

ПРОТОКОЛ № 19
внеочередного Общего собрания членом
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Объединение строителей Хакасии»

Город Абакан

13 октября 2016 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия г.Абакан, ул. Комарова, 15, корпус «Б», ауд. 106 (ХТИ – филиала СФУ)

Время проведения заседания: начало - 14 часов 00 минут

окончание – 15 часов 45 минут

Присутствовали:

Председатель Совета Партнерства – Борисов М.А.

Члены СРО НП «ОСХ»

1. Манжула О.В. – директор ООО «ХАКАСГРАЖДАНСТРОЙ», директор ООО «Аскизгражданскстрой» (2 голоса)
2. Стегней Н.Г. – (по доверенности) от ОАО «Черногорскпромстрой»
3. Ваньков В.А. – директор ООО «ЭНЕРГИЯ»
4. Тарасенко А.В. – директор МП г.Абакана «Абаканские тепловые сети»
5. Куюков В.А. – директор ООО СК «Пирамида»
6. Скрипникова В.И. – директор ООО «Ремонтно-строительная фирма»
7. Данилов Ю.М. - (по доверенности) от ООО «Энергия – Сервис»
8. Пахомов С.В. – директор ООО «ФОРТ СП»
9. Соколов О.В. – генеральный директор ОАО «Хакасетъремонт»
10. Чирятьева А.С. – (по доверенности) от ООО «ТМ-Электро»
11. Борисов М.А. – (по доверенности) от ЗАО АСМУ «Стальконструкция»
12. Макарова Т.А. - (по доверенности) от ОАО «ДЭП № 369»
13. Мирановский К.П. – генеральный директор ООО «ДСУ «Сервис»
14. Каратаев А.В. – директор ООО «ЭНЕРГОПРОЕКСЕРВИС»
15. Воробьев С.И. – генеральный директор ООО «Контур»
16. Ботвинин Н.П. – генеральный директор ООО «ВиКо»
17. Сержантова И.Г. – (по доверенности) от ООО «Енисей-СГЭМ»
18. Суслик М.Ш. – директор ООО «Метеора»
19. Толмачев Ю.В. – директор ООО «Созидатель»
20. Манжула В.В. – директор ООО «ПМ и К Манжула»
21. Тимошенко В.В. – директор ООО КызМУ ОАО «СВЭМ»
22. Романенко А.М. – руководитель ООО «Черногорскэлектромонтаж»
23. Барабаш С.В. – директор ООО «Энергосервис»
24. Подоляка С.В. – (по доверенности) от ООО «Техремсервис»
25. Шевченко В.М. – (по доверенности) от ООО КСК «Людвиг»
26. Пестов В.Т. - индивидуальный предприниматель
27. Тюгаев В.Н. – начальник ГУП РХ «Таштыпское ДРСУ»
28. Сулейманов З.Ш. – директор ООО «Строй Вектор»
29. Макаров С.В. - индивидуальный предприниматель
30. Власов С.Б. - (по доверенности) от индивидуального предпринимателя Чубукова С.Ю.
31. Змазнев А.В. – директор ООО «Профит»
32. Кайнаков А.К. – исполнительный директор ООО «Абаканская Строительная Компания»
33. Ансимов Д.Ю. – генеральный директор ООО «Альтер»
34. Хамин В.Н. – директор НО «МЖФ г.Абакана»
35. Попов В.М. – директор ООО «Электромонтаж»
36. Кизеева Н.П. – директор ООО «АСстрой»
37. Шушурин В.А. – индивидуальный предприниматель
38. Синенко В.Е. – директор ООО «КВИНТЕСС»
39. Пленкин В.Л. – директор ООО «Саянмеханизация»
40. Малыгина Н.А. – (по доверенности) от ООО СК «СтройЛайн»
41. Золотых М.Н. – директор ООО «Саянмонтаж»

