

**ПРОТОКОЛ № 13**  
 очередного Общего собрания членом  
 Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства  
 «Объединение строителей Хакасии»

Город Абакан

03 мая 2012 года

Место проведения собрания: Республика Хакасия, г.Абакан, ул. Комарова 11, ауд. 101.

Время проведения заседания: начало - 14 часов 00 минут

окончание – 15 часов 40 минут

**Присутствовали:**

Председатель Совета Партнерства – Борисов М.А. – директор ЗАО АСМУ «Стальконструкция»

**Члены СРО НП «ОСХ»**

1. Манжула О.В. - директор ООО «ХАКАСГРАЖДАНСТРОЙ»
2. Окладников А.В. – генеральный директор ОАО «ЧПС»
3. Ваньков В.А. – директор ООО «ЭНЕРГИЯ»
4. Чудин А.А. – директор МП г.Абакана «Абаканские тепловые сети»
5. Колесников И.А. (по доверенности) – от ООО СК «Пирамида»
6. Шильников А.А.- директор ООО «АТАН»
7. Беликова Л.И. (по доверенности) – от ООО «Управляющая компания «Саянстрой»
8. Скрипникова В.И. – директор ООО «Ремонтно-строительная фирма»
9. Данилов Ю.М. (по доверенности) – от ООО «Энергия – Сервис»
10. Ким Д.С. - генеральный директор ЗАО «Саянсервис»
11. Лавейкин А.В. – директор ООО «Лэп-Строй»
12. Проскуряков А.В. (по доверенности) – от «СаянЭнергоРесурс»
13. Петров Е.Г. (по доверенности) – от ООО «ТМ-Электро»
14. Карнаухов К.А. – директор ООО «ТРАНССТРОЙ»
15. Мороз Л.Л. (по доверенности) - от ООО «Дороги Сибири»
16. Колосенко А.И. (по доверенности) – от ООО «Абаканэнергосбыт»
17. Огородников А.А. – директор ООО «СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС»
18. Сутормин И.В. (по доверенности) – от ОАО «ДЭП № 369»
19. Макеев С.А. – генеральный директор ООО «ДСУ «СЕРВИС»
20. Оттмар В.Р. – генеральный директор ООО «Антарес»
21. Каратаев А.В. – директор ООО «ЭНЕРГОПРОЕКСЕРВИС»
22. Воробьев С.И. – генеральный директор ООО «Контур»
23. Ботвинина Ж.Н. (по доверенности) – от ООО «ВиКо»
24. Дреев М.А. – генеральный директор ООО «Мехколонна № 8»
25. Семенников С.В. – директор ООО «Спецэлектромонтаж»
26. Крапивин Н.А. – директор ООО «Энергострой»
27. Бельков С.Н. (по доверенности) – от ЗАО «Енисей-СТЭМ»
28. Суслик М.Ш. – директор ООО «Метеора»
29. Клименко В.Д. – директор ООО «ППЦ «ХСМ»
30. Толмачев Ю.В. – директор ООО «Созидатель»
31. Остапец И.А. –начальник ООО СУ-48
32. Манжула А.В. (по доверенности) – от ООО «ПМ и К Манжула»
33. Буряк А.С. – генеральный директор ООО «НП Строй»
34. Романенко А.М. – руководитель ООО «ЧЭМ»
35. Ооржак Б.Ч. – директор ООО «Кызылстрой»
36. Чармадов В.Н. – директор ООО «Школьник»
37. Барабаш С.В. – директор ООО «Энергосервис»
38. Кириллов В.Н. – генеральный директор ООО КСК «Людвиг»
39. Козин Н.Г. (по доверенности) – от ЗАО «Веста»
40. Сулейманов З.Ш. – директор ООО «Строй Вектор»
41. Кушковский В.Г. (по доверенности) – от ИП Маркова С.В.
42. ИП Чубуков С.Ю.
43. Змазнев А.В. – директор ООО «Профит»

44. Иридеков С.И. – генеральный директор ООО «Строитель»
45. Петровская В.Н. (по доверенности) – от ГУП РХ «Алтайское ДРСУ»
46. Ржеудский Л.А. (по доверенности) – от ООО «Альтер»
47. Хамин В.Н. – директор НО «МЖФ г.Абакана»
48. Белянин С.В. – директор ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»
49. Павликов С.В. (по доверенности) – от ГУП РХ «Орджоникидзевское ДРСУ»
50. Макшанов В.П. – председатель ПК «ДСТ»
51. Балганова Т.В. – директор ООО «Промсибсервис»
52. Забабурин А.В. – директор ООО «Пиролиз»
53. Сат О.Б. (по доверенности) – от Государственного учреждения механизации работ
54. ИП Шушурин В.А.
55. Занегин С.М. – генеральный директор ООО «Саяны-Сервис»
56. Вяткин И.М. - директор ООО «Эрна»
57. Пистунович В.Н. – директор ООО Строительная фирма «Искра»
58. Ткаченко М.В. – директор ООО «МиН»
59. Лавейкин А.В. – директор ООО «Энерго-Сервис»
60. Ефанова А.В. (по доверенности) – от ООО «КВИНТЕСС»
61. ИП Кешишян И.Р.
62. Пленкин В.Л. – директор ООО «Саянмеханизация»
63. Нелюбин В.М. (по доверенности) – от ООО «Саянмонтаж»
64. Маслов Б.П. (по доверенности) – от ООО «Ширинская сервисная компания»
65. ИП Дьяченко М.Н.
66. Шерстобитов О.А. (по доверенности) – от ООО «Квинтэсс-строй»
67. Бутаков О.Л. (по доверенности) – от ООО «СибЭнерго»
68. Геласимов Р.П. (по доверенности) – от ООО «ПРОН»
69. Иноземцев В.В. – генеральный директор ООО «СибЮгстрой»
70. ИП Абрикосов В.Ф.
71. ИП Ахматов Р.Р.
72. Ивченко И.А. – директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС»
73. Рябов С.Р. (по доверенности) – от ООО «СВР»
74. Павских Л.О. – директор ООО «Юность»
75. Бабкин С.И. – директор ООО «Энергоремонт»
76. Спирина И.Г. – директор ООО фирма «Техстрой»
77. Юркова Н.П. – директор ООО «Тывасанвент ЗАО «ВСТМ»
78. Березин Ю.Ф. – директор ООО «Природа»
79. Махракова Л.Р. – директор ООО «Гермес»
80. ИП Козобин Е.В.
81. Ярин О.В. – директор ООО «Стройлюкс»
82. Асланян В.Г. – директор ООО «Сибирь»
83. Киноян С.С. – генеральный директор ООО «Шивилиг»
84. Хаджиев Р.Е. – директор ООО «Авангард»
85. Арапаева О.С. (по доверенности) – от МП «АЭС»
86. Петров В.И. (по доверенности) – от «ЭнергоТраст»
87. Павлухин Д.А. – генеральный директор ООО «ТехноСеть»
88. Оплято С.Т. (по доверенности) – от ГКУ РХ «Управление инженерных защит»
89. ИП Джалагония Г.С.
90. Шушеначев П.И. – директор ООО «Компания Биосфера»
91. Сигаев В.К. – директор ООО «СКФ Мастерстрой»
92. Колмакова Н.Г. – директор МКУ «УКС+»
93. Градсков Г.Н. – генеральный директор ООО «Минусинскстрой»
94. Малыгина Н.А. (по доверенности) – от ИП Стрельникова С.А.
95. Минюхин Р.В. – директор ГКУ РХ «УКС»
96. ИП Казаков В.И.
97. Куянова Р.П. – начальник Управления ЖКХ
98. Монгуш А.К. – директор ООО «Адарон»
99. Монгуш В.Р. – генеральный директор – ООО «Карина-А»
100. Крапивин Д.Н. – директор ООО «Энергстройремонт»

101. Сат В.Л. (по доверенности) – от ООО «Наири-96»
102. Тужаков В.А. – генеральный директор ООО «СТК Монтаж-сервис»
103. Акатов Д.И. (по доверенности) – от ООО «СУЭК-Хакасия»
104. Воднев В.Я. (по доверенности) – от ОАО «ХСРК»
105. Фукс С.Г. (по доверенности) – от ОАО «Черногорский РМЗ»
106. Гольцев А.Б. (по доверенности) – от ООО «Лунсин»
107. Власов С.Б. – директор ООО «Руд-Автотранс»
108. Гапизов Г.М. – директор ООО «САМУР»
109. Воронин А.И. – директор ООО «Тывасвязьстрой»
110. Варакин А.Л. – директор ООО «ПО «СЕЛБУРВОД»
111. Величко А.А. (по доверенности) – от ООО «ИНПАЛ»
112. Оюн Д.Д. – генеральный директор «Тываавтодор»
113. Романенко А.М. – руководитель ООО «РАС»
114. Шагаалан Р.Д. – директор МУ МПП ЖКХ г.Ак-Довурака
115. Бондарев А.А. – директор ООО «ДСТ 19-70»
116. Менс Е.В. – директор ООО «Хакстрой»
117. Хунай-оол А.В. – директор ООО «Суугу»
118. Кан-оол А.Б. – директор ГУП «Ак-Довуракское ДРСУ»
119. Ярных Н.Г. (по доверенности) – от ООО «СШ СЭМ»
120. Карнаухов К.А. – генеральный директор ООО «Ремпуть»
121. Чучалин В.А. – директор ООО «ВСТМ»
122. Манжула О.В. – директор ООО «Аскизгражданстрой»
123. Митюков В.И. – генеральный директор ООО «Туваасбестрой»
124. Санчат-оол В.А. – директор МУП «Дортехсервис» г.Кызыла

**Представляли интересы от членов СРО НП «ОСХ» по доверенности:**

Воробьев С.И. - от ООО «Спецстрой»	(1 голос)
Воронин А.И. – от ОАО «Тывасвязьинформ»	(1 голос)
Чармадов В.Н. – от ООО «Жилье»	(1 голос)
Буряк А.С. – от ИП Пестова В.Т.	(1 голос)
Макшанов В.П. от:	
- ООО «Сарыг-Сепское ДРСУ»	
- ООО «Стройсервис»	
- ОАО «Тувабурвод»	(3 голоса)

**Присутствовали:**

генеральный директор – Шевченко Г.А.

Председатель Общего собрания – Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания – Скрипникова В.И.

- На дату проведения очередного Общего собрания членами СРО НП «ОСХ» являются – 232 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
- Присутствуют на общем собрании – 125 представителей от членов СРО НП «ОСХ» (в том числе по доверенности 35 представителей).
- представляют интересы от членов СРО НП «ОСХ» по доверенности от 7 членов СРО НП «ОСХ»

ИТОГО: голосов - 132

Кворум для проведения очередного Общего собрания имеется – 56,9 %.

Борисов М.А. озвучил, что на Общем собрании присутствуют 125 представителей от членов СРО НП «ОСХ», т.е. более половины членов СРО НП «ОСХ», таким образом, кворум для проведения Общего собрания имеется.

После чего Борисов М.А. предложил проголосовать за открытие собрания.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** считать собрание открытым.

Борисов М.А. предложил избрать секретарем собрания – Скрипникову В.И.  
Предложение вынесено на голосование.  
Результат голосования  
За – единогласно.  
**Решили:** избрать секретарем собрания – Скрипникову В.И.

Борисов М.А. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.  
Предложение вынесено на голосование.  
Результат голосования  
За – единогласно.  
**Решили:** утвердить повестку дня.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет о работе Совета Партнерства за 2011 год (Борисов М.А.).
2. Отчет о работе Исполнительной дирекции за 2011 год (Шевченко Г.А.).
3. Отчет ревизионной комиссии о проверке деятельности Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ» за 2011 год (Абрикосов В.Ф.).
4. Отчет об исполнении сметы за 2011 год (Шевченко Г.А.).
5. Изменения в Положение о вступительных и регулярных членских взносах (Шевченко Г.А.).
6. Утверждение финансового плана на 2012 год (Шевченко Г.А.).
7. Избрание ревизионной комиссии (Борисов М.А.).
8. Информация по Приказу Ростехнадзора № 356 от 05 июля 2011г. «Об утверждении формы Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (Шевченко Г.А.).
9. Информация по применению стандартов, разработанных и утвержденных НОСТРОЕМ (Шевченко Г.А.).
10. Исключение из членов СРО НП «ОСХ» по статье 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации (часть 2 пункт 3) Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 1905006770, ОГРН 1021900757900.

#### **По первому вопросу повестки дня: Отчет о работе Совета Партнерства за 2011 год.**

Слово предоставлено председателю Совета Партнерства - Борисову М.А., который доложил присутствующим о результатах работы Совета Партнерства за 2011 год. В частности было сказано: Совет Партнерства был избран 21 октября 2010 года, в количестве 15 человек. В настоящий момент Совет состоит из 14 человек. Из состава Совета выбыл Писарев П.В. – директор Государственного учреждения Республики Хакасия «Управление Капитального строительства», в связи с увольнением его с предприятия. Советом было принято решение довыборы не проводить.

Советом Партнерства в 2011 году проведено 23 заседания. На заседаниях Совета Партнерства были обсуждены и приняты решения по следующим вопросам:

- о приеме в члены Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии»;
- о выдаче членам Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» свидетельств о допуске;
- о внесении изменений в свидетельства о допуске и о выдаче свидетельств взамен ранее выданных;
- об исключении из членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» (за отсутствие свидетельства хотя бы к одному виду работ) – 6 организаций;
- предварительное рассмотрение вопросов повестки дня Общих собраний (30 марта, 20 декабря);
- утверждение графика плановых проверок;
- внесены изменения в:
  - а) Положение о Контрольной комиссии;

б) Положение об условиях и порядке приема в члены Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии».

- внесены изменения по составу, структуре и работе Контрольной комиссии;

Неоднократно на заседания Совета Партнерства приглашались и давали объяснения руководители предприятий не исполняющие обязательства перед Саморегулируемой организацией Некоммерческим партнерством «Объединение строителей Хакасии» (не представление договоров страхования гражданской ответственности, задолженность по членским взносам).

Проведена большая работа по созданию обособленного подразделения в Республике Тыва.

Делегаты Совета Партнерства приняли участие в работе 6 конференций СРО Сибирского Федерального округа и работе IV и V Всероссийских съездов Саморегулируемых организаций.

После оглашения доклада, Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение отчета о работе Совета Партнерства за 2011 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить отчет о работе Совета Партнерства за 2011 год.

#### **По второму вопросу повестки дня: Отчет о работе Исполнительной дирекции за 2011 год.**

Слово предоставлено генеральному директору СРО НП «ОСХ» - Шевченко Г.А., который отчитался о работе Исполнительной дирекции за 2011 год. Так Шевченко Г.А. сообщил присутствующим, что на 01 января 2011 года членами Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» было 224 юридических лица и индивидуальных предпринимателей.

В 2011 году принято в члены Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» - 21 организация.

Исключено из членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» - 15 организаций:

- за отсутствие свидетельств хотя бы к одному виду работ – 6;
- на основании заявления о добровольном прекращении членства – 5;
- за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов – 4.

Компенсационный фонд на 31 декабря 2011 года составил 113 млн. 879 тыс.руб., в том числе прирост от размещения средств КФ за 2011 год – 13 069 тыс.руб.

Компенсационный фонд, на основании решения Совета Партнерства от 01 ноября 2011 года, размещен на специальных расчетных счетах в двух банках:

- филиал ОАО «Россельхозбанк» - 51 млн. 200 тыс.руб.;
- филиал ОАО «Банк ВТБ» - 62 млн. 679 тыс.руб.

Процентная ставка депозитов по банкам составляет 9 %.

Выплат из средств компенсационного фонда за 2011 год не производилось.

24 июня 2011 года Национальным объединением строителей по заявлению Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» был проведен добровольный аудит дел в СРО НП «ОСХ» (Выявлены незначительные замечания во внутренних документах Партнерства, даны рекомендации по устранению недочетов, которые исполнительной дирекцией устранены).

16 декабря 2010 года решением Совета Партнерства (Протокол № 39) утвержден график плановых проверок деятельности членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» на 2011 год. Было запланировано 97 выездных проверок.

По факту проведено плановых проверок – 92, т.к. 4 организации до проведения проверки были исключены из членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» и 1 член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» подал заявление о переносе проведения плановой проверки на 2012 год. В отношении 10 членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» при проведении проверок замечания не выявлены. Это:

- Открытое акционерное общество "Черногорский ремонтно-механический завод"
- Общество с ограниченной ответственностью "Компания "Информационные технологии"
- Общество с ограниченной ответственностью "Природа"
- Общество с ограниченной ответственностью "МиН"
- Государственное казенное учреждение Республики Хакасия "Управление инженерных защит"
- Общество с ограниченной ответственностью коммерческо-строительная компания "Людвиг"
- Индивидуальный предприниматель Пестов Виктор Трифионович
- Общество с ограниченной ответственностью "НП Строй"
- Общество с ограниченной ответственностью "Авангард"
- Общество с ограниченной ответственностью "РемСтройКомплект"

В отношении 82 членов СРО НП «ОСХ» вынесено предписание об устранении замечаний. Замечания устранены в полном объеме 45 членами СРО НП «ОСХ». 37 членов СРО НП «ОСХ» замечания не устранили до сегодняшнего дня. Со списком задолжников можно ознакомиться на сайте СРО НП «ОСХ».

Проведено 9 внеплановых проверок, на основании жалоб и решений Совета Партнерства.

За отчетный период было рассмотрено 262 заявления на получение свидетельства о допуске и замену свидетельства 258 свидетельств выдано. Отказано 4 членам СРО НП «ОСХ» (2 – контрольным отделом; 2 – Советом Партнерства).

По результатам плановых проверок в отношении 6 членов СРО НП «ОСХ» принято решение о внесении изменений в свидетельства о допуске с уменьшением групп видов работ. Замена свидетельств в основном производилась в связи с вступлением в силу Приказов Ростехнадзора № 1042 от 13 ноября 2011 года и № 356 от 05 июля 2011 года «Об утверждении формы Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В 2011 году проведено 7 заседаний Дисциплинарного комитета. В отношении 65 организаций вынесены предписания об обязательном устранении выявленных нарушений. 54 члена Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» нарушения устранили, а с 11 членами к сожалению пришлось расстаться.

Разработаны и переданы на утверждение Общего собрания:

(30 марта 2011 года)

- изменения в Положение о вступительных и регулярных членских взносах;
- изменения в Положение о правилах контроля в области саморегулирования.

(20 декабря 2011 года)

- изменения в требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- правила контроля в области саморегулирования;
- изменения в Положение о Совете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии»;
- изменения в Положение о выборах;
- изменения в Положение о компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии»;
- изменения в Стандарт саморегулируемой организации;

По решению Совета Партнерства в 2011 году создано обособленное подразделение на территории Республики Тыва.

После оглашения доклада, Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение отчета о работе Исполнительной дирекции за 2011 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить отчет о работе Исполнительной дирекции за 2011 год.

**По третьему вопросу повестки дня: Отчет ревизионной комиссии о проверке деятельности Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ» за 2011 год.**

Слово предоставлено Председателю ревизионной комиссии - Абрикосову В.Ф., который сообщил присутствующим, что в период с 09 по 11 апреля 2012г. ревизионная комиссия осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ». По результатам проверки составлен акт. В ходе проверки грубых нарушений в деятельности исполнительной дирекции не выявлено. С полным текстом акта ревизии можно ознакомиться на официальном сайте СРО НП «ОСХ».

После чего, Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение Акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ» за 2011 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ» за 2011 год.

#### **По четвертому вопросу повестки дня: Отчет об исполнении сметы за 2011 год.**

Слово предоставлено Шевченко Г.А., который озвучил отчет об исполнении сметы за 2011 год. Шевченко Г.А. сообщил, что 30 марта 2011 года на очередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» ( Протокол № 11) был утвержден финансовый план на 2011 год со статьей доходов/расходов 11 931 тыс.руб.

20 декабря 2011 года на внеочередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 12) было принято решение о внесении изменений в финансовый план на 2011 год с доходно-расходной частью 13 866 тыс.руб.

Доходная часть сметы за 2011 год выполнена на 92 %. Недовыполнение связано с тем, что не состоялось планируемое увеличение числа членов СРО НП «ОСХ». Так же по состоянию на 31 декабря 2011 года долг по неуплате членских взносов составил 1 252,5 тыс. руб.

Итого выполнение доходной части сметы за 2011 год составило 12 815 тыс.руб. ( в том числе задолженность по оплате членских взносов 1 252, 5 тыс.руб. из них подано 5 исков на общую сумму 305,5 тыс.руб. по взысканию задолженности по оплате членских взносов).

Профицит сметы за 2011 год составил 2 685,9 тыс.руб. Все расходы разнесены по соответствующим статьям баланса и составляют суммы, не превышающие пределов, установленных сметой доходов и расходов. Перерасхода по статьям сметы нет.

После оглашения доклада, Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение отчета об исполнении сметы за 2011 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить отчет об исполнении сметы за 2011 год.

#### **По пятому вопросу повестки дня: Изменения в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.**

Слово предоставлено Шевченко Г.А., который сообщил присутствующим, что на рассмотрение Общего собрания предлагается два варианта изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах, утв. решением внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии», Протокол № 4 от 13 ноября 2009г., с изменениями от 03 марта 2010г. (Протокол № 6), от 23 июня 2010г. (Протокол № 7), от 30 марта 2011г. (Протокол № 11). Данные изменения касаются определения размера регулярных членских взносов.

##### **I вариант**

Все члены СРО НП «ОСХ» платят по 5 тыс.руб. в месяц

Положение о вступительных и регулярных членских взносах дополнить пунктом 14 следующего содержания: *«Настоящее положение, а также вносимые в него изменения, дополнения*

*принимается (утверждается) Общим собранием членов СРО НП «ОСХ» простым большинством голосов и вступают в силу с момента их принятия (утверждения) Общим собранием.»*

## II вариант

Действующая редакция	Изменения
6. При вступлении в Члены Партнерства ежемесячный размер членского взноса за текущий год определяется из объема строительно-монтажных работ (СМР) членов Партнерства за предшествующий год и составляет:	Пункт 6 изменить, принять в следующей редакции: «Размер регулярного членского взноса за текущий год определяется из расчета объема строительно-монтажных работ (СМР) членов СРО НП «ОСХ» за предшествующий год и составляет:» далее по тексту
Из пункта 6. слова «бюджетные организации - 5000 руб. в месяц»	Исключить
Отсутствует	Пункт 6 дополнить предложением следующего содержания: «При не предоставлении сведений об объеме СМР, в сроки, установленные пунктом 12 настоящего Положения, начисление регулярных членских взносов осуществляется в сумме 15 000 рублей в месяц. При этом, в случае предоставления сведений позже установленного срока, перерасчет в текущем году не производится.»
12. Члены СРО НП «ОСХ» обязаны не позднее 15 апреля каждого года представлять в исполнительную дирекцию ф.№2 Годового отчета, для перерасчета членских взносов.	Пункт 12. изменить, принять в следующей редакции: «Члены СРО НП «ОСХ» обязаны не позднее 15 апреля каждого года представлять в Исполнительную дирекцию сведения об объеме СМР за предыдущий год для перерасчета членских взносов в виде информационного письма, составленного в произвольной форме. Дополнительно к информационному письму прилагается копия заявления о подтверждении основного вида экономической деятельности и справка-подтверждение основного вида экономической деятельности, представляемая в фонд социального страхования. При выявлении факта предоставления в Исполнительную дирекцию недостоверных (подложных) сведений об объеме СМР осуществляется перерасчет регулярных членских взносов за тот период времени, за который была предоставлена справка, и составляет 15 000 рублей в месяц. Члены СРО НП «ОСХ» самостоятельно выполняют требование, предусмотренное в настоящем пункте, без дополнительного уведомления со стороны Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ».»
Отсутствует	Дополнить пунктом 14 следующего содержания: «Настоящее положение, а также вносимые в него изменения, дополнения принимаются (утверждаются) Общим собранием членов СРО НП «ОСХ» простым большинством голосов и вступают в силу с момента их принятия (утверждения) Общим собранием.»

Переходные положения.

1. Изменения, вносимые в **Положение о вступительных и регулярных членских взносах**, вступают в силу с 04 мая 2012г.

2. Расчет размера регулярных членских взносов за январь, февраль, март, апрель 2012 года для членов СРО НП «ОСХ», не представивших в срок до 15 апреля 2012 года Исполнительную дирекцию СРО НП «ОСХ» ф.№2 Годового отчета, осуществляется по последним данным об объеме СМР, имеющимся в СРО НП «ОСХ».

После обсуждения вариантов изменений, Борисов М.А. вынес на голосование I вариант изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.

Результат голосования

За – 9, против – 118, воздержалось – 5.

После чего Борисов М.А. вынес на голосование II вариант изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.

Результат голосования

За – 118, против – 9, воздержалось – 5.

Борисов М.А. резюмировал, что по результатам голосования прошел II вариант изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.

**Решили:** внести в Положение о вступительных и регулярных членских взносах изменения следующего содержания:

1) Пункт 6 изменить, принять в следующей редакции: «Размер регулярного членского взноса за текущий год определяется из расчета объема строительно-монтажных работ (СМР) членов СРО НП «ОСХ» за предшествующий год и составляет:» далее по тексту.

2) Пункт 6 дополнить предложением следующего содержания: «При не предоставлении сведений об объеме СМР, в сроки, установленные пунктом 12 настоящего Положения, начисление регулярных членских взносов осуществляется в сумме 15 000 рублей в месяц.

При этом, в случае предоставления сведений позже установленного срока, перерасчет в текущем году не производится.»

3) Из пункта 6. слова «бюджетные организации - 5000 руб. в месяц» исключить.

4) Пункт 12. изменить, принять в следующей редакции: «Члены СРО НП «ОСХ» обязаны не позднее 15 апреля каждого года представлять в Исполнительную дирекцию сведения об объеме СМР за предыдущий год для перерасчета членских взносов в виде информационного письма, составленного в произвольной форме. Дополнительно к информационному письму прилагается копия заявления о подтверждении основного вида экономической деятельности и справка-подтверждение основного вида экономической деятельности, представляемая в фонд социального страхования.

При выявлении факта предоставления в Исполнительную дирекцию недостоверных (подложных) сведений об объеме СМР осуществляется перерасчет регулярных членских взносов за тот период времени, за который была предоставлена справка, и составляет 15 000 рублей в месяц.

Члены СРО НП «ОСХ» самостоятельно выполняют требование, предусмотренное в настоящем пункте, без дополнительного уведомления со стороны Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ».»

5) Дополнить пунктом 14 следующего содержания: «Настоящее положение, а также вносимые в него изменения, дополнения принимается (утверждается) Общим собранием членов СРО НП «ОСХ» простым большинством голосов и вступают в силу с момента их принятия (утверждения) Общим собранием.»

6) Дополнить Положение пунктом 15 «Переходные положения.»

1. Изменения, внесенные в Положение о вступительных и регулярных членских взносах по решению очередного Общего собрания членов Саморегