопросу повестки дня: О доформировании ревизионной комиссии.**

Коган М.З. пояснил присутствующим, что Манжула О.В., после избрания в члены Совета Партнерства, сложил с себя полномочия председателя ревизионной комиссии. В связи с чем, необходимо доформировать ревизионную комиссию.

Слово предоставлено Манжула О.В., который предложил ввести в состав членов ревизионной комиссии – Абрикосова В.Ф.

Коган М.З. спросил у присутствующих, будут ли другие предложения.

Других предложений не поступило.

Коган М.З. вынес на голосование вопрос о введении в состав членов ревизионной комиссии – Абрикосова В.Ф.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 117, воздержалось - 2.

**Решили:** ввести в состав членов ревизионной комиссии – Абрикосова В.Ф.

#### **По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении предварительного финансового плана на 2011г.**

Коган М.З. пояснил, что финансовый план на 2011г. рассматривался на трех заседаниях Совета Партнерства, был принят в представленной на рассмотрение Общего собрания редакции. Это предварительный финансовый план, после подведения итогов года он будет рассмотрен на Совете Партнерства и утвержден на очередном Общем собрании.

Слово предоставлено Поминову В.Н., который сообщил присутствующим, что финансовый план был направлен всем членам СРО по эл.почте. Замечаний не поступило. Доходная и расходная часть составляет - 11 550 тыс.руб. Предложил утвердить финансовый план.

Окладников А.В. сообщил, что на сегодня принят Советом Партнерства финансовый план в первом чтении, создали резерв по Тыве. И предварительно должны его сегодня утвердить. Рассмотрим предложение по созданию обособленного подразделения в Тыве, по штатному расписанию. А далее будем дорабатывать.

Коган М.З. сообщил присутствующим, что в НОСТРОЕ на очередном съезде будет рассмотрен вопрос об уменьшении членских взносов, в связи с чем будут уменьшены членские взносы в СРО НП «ОСХ».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить предварительный финансовый план на 2011 год.

**По пятому вопросу повестки дня:** Об утверждении Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии».

Коган М.З. сообщил, необходимо срочно утвердить перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на виды работ отмеченные «\*».

Слово предоставлено Поминову В.Н., который сообщил, что 06.10.2010г. Ростехнадзор выдал разрешение на 199 видов работ. Хотя направляли документы для получения разрешения на весь перечень работ, указанных в Приказе № 624. Трижды делали запрос в Ростехнадзор для получения разъяснений, но Ростехнадзор так по существу и не ответил. Необходимо утвердить на сегодняшнем собрании 48 видов работ, отмеченных «\*», и 37, которые по своему содержанию применимы только в отношении особо опасных и технически сложных объектов. 12 видов работ не вошли в этот перечень – это работы, выполняемые на объектах атомной энергии и на объектах космической инфраструктуры. Просьба проголосовать за данный перечень.

Коган М.З. вынес на голосование вопрос об утверждении

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии».

**По шестому вопросу повестки дня:** Об утверждении Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слово предоставлено Поминову В.Н., который сообщил, что 29 июля 2010г. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору принято решение за № 00-01-39/743-сро о изменении перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов Саморегулируемой организации в сфере деятельности Саморегулируемой организации в связи с вступлением в силу с 1 июля 2010г. Приказ Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. N 624.

В приложении к решению указаны виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов Саморегулируемой организации в сфере деятельности Саморегулируемой организации. В данном перечне отсутствуют виды работ отмеченные звездочкой (\*), а также виды работ, которые по своему содержанию применимы только в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

По запросу Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» Ростехнадзор пояснил порядок внесения изменений в решение о внесении

сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в части осуществления работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на особо опасных и технически сложных объектах (письма от 23.09.2010г. № 09-02-03/4704, от 22.11.2010г. № 09-02-03/5768). На основании этих разъяснений, Исполнительной дирекцией были разработаны требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, отмеченным «\*», в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 февраля 2010г. № 48.

Требования к выдаче Свидетельств о допуске содержат:

➤ Требования к видам работ, не отмеченных «\*»:  
- разработанные в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ;  
- разработанные в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 февраля 2010г. № 48, в случае выполнения этих видов работ на особо опасных и технически сложных объектах, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

➤ Требования к видам работ, отмеченным «\*»:  
- разработанные в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 февраля 2010г. № 48.

Поминов В.Н. пояснил, что в ближайшее время в Постановление Правительства № 48 будут внесены изменения, где будут прописаны менее жесткие требования по кадровому составу, которые сразу же будут внесены в Требования по выдаче свидетельств и направлены в Ростехнадзор.

Из зала было высказано мнение, что нет смысла голосовать за Требования сегодня.

Окладников А.В. пояснил - надо немедленно голосовать, так как членам СРО нужно выдавать свидетельства.

Коган М.З. вынес на голосование вопрос об утверждении Требования к выдаче свидетельств

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**По седьмому вопросу повестки дня:** Об изменении юридического адреса СРО НП «ОСХ».

Коган М.З. сообщил, что для СРО НП «ОСХ» приобретен офис в г.Абакане по ул. Кирова, 112. И предложил вопрос об изменении юридического адреса объединить с вопросом о внесении изменений в Устав СРО НП «ОСХ».

**По восьмому вопросу повестки дня:** О внесении изменений в Положение о Совете Партнерства.

Коган М.З. сообщил, что с учетом Положения о выборах в Положение о Совете Партнерства были внесены изменения и предложил общему собранию утвердить их.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить изменения в Положение о Совете Партнерства (прилагаются).

**По девятому вопросу повестки дня:** О внесении изменений в Устав СРО НП «ОСХ».

Коган М.З. пояснил, что в Устав СРО НП «ОСХ» вносятся изменения, предложенные Советом Партнерства и касаются полномочий генерального директора, а также принятия решений Общим собранием.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:**

1. Утвердить изменения в Устав, предложенные Советом Партнерства (прилагаются).

2. Уполномочить Генерального директора Поминова В.Н. осуществить государственную регистрацию изменений, вносимых в учредительные документы.

**По десятому вопросу повестки дня: О признании утратившим силу локального акта СРО НП «ОСХ» - Должностная инструкция генерального директора СРО НП «ОСХ».**

Слово представлено Окладникову А.В., который пояснил присутствующим, что была изучена должностная инструкция генерального директора, его права и обязанности. И Советом Партнерства было принято такое решение – все действия генерального директора, в том числе и дирекции, должны согласовываться с Председателем Советом Партнерства, по срокам, по финансовым делам, и так далее. Я считаю – это будет разумно и правильно.

Окладников А.В. предложил внести в Устав СРО НП «ОСХ» изменения в части отнесения к компетенции Совета Партнерства вопроса о назначении на должность генерального директора.

Коган М.З. пояснил, что в основном генерального директора ограничили в полномочиях. Все желающие могут ознакомиться с переработанной должностной инструкцией генерального директора.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:**

1. Признать утратившим силу локальный акт СРО НП «ОСХ» - Должностная инструкция генерального директора СРО НП «ОСХ».
2. Отнести к компетенции Совета Партнерства вопрос о назначении на должность генерального директора с внесением соответствующих изменений в Устав СРО НП «ОСХ».

**По одиннадцатому вопросу повестки дня: О досрочном прекращении полномочий члена Совета Партнерства Писарева П.В.**

Коган М.З. сообщил, что директор ГУП РХ «УКС» Писарев П.В. 08.12.2010г. был уволен по собственному желанию и потому, в соответствии с Положением о Совете Партнерства не может входить в состав Совета Партнерства. И предложил Общее собрание принять решение о досрочном прекращении полномочий члена Совета Партнерства Писарева П.В.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** досрочно прекратить полномочия члена Совета Партнерства Писарева П.В.

**По тринадцатому вопросу повестки дня Разное.**

Борисов М.А. рассказал присутствующим о работе комитета по промышленности НОСТРОЯ. Скоро будет проводиться аттестация всех руководителей, которые потом будут проводить аттестацию своих работников. Приняли решение, что НОСТРОЙ будет аттестовать региональное образовательное учреждение, которое потом будет заниматься аттестацией работников членов СРО на местах.

Необходимо бывать в Москве, работать с Москвой. Высказывать свою позицию.

Поминов В.Н. напомнил присутствующим, что действие свидетельств, выданных до 01 июля 2010г. прекращает свое действие с 01 января 2011г. Так из 223 членов СРО, свидетельства по Приказу № 624 выданы всего 91 организации. Надо поспешить.

Так же Поминов В.Н. попросил присутствующих оплатить членские взносы за I квартал 2011г. до 15 января 2011г.

Слово предоставлено Чучалину В.А., который озвучил акт о погашении неиспользованных бюллетеней и огласил результаты тайного голосования по выборам председателя Совета Партнерства.

Результаты тайного голосования на выборах Председателя Совета Партнерства.

В избирательный бюллетень для тайного голосования на выборах Председателя Совета Партнерства внесены следующие кандидатуры:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата на пост Председателя Совета Партнерства, его должность, организация
1	<b>Борисов Михаил Андреевич, директор Закрытого акционерного общества Абаканское строительно-монтажное управление «Стальконструкция»</b>
2	<b>Дреев Матвей Алиханович, заместитель генерального директора по стратегическому развитию Общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна»</b>

№8»

Заявило о самоотводе 0 (ноль) кандидатов

- Изготовлено бюллетеней для тайного голосования – 220 (двести двадцать) шт.
- Выдано бюллетеней для тайного голосования – 120 (сто двадцать) шт.
- При вскрытии избирательного ящика оказалось бюллетеней – 119 (сто девятнадцать) шт.
- Недействительных бюллетеней – 0 (ноль) шт.
- Число бюллетеней установленной формы – 119 (сто девятнадцать) шт.

При подсчете голосов установлены следующие результаты голосования:

Против всех кандидатов 2 (два) голоса

№	Фамилия, имя, отчество кандидата на пост Председателя Совета Партнерства, его должность, организация	За	%
1	<b>Борисов Михаил Андреевич, директор Закрытого акционерного общества Абаканское строительно-монтажное управление «Стальконструкция»</b>	73	61,35
2	<b>Дреев Матвей Алиханович, заместитель генерального директора по стратегическому развитию Общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна №8»</b>	44	36,97

Таким образом, в соответствии с Уставом СРО НП «ОСХ» и Положением о выборах, кандидат, набравший большинство голосов (не менее 51%) членов СРО НП «ОСХ», участвующих в голосовании, считается избранным на пост Председателя Совета Партнерства. Это: Борисов Михаил Андреевич, директор Закрытого акционерного общества Абаканское строительно-монтажное управление «Стальконструкция».

В соответствии с Положением о Совете Партнерства Борисов М.А. приступает к исполнению своих обязанностей с момента его избрания на пост Председателя Совета Партнерства.

Коган М.З. предложил утвердить протокол № 1 избирательной комиссии об итогах голосования.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить протокол № 1 избирательной комиссии об итогах голосования

**По двенадцатому вопросу повестки дня:** Об избрании Председателя Избирательной комиссии.

Чучалин В.А. предложи избрать председателем избирательной комиссии – Синеокова Ю.Н. коммерческого директора ООО КСК «Людвиг».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** избрать председателем избирательной комиссии – Синеокова Ю.Н. коммерческого директора ООО КСК «Людвиг».

Коган М.З. сообщил, что повестка дня исчерпана. Спасибо всем за работу.

Слово предоставлено вновь избранному Председателю Совета Партнерства Борисову М.А., который поблагодарил всех, кто проголосовал за него, высказав тем самым свою гражданскую позицию.

Окладников А.В. поблагодарил Коган М.З. за разумную и плодотворную работу на посту Председателя Совета Партнерства.

Коган М.З. поблагодарил всех за совместную работу на пути становления СРО НП «ОСХ».

Председатель Общего собрания

Коган М.З.

Секретарь Общего собрания

Скрипникова В.И.