42. Черкасов С.А. – генеральный директор ООО «Ширинская Сервисная Компания»
43. Дьяченко М.Н. – индивидуальный предприниматель
44. Рябкова Д.С. – (по доверенности) от ООО «Квинтэсс-строй»
45. Елусова Ю.И. - (по доверенности) от ООО «СибЭнерго»
46. Ахматов Р.Р. – индивидуальный предприниматель
47. Ивченко И.А. – директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС»
48. Спирина И.Г. – директор ООО фирма «Техстрой»
49. Крикунова И.С. – (по доверенности) от ООО ИТЦ «Геркон»
50. Березин Ю.Ф. – директор ООО «Природа»
51. Бондарев Д.А. – (по доверенности) от ООО «Сантехстрой Плюс»
52. Махракова Л.Р. – директор ООО «Гермес»
53. Козобин Е.В. - индивидуальный предприниматель
54. Концур К.Е. – генеральный директор ООО «Саянцветметремонт»
55. Сацукевич Е.Г. – (по доверенности) от ГКУ РХ «Управление инженерных защит»
56. Пономарева Т.И. – директор МКУ «Управление городского хозяйства»
57. Кравченко А.В. – (по доверенности) от ООО «СКАДИ»
58. Степанов А.А. – директор ГКУ РХ «УКС»
59. Петриченко Н.В. – директор ООО «Технология»
60. Казаков В.И. - индивидуальный предприниматель
61. Самчан А.Д. – индивидуальный предприниматель
62. Пшеничников А.Н. - индивидуальный предприниматель
63. Тужаков В.А. – генеральный директор ООО «СТК Монтаж-сервис»
64. Заруба Н.И. - (по доверенности) от ООО «СУЭК-Хакасия»
65. Сушков В.В. - (по доверенности) от ООО «Строительное управление № 29»
66. Ефремов Т.И. - (по доверенности) от АО «Черногорский РМЗ»
67. Козлов И.А. – генеральный директор ООО «Компания информационные Технологии»
68. Галимова М.А. – (по доверенности) от АО «УК «Разрез Степной»
69. Власов С.Б. - директор ООО «Руд-Автотранс»
70. Колмагоров Г.А. – директор ООО «КОУСАК»
71. Варакин А.Л. – директор ООО «ПО «СЕЛЬБУРВОД»
72. Величко А.Г. – генеральный директор ООО «ИНПАЛ»
73. Романенко А.М. – руководитель ООО «РемАвтоСервис»
74. Кан-оол О.У. – (по доверенности) от МУ МПП ЖКХ г.Ак-Довурака
75. Тузова Н.Н. – (по доверенности) от ООО «Хакстрой»
76. Катющик В.Ю. – директор ООО «Абаканлифткомплект»
77. Дорогушин В.В. - (по доверенности) от ООО «Ремпуть»
78. Чучалин С.В. – директор ООО «Востоксантехмонтаж»
79. Санчат-оол В.А. – директор МУП «Дорожно-технический сервис» города Кызыла
80. Большаков С.А. – генеральный директор ОАО «ТК РусГидро»
81. Радченко Д.И. – (по доверенности) от ООО «РосТрансСтрой»
82. Ярлыков А.В. – директор ООО «ГидроРемСтрой»
83. Даваа Н.Д. – индивидуальный предприниматель
84. Доржу М.Л. - индивидуальный предприниматель
85. Иванов Д.М. – генеральный директор ООО «Альтара»
86. Манжула А.В. – директор ООО «СП-19»
87. Тарасенко А.В. – (по доверенности) от ООО «Южно-Сибирская теплосетевая компания»
88. Новиков А.И. – генеральный директор ООО «РосСтройКонтроль»
89. Шерстобитов Е.Г. – вио генерального директора ООО «Разрез Белоярский»
90. Мосин К.Ю. – (по доверенности) от ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»
91. Ерофеев Р.С. – генеральный директор ООО «АгроСтройСервис»

Представляют интересы членов СРО НП «ОСХ» по доверенности:

Воробьев С.И. от: ООО «Спецстрой»

ООО «Система водоснабжения региона» (2 голоса)

Пахомов С.В. от: ООО «Жилье»

ООО «Сельстрой»

ПК «Дорожный строительно-транспортный»

