

ПРОТОКОЛ № 21
внеочередного Общего собрания членом
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Объединение строителей Хакасии»

Город Абакан

08 июня 2017 года

Место нахождения СРО НП «ОСХ»: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 14 часов 00 минут

окончание – 15 часов 10 минут

Присутствовали:

Председатель Совета Партнерства – Борисов М.А. – заместитель директора ЗАО АСМУ «Стальконструкция»

Члены СРО НП «ОСХ»

1. Манжула О.В. – директор ООО «ХАКАСГРАЖДАНСТРОЙ»
2. Окладников А.В. – генеральный директор ОАО «Черногорскпромстрой»
3. Нагорная Н.В. (по доверенности) – от ООО «ЭНЕРГИЯ»
4. Деминюк А.М. - директор МП г.Абакана «Абаканские тепловые сети»
5. Куюков В.А. – директор ООО СК «Пирамида»
6. Данилов Ю.М. (по доверенности) – от ООО «Энергия – Сервис»
7. Лавейкин А.В. – директор ООО «Лэп-Строй»
8. Миронов С.В. – директор ООО «ТМ-электро»
9. Шабалкин Д.А. – директор ЗАО АСМУ «Стальконструкция»
10. Наумов В.Н. (по доверенности) ООО «Абаканэнергосбыт»
11. Роговой В.Е. – директор ОАО «ДЭП № 369»
12. Ботвинин Н.П. – генеральный директор ООО «ВиКо»
13. Дреев М.А. – генеральный директор ООО «Механизированная колонна № 8»
14. Иванов Д.Н. (по доверенности) – от ООО «Енисей-СГЭМ»
15. Манжула В.В. – директор ООО «ПМ и К Манжула»
16. Тимошенко В.В. – директор ООО КызМУ ОАО «СВЭМ»
17. Романенко С.А. (по доверенности) – от ООО «Черногорскэлектромонтаж»
18. Чармадов В.Н. – директор ООО «Школьник»
19. Барабаш С.В. – директор ООО «Энергосервис»
20. Подоляк С.В. (по доверенности) – от ООО «Техремсервис»
21. Кириллов В.Н. – генеральный директор ООО КСК «Людвиг»
22. Пестов В.Т. - индивидуальный предприниматель
23. Тюгаев Н.В. (по доверенности) – от ГУП РХ «Таштыпское ДРСУ»
24. Яковлев М.Н. (по доверенности) - от индивидуального предпринимателя Маркова С.В.
25. Власов С.Б. (по доверенности) - от индивидуального предпринимателя Чубукова С.Ю.
26. Белозеров Ю.С. (по доверенности) – от ООО «Абаканская Строительная Компания»
27. Кокухин А.Ф. – директор ООО «АВИК»
28. Ансимов Д.Ю. – генеральный директор ООО «Альтер»
29. Попов В.М. – директор ООО «Электромонтаж»
30. Ахпашев Ю.А.(по доверенности) – от ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»
31. Сандакова Л.А. (по доверенности) – от индивидуального предпринимателя Шушурина В.А.
32. Вяткин И.М. – директор ООО «Эрна»
33. Лавейкин А.В. – директор ООО «Энерго-Сервис»
34. Пленкин В.Л. – директор ООО «Саянмеханизация»
35. Золотых М.Н. – директор ООО «Саянмонтаж»
36. Полухин И.А. (по доверенности) – от ООО «СибЭнерго»
37. Абрикосов В.Ф. - индивидуальный предприниматель
38. Ахматов Р.Р. – индивидуальный предприниматель
39. Ивченко И.А. – директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС»
40. Крикунова И.С. (по доверенности) – от ООО ИТЦ «Геркон»
41. Чуйков М.В. – директор ООО «Сантехстрой Плюс»

42. Козобин Е.В. - индивидуальный предприниматель
43. Хаджиев Р.Е. - директор ООО «Авангард»
44. Конгур К.Е. – генеральный директор ООО «Саянцветметремонт»
45. Ханин А.А. (по доверенности) – от МП «Абаканские электрические сети»
46. Альпова И.П. (по доверенности) – от ГБУ РХ «УИЗ»
47. Кужугет О.Н. - индивидуальный предприниматель
48. Карпенко Е.В. (по доверенности) – от ООО «СКАДИ»
49. Казаков В.И. - индивидуальный предприниматель
50. Тужаков В.А. – генеральный директор ООО «СТК Монтаж-сервис»
51. Заруба Н.И. (по доверенности) – от ООО «СУЭК-Хакасия»
52. Сушков В.В. (по доверенности) – от ООО «Строительное управление № 29»
53. Козлов И.А. – генеральный директор – ООО «Компания Информационные Технологии»
54. Монгуш Э.И. (по доверенности) – от ООО «Лунсин»
55. Галимова М.А. (по доверенности) – от АО «Угольная компания «Разрез Степной»
56. Власов С.Б. - директор ООО «Руд-Автотранс»
57. Косовский А.К. (по доверенности) – от ООО «КОУСАК»
58. Гончарова С.В. (по доверенности) – от ООО «ВИКАН»
59. Варакин А.Л. – директор ООО «ПО «СЕЛЬБУРВОД»
60. Светышева Т.В. (по доверенности) – от ПАО «Тывасвязьинформ»
61. Романенко С.А. (по доверенности) – от ООО «РемАвтоСервис»
62. Тузова Н.Н. (по доверенности) – от ООО «Хакстрой»
63. Катющик В.Ю. – директор ООО «Абаканлифткомплект»
64. Карпенко Е.В. (по доверенности) – от ООО «Крепость»
65. Чучалин С.В. – директор ООО «Востоксантехмонтаж»
66. Манжула О.В. – директор ООО «Аскизгражданскстрой»
67. Митюков В.И. – генеральный директор ООО «Туваасбестстрой»
68. Саморокова Е.В. (по доверенности) от МУП «Дорожно-технический сервис» города Кызыла
69. Окладников А.В. – генеральный директор ООО СК «Черногорскпромстрой»
70. Ярлыков А.В. – директор ООО «ГидроРемСтрой»
71. Иванов Д.М. – генеральный директор ООО «Альтара»
72. Манжула А.В. – директор ООО «СП-19»
73. Аплошин А.Г. – директор ООО «ЮСТК»
74. Тузова Н.Н. (по доверенности) – от ООО «Жилстрой»
75. Ерофеев Р.С. – генеральный директор ООО «АгроСтройСервис»
76. Сафонов А.М. (по доверенности) – от ООО «Палитра-М»
77. Катющик В.Ю. – директор ООО «Абаканлифт»
78. Девятаев М.А. – директор ООО «СК-БАСТИОН»
79. Красноносков А.Н. (по доверенности) – от ООО «Гидроэлектромонтаж»
80. Кондратьев И.В. – генеральный директор ООО «Стройподряд 2011»
81. Романов А.Ю. – директор ООО «Хакасская Мобильная Компания»
82. Коктоякова Т.Н. (по доверенности) – от ООО «ШАХТОСТРОЙ»
83. Космынин С.И. (по доверенности) – от ООО «УБО»
84. Ткачев А.В. – директор ООО «Авторынок»
85. Василена В.С. (по доверенности) – от ООО «КрасЭнергоРесурс»
86. Пыжлаков С.В. – генеральный директор ООО «Аркстрой»
87. Наймушин В.И. (по доверенности) – от ООО «Недвижимость Бугаевой+»
88. Гофман Н.Н. (по доверенности) – от МП г.Абакана «Водоканал»
89. Цельман Д.Ю. – директор ООО «РеалСтрой»
90. Шахворостов А.М. – генеральный директор ООО «Синтеко»
91. Юнгблюд А.В. (по доверенности) – от ООО «Стройжилпром»
92. Зяблицев А.С. – директор ООО «Технологии автономных систем»
93. Итижеков К.П. - генеральный директор ООО «Энерго-Строй»
94. Хачатурян А.Ж. – директор ООО «Кузбасс-Югстрой»
95. Юрин Е.Ю. - исполнительный директор ООО «Разрез Аршановский»
96. Лукин Валерий Васильевич – директор ООО «Черногорскпромстрой»

Присутствовали:

генеральный директор – Окишев В.Н.

Председатель Общего собрания – Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания – Вяткин И.М.

- На дату проведения очередного Общего собрания членами СРО НП «ОСХ» являются – 171 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
- Присутствуют на общем собрании – 96 представитель от членов СРО НП «ОСХ»
- Итого 96 голоса

Кворум для проведения очередного Общего собрания имеется – 56,14 %.

Борисов М.А. озвучил, что на Общем собрании присутствует 96 представитель от членов СРО НП «ОСХ», т.е. более половины членов СРО НП «ОСХ», таким образом, кворум для проведения Общего собрания имеется.

После чего Борисов М.А. предложил проголосовать за открытие собрания.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: считать собрание открытым.

Борисов М.А. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За - 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Избрание счетной комиссии по подсчету голоса.
- 2) Избрание секретаря Общего собрания.
- 3) Внесение изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
- 4) Внесение изменений в Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию.
- 5) Внесение изменений в Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.
- 6) Внесение изменений в Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
- 7) Определение российских кредитных организаций, в которых будут размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете.
- 8) Определение российских кредитных организаций, в которых будут размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете.

По первому вопросу повестки дня: Избрание счетной комиссии по подсчету голоса.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который предложил избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Романов А.Ю., директор ООО «Хакасская Мобильная Компания»

- Сандакова Л.А., представитель от индивидуального предпринимателя Шушурина В.А.

- Тузова Н.Н., представитель от ООО «Хакстрой»

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: избрать счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

- Романов А.Ю., директор ООО «Хакасская Мобильная Компания»
- Сандакова Л.А., представитель от индивидуального предпринимателя Шушурина В.А.
- Тузова Н.Н., представитель от ООО «Хакстрой»

По второму вопросу повестки дня: Избрание секретаря Общего собрания.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который предложил избрать секретарем собрания – Вяткина И.М. - директора ООО «Эрна».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: избрать секретарем собрания – Вяткина И.М.

По третьему вопросу повестки дня: о внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 20 апреля 2017г. на очередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» было утверждено Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Согласно Градостроительного кодекса РФ – вышеуказанный документ направляются на рассмотрение в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и вступают в силу со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

29 мая 2017г. в адрес СРО НП «ОСХ» от Ростехнадзора поступило письмо исх. № 09-01-03/5405 от 10.05.2017г. об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций по причине несоответствия вышеуказанного Положения требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исполнительная дирекция СРО НП «ОСХ» устранила замечания и предлагает членам СРО НП «ОСХ» внести следующие изменения в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств:

Действующая редакция	Изменения
Отсутствует	Пункт 6.1. дополнить предложением: «Договор специального банковского счета с кредитной организацией от имени саморегулируемой организации подписывает генеральный директор саморегулируемой организации.»
6.6. Определение российской кредитной организации, на специальном банковском счете которой будут размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, осуществляет постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации. Договор специального банковского счета с кредитной организацией от имени саморегулируемой организации подписывает генеральный директор саморегулируемой организации	6.6. Установление правил размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией общего собрания членов саморегулируемой организации.

и утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: 1) Внести следующие изменения в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств:

Действующая редакция	Изменения
Отсутствует	Пункт 6.1. дополнить предложением: «Договор специального банковского счета с

	кредитной организацией от имени саморегулируемой организации подписывает генеральный директор саморегулируемой организации.»
6.6. Определение российской кредитной организации, на специальном банковском счете которой будут размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, осуществляет постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации. Договор специального банковского счета с кредитной организацией от имени саморегулируемой организации подписывает генеральный директор саморегулируемой организации	6.6. Установление правил размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией общего собрания членов саморегулируемой организации.

2) Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в новой редакции.

По четвертому вопросу повестки дня: о внесении изменений в Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 20 апреля 2017г. на очередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» было утверждено Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию.

Согласно Градостроительного кодекса РФ – вышеуказанный документ направляются на рассмотрение в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и вступают в силу со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

29 мая 2017г. в адрес СРО НП «ОСХ» от Ростехнадзора поступило письмо исх. № 09-01-03/5405 от 10.05.2017г. об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций по причине несоответствия вышеуказанного Положения требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исполнительная дирекция СРО НП «ОСХ» устранила замечания и предлагает членам СРО НП «ОСХ» внести следующие изменения в Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию:

Действующая редакция	Изменения
4.11. Решение Дисциплинарного комитета, принятое в отношении члена саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней с даты его принятия направляется заявителю, посредством почтового отправления по почтовому адресу, указанному в жалобе или соответствующем обращении либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в жалобе или соответствующем обращении.	4.11. Саморегулируемая организация в течение двух рабочих дней со дня принятия Дисциплинарным комитетом решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена саморегулируемой организации направляет в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных электронной подписью, вид которой определяется саморегулируемой организацией в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и правилами саморегулируемой организации, копии такого решения члену саморегулируемой организации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.
4.10.1. На заседание Дисциплинарного комитета приглашаются законные представители члена саморегулируемой организации, в отношении которого были выявлены нарушения в результате проведения внеплановой проверки и может быть	4.10.1. На заседание Дисциплинарного комитета должны быть приглашены законные представители члена саморегулируемой организации, в отношении которого были выявлены нарушения в результате проведения внеплановой проверки и лицо,

приглашено лицо, направившее такую жалобу.	направившее такую жалобу.
--	---------------------------

и утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: 1) Внести следующие изменения в Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию:

Действующая редакция	Изменения
4.11. Решение Дисциплинарного комитета, принятое в отношении члена саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней с даты его принятия направляется заявителю, посредством почтового отправления по почтовому адресу, указанному в жалобе или соответствующем обращении либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в жалобе или соответствующем обращении.	4.11. Саморегулируемая организация в течение двух рабочих дней со дня принятия Дисциплинарным комитетом решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена саморегулируемой организации направляет в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных электронной подписью, вид которой определяется саморегулируемой организацией в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и правилами саморегулируемой организации, копии такого решения члену саморегулируемой организации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.
4.10.1. На заседание Дисциплинарного комитета приглашаются законные представители члена саморегулируемой организации, в отношении которого были выявлены нарушения в результате проведения внеплановой проверки и может быть приглашено лицо, направившее такую жалобу.	4.10.1. На заседание Дисциплинарного комитета должны быть приглашены законные представители члена саморегулируемой организации, в отношении которого были выявлены нарушения в результате проведения внеплановой проверки и лицо, направившее такую жалобу.

2) Утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию в новой редакции.

По пятому вопросу повестки дня: о внесении изменений в Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 20 апреля 2017г. на очередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» было утверждено Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Согласно Градостроительного кодекса РФ – вышеуказанный документ направляются на рассмотрение в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и вступают в силу со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

29 мая 2017г. в адрес СРО НП «ОСХ» от Ростехнадзора поступило письмо исх. № 09-01-03/5405 от 10.05.2017г. об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций по причине несоответствия Приложения № 8 к вышеуказанному Положению требованиям, установленным Положением об организации работ по подготовке и аттестации специалистов организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утв. Приказом Ростехнадзора от 29.01.2007г. № 37. .

Исполнительная дирекция СРО НП «ОСХ» устранила замечания и предлагает членам СРО НП «ОСХ» внести изменения в Приложение № 8 к Положению о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов и утвердить Положению о проведении саморегулируемой организацией анализа

деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: 1) Внести изменения в Приложение № 8 к Положению о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

2) Утвердить Положению о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов в новой редакции.

По шестому вопросу повестки дня: о внесении изменений в Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 20 апреля 2017г. на очередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» было утверждено Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Согласно Градостроительного кодекса РФ – вышеуказанный документ направляются на рассмотрение в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и вступают в силу со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

29 мая 2017г. в адрес СРО НП «ОСХ» от Ростехнадзора поступило письмо исх. № 09-01-03/5405 от 10.05.2017г. об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций по причине несоответствия вышеуказанного Положения требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исполнительная дирекция СРО НП «ОСХ» устранила замечания и предлагает членам СРО НП «ОСХ» внести следующие изменения в Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов:

1) Дополнить пунктом 3.1., принять в следующей редакции: «В члены саморегулируемой организации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель осуществляющие строительство на основании договора строительного подряда, либо являющиеся застройщиками, или самостоятельного осуществляющие строительство, зарегистрированные в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована саморегулируемая организация, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации и вступительного взноса.»

2) Дополнить пунктом 3.2., принять в следующей редакции: «В члены саморегулируемой организации также могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована саморегулируемая организация, если в месте регистрации таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей отсутствует зарегистрированная в установленном порядке и соответствующая требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации и вступительного взноса.»

3) Изменить нумерацию в главе 3 Положения.

4) Дополнить пунктом 3.8., принять в следующей редакции: «При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации саморегулируемая организация вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.»

5) Дополнить пунктом 3.10., принять в следующей редакции: «В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пунктах 3.3.,3.4. настоящего Положения, саморегулируемая организация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на

соответствие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам. При этом саморегулируемая организация вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 5.4. настоящего Устава;

2) в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой саморегулируемой организации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.»

б) Пункт 3.7. изменить, принять в следующей редакции с соблюдением нумерации: «3.11. На основании результатов рассмотрения представленных юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем документов, постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации с указанием причин такого отказа.»

7) Пункт 3.7.1. изменить, принять в следующей редакции с соблюдением нумерации: «3.11.1. При рассмотрении вопроса о приеме в члены саморегулируемой организации на заседание постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации могут быть приглашены полномочные представители от юридических лиц или индивидуальные предприниматели (их полномочные представители), которые могут давать пояснения по существу. Полномочия представителей от юридических лиц/индивидуальных предпринимателей должны подтверждаться доверенностью на право совершения вышеуказанных действий.»

8) Пункт 3.8. изменить, принять в следующей редакции с соблюдением нумерации: «3.12. Саморегулируемая организация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 3.3., 3.4. настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида;

4) если с момента прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в саморегулируемой организации прошло менее года.»

9) Дополнить пунктом 3.13., принять в следующей редакции: «Саморегулируемая организация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель находится в стадии банкротства;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).»

10) Дополнить пунктом 3.14., принять в следующей редакции: «В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 3.11. настоящего Положения, саморегулируемая организация направляет индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

5.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3.14. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

- 1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 3) вступительный взнос в саморегулируемую организацию.»

11) Дополнить пунктом 3.15., принять в следующей редакции: «Решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса.»

12) Дополнить главой 6, принять в следующей редакции:

«6. Прекращение членства в саморегулируемой организации

6.1. Членство в саморегулируемой организации прекращается в случае:

6.1.1. Добровольного выхода члена из саморегулируемой организации.

6.1.2. Исключения из членов саморегулируемой организации по решению саморегулируемой организации.

6.1.3. Смерти индивидуального предпринимателя – члена саморегулируемой организации.

6.1.4. Ликвидации юридического лица - члена саморегулируемой организации.

6.2. Добровольное прекращение членства происходит путем подачи письменного заявления в саморегулируемую организацию.

6.3. Исключение члена из саморегулируемой организации осуществляется в случае:

6.3.1. Несоблюдения членом саморегулируемой организации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда.

6.3.2. Неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство саморегулируемых организаций, стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации;

6.3.3. Неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

6.3.4. Неисполнения двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

6.4. Решение об исключении члена из саморегулируемой организации принимает Совет саморегулируемой организации.

6.5. Членство в саморегулируемой организации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов саморегулируемой организации.

6.6. Саморегулируемая организация в письменной форме уведомляет лицо, членство которого в саморегулируемой организации прекращено, не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия решения об исключении из членов саморегулируемой организации.

6.7. Лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.»

13) Главу 6 перенумеровать в 7.»

И утвердить Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: 1) Внести вышеуказанные изменения в Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

2) Утвердить Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

По седьмому вопросу повестки дня: Определение российских кредитных организаций, в которых будут размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно пункта 5.1. статьи 55.10. Градостроительного кодекса РФ в редакции Федерального закона РФ от 03.07.2017г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» - к исключительной компетенции общего собрания членов СРО относится установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях.

Согласно пункта 1 статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ – средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Так, по состоянию на 01.05.2017г. Центральный банк Российской Федерации определил 13 кредитных организаций, соответствующих требованиям Постановления Правительства РФ от 27.09.2016г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства». В этот список, в том числе вошли банки, филиалы которых расположены в г.Абакане, это:

- 1) Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»
- 2) Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
- 3) «Газпромбанк» (Акционерное общество)
- 4) Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк»

В целях более оптимального размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, предлагается:

1) разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2) определить следующие российские кредитные организации, в которых могут быть размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете:

- 1) Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»
- 2) Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
- 3) «Газпромбанк» (Акционерное общество)
- 4) Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк»

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: 1) Разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2) Определить следующие российские кредитные организации, в которых могут быть размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете:

- 1) Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»
- 2) Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
- 3) «Газпромбанк» (Акционерное общество)
- 4) Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк»

По восьмому вопросу повестки дня: Определение российских кредитных организаций, в которых будут размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно пункта 5.1. статьи 55.10. Градостроительного кодекса РФ в редакции Федерального закона РФ от 03.07.2017г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и

отдельные законодательные акты Российской Федерации» - к исключительной компетенции общего собрания членов СРО относится установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях.

Согласно пункта 1 статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ – средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Так, по состоянию на 01.05.2017г. Центральный банк Российской Федерации определил 13 кредитных организаций, соответствующих требованиям Постановления Правительства РФ от 27.09.2016г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства». В этот список, в том числе вошли банки, филиалы которых расположены в г.Абакане, это:

- 1) Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»
- 2) Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
- 3) «Газпромбанк» (Акционерное общество)
- 4) Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк»

В целях более оптимального размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, предлагается:

- 1) разместить средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.
- 2) определить следующие российские кредитные организации, в которых могут быть размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете:
 - 1) Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»
 - 2) Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
 - 3) «Газпромбанк» (Акционерное общество)
 - 4) Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк»

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 96 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: 1) Разместить средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2) Определить следующие российские кредитные организации, в которых могут быть размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете:

- 1) Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»
- 2) Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
- 3) «Газпромбанк» (Акционерное общество)
- 4) Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк»

Председатель Общего собрания



Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания



Вяткин И.М.