ООО «Элита»	
ООО «СтройВест»	
ООО «Авангард»	
ООО «Олимпиада»	
ИП Джалагония Г.С.	
ИП Кужугет О.Н.	
ООО «Каменщик»	
ООО «ВАН»	
ООО «Наири-96»	
ООО «САМУР»	
ПАО «Тывасвязьинформ»	
ООО «Теплосеть плюс»	
ООО «Тудугжу»	
ООО «Водоканал»	(17 голосов)
Пестов В.Т.: от ООО «НП «Строй»	(1 голос)
Кравченко А.В.: от ООО «Крепость»	(1 голос)
Стегней Н.Г.: от ООО СК «Черногорскпромстрой»	(1 голос)
Тузова Н.Н.: от ООО «УКС «Жилстрой»	(1 голос)

Присутствовали:

генеральный директор – Окишев В.Н.

Председатель Общего собрания – Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания – Скрипникова В.И.

- На дату проведения очередного Общего собрания членами СРО НП «ОСХ» являются – 162 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
 - Присутствуют на общем собрании – 91 представителей от членов СРО НП «ОСХ»
 - Представляют интересы по доверенности от 23 членов СРО НП «ОСХ»
 - Представляют интересы без доверенности от 1 члена СРО НП «ОСХ»
 - Итого 115 голосов
- Кворум для проведения очередного Общего собрания имеется – 70,98 %.

Борисов М.А. озвучил, что на Общем собрании присутствует 91 представитель от членов СРО НП «ОСХ», т.е. более половины членов СРО НП «ОСХ», таким образом, кворум для проведения Общего собрания имеется.

После чего Борисов М.А. предложил проголосовать за открытие собрания.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: считать собрание открытым.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который предложил избрать счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

- Пономарева Е.В.
- Малыгина Н.А.
- Крикунова И.С.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: избрать счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

- Пономарева Е.В.
- Малыгина Н.А.
- Крикунова И.С.

После чего, счетная комиссия приступила к своим обязанностям.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который предложил избрать секретарем собрания – Скрипникову В.И.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: избрать секретарем собрания – Скрипникову В.И.

Борисов М.А. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Разъяснения, по применению положений, вступившего в законную силу, Федерального закона РФ от 03.07.02016г. № 372-ФЗ.
- 2) Исключение из членов СРО НП «ОСХ» по статье 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации (части 2, 3 пункта 2).
- 3) Формирование компенсационного фонда возмещения вреда.
- 4) Установление минимального размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «ОСХ».
- 5) Установление минимального размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ».
- 6) Утверждение Положения о компенсационном фонде возмещения вреда.
- 7) Установление вступительного взноса в СРО НП «ОСХ».
- 8) Уполномочить Совет Партнерства на определение российских кредитных организаций, в которых будут размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете.
- 9) Установление минимального размера взноса в компенсационный фонд на одного члена СРО НП «ОСХ», имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства.

По первому вопросу повестки дня: Разъяснения, по применению положений, вступившего в законную силу, Федерального закона РФ от 03.07.02016г. № 372-ФЗ.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который сообщил, что на сегодняшнее общее собрание приглашены представители от строительных организаций, являющихся членами других СРО, в целях ознакомления и их положениями Федерального закона РФ от 03.07.02016г. № 372-ФЗ.

После чего ВЫСТУПИЛ: Окишев В.Н., рассказал присутствующим о действиях членов СРО в переходный период и иных положениях Федерального закона РФ от 03.07.02016г. № 372-ФЗ.

После ответа на поступившие вопросы, из зала были удалены приглашенные лица. И Общее собрание приступило к рассмотрению текущих вопросов повести дня.

По второму вопросу повестки дня: Исключение из членов СРО НП «ОСХ» по статье 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации (части 3 пункта 2).

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно пункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ - Саморегулируемая организация принимает решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

На дату проведения Общего собрания имеют задолженность по членским взносам:

	Организация	ФИО руководителя	Сумма задолженности
1	ООО СУ-48	Даваа Анаймаа Кужугетовна	24 148 руб. (+4800 р. октябрь)
2	ОАО «Тувабурвод»	Гаврилов Юрий Владимирович	77 200 руб. (+4800 р. октябрь)
3	ООО «Стройсервис»	Лунев Александр Владимирович	57 200 руб. (+4800 р. октябрь)

Окишев В.Н. пояснил, что в адрес этих организаций неоднократно направлялись претензионные письма с просьбой погасить задолженность. Все безрезультатно.

ВЫСТУПИЛ: Борисов М.А., пояснил Общему собранию, что на Совете Партнерства был рассмотрен представленный на исключение из членов СРО НП «ОСХ» список должников. Ряд организаций из этого списка было исключено, т.к. руководители заверили, что в ближайшее время

погасят задолженность. Руководители же вышеуказанных организаций на заседание Совета Партнерства не явились, хотя были уведомлены по телефону.

После чего, Борисов М.А. предложил Общему собранию, за неоднократную неуплату в течении одного года членских взносов исключить из членов СРО НП «ОСХ»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 48»
- Открытое акционерное общество «Тувабурвод»
- Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 5.

Решили: в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ за неоднократную неуплату в течении одного года членских взносов исключить из членов СРО НП «ОСХ»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 48»
- Открытое акционерное общество «Тувабурвод»
- Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»

По третьему вопросу повестки дня: Формирование компенсационного фонда возмещения вреда.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» - *некоммерческие организации, имеющие статус саморегулируемых организаций, соответствующие требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений своих членов не позднее 1 июля 2017 года обязаны сформировать компенсационные фонды возмещения вреда саморегулируемых организаций в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.*

Окишев В.Н. пояснил, что порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда будет установлен в Положении о компенсационном фонде возмещения вреда и предложил сформировать компенсационный фонд возмещения вреда.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: сформировать компенсационный фонд возмещения вреда.

По четвертому вопросу повестки дня: Установление минимального размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «ОСХ».

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что Федеральным законом от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливающие частью 12 минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «ОСХ». Данные изменения вступили в силу 04 июля 2016г. На основании вышеизложенного, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством внутренних локальных актов СРО НП «ОСХ», предлагается установить следующий минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «ОСХ» в зависимости от уровня ответственности:

Уровень ответственности	Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору:	Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «ОСХ»
I	не превышает 60 миллионов рублей	100 тысяч рублей
II	не превышает 500 миллионов рублей	500 тысяч рублей
III	не превышает 3 миллиарда рублей	1 миллион 500 тысяч рублей
IV	не превышает 10 миллиардов рублей	2 миллиона рублей
V	составляет 10 миллиардов рублей и более	5 миллионов рублей

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: установить минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «ОСХ» в зависимости от уровня ответственности:

Уровень ответственности	Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору:	Минимальный размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «ОСХ»
I	не превышает 60 миллионов рублей	100 тысяч рублей
II	не превышает 500 миллионов рублей	500 тысяч рублей
III	не превышает 3 миллиарда рублей	1 миллион 500 тысяч рублей
IV	не превышает 10 миллиардов рублей	2 миллиона рублей
V	составляет 10 миллиардов рублей и более	5 миллионов рублей

По пятому вопросу повестки дня: Установление минимального размера вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ».

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что Федеральным законом от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливающие частью 13 минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Данные изменения вступили в силу 04 июля 2016г.

Окишев В.Н. пояснил, что участвовать в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств нужно только в случае заключения договора строительного подряда, с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

На основании вышеизложенного, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством внутренних локальных актов СРО НП «ОСХ», предлагается установить минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности.

Уровень ответственности	Предельный размер обязательств по договорам:	Минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ»
I	не превышает 60 миллионов рублей	200 тысяч рублей
II	не превышает 500 миллионов рублей	2 миллиона 500 тысяч рублей
III	не превышает 3 миллиарда рублей	4 миллиона 500 тысяч рублей
IV	не превышает 10 миллиардов рублей	7 миллионов рублей
V	составляет 10 миллиардов рублей и более	25 миллионов рублей

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: установить минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности.

Уровень ответственности	Предельный размер обязательств по договорам:	Минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ»
-------------------------	--	--

I	не превышает 60 миллионов рублей	200 тысяч рублей
II	не превышает 500 миллионов рублей	2 миллиона 500 тысяч рублей
III	не превышает 3 миллиарда рублей	4 миллиона 500 тысяч рублей
IV	не превышает 10 миллиардов рублей	7 миллионов рублей
V	составляет 10 миллиардов рублей и более	25 миллионов рублей

По шестому вопросу повестки дня: Утверждение Положения о компенсационном фонде возмещения вреда.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что с учетом 3 и 4 вопросов повестки дня, предлагается утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

По седьмому вопросу повестки дня: Установление вступительного взноса в СРО НП «ОСХ».

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который предложил присутствующим установить вступительный взнос в СРО НП «ОСХ» в размере 20 000 рублей.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили:

- 1) Установить вступительный взнос в СРО НП «ОСХ» в размере 20 000 рублей.
- 2) Внести в абзац 1 пункта 4 Положения о вступительных и регулярных членских взносах, утв. решением внеочередного Общего собрания членов НП «ССХ» (Протокол № 4 от 13 ноября 2009г.) изменения следующего содержания: «При вступлении в члены СРО НП «ОСХ» платательщик уплачивает единовременный взнос (вступительный) в размере 20 000 рублей.»

По восьмому вопросу повестки дня: Уполномочить Совет Партнерства на определение российских кредитных организаций, в которых будут размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что Федеральным законом от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, а именно кодекс дополнен статьей 55.16.1., устанавливающей, что средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации должны размещаться на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Данные изменения вступили в силу 04 июля 2016г.

На сегодняшний день, подписано Постановление Правительства РФ от 27 сентября 2016г. за № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», в котором прописано, что соответствие кредитной организации указанным требованиям подтверждается соответствующей информацией, размещенной на официальном сайте Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

На сегодняшний день, нет четкого перечня банков, подходящих под вышеуказанные требования.

Согласно же части 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» - саморегулируемая организация обязана в срок до 1 ноября 2016 года разместить средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Принимая во внимание, что времени для своевременного исполнения части 2 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ остается очень мало, а еще нужно определить банк, в который лучше всего разместить средства компенсационного фонда, предлагается уполномочить Совет Партнерства на определение российских кредитных организаций, в которых будут размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: уполномочить Совет Партнерства на определение российских кредитных организаций, в которых будут размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете.

По девятому вопросу повестки дня: Установление минимального размера взноса в компенсационный фонд на одного члена СРО НП «ОСХ», имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что Федеральным законом РФ от 27.07.2010г. № 240-ФЗ в Градостроительный кодекс РФ статья 55.16. была дополнена частью 7, устанавливающей минимальный размера взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства. С 04 июля 2016г. в связи с внесенными Федеральным законом от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменениями, вышеуказанная часть 7 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ утратила силу. Тем не менее, до 01 июля 2017г. индивидуальные предприниматели и юридические лица, могут осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске. На сегодняшний день продолжает действовать Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденный Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624.

В целях избежания правовых коллизий. Предлагаю:

1) установить минимальный размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства:

Уровень ответственности	Организация работ по строительству, стоимость которого по одному договору	Размер взноса в компенсационный фонд
I	не превышает 10 миллионов рублей	100 тысяч рублей
I	не превышает 60 миллионов рублей	100 тысяч рублей
II	не превышает 500 миллионов рублей	500 тысяч рублей
III	не превышает 3 миллиарда рублей	1 миллион 500 тысяч рублей
IV	не превышает 10 миллиардов рублей	2 миллиона рублей
V	составляет 10 миллиардов рублей и более	5 миллионов рублей

2) Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, для членов СРО НП «ОСХ», претендующих на получение свидетельства о допуске к работам по организации строительства, рассчитывается с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 115 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили:

Председатель Общего собрания

Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания

Скрипникова В.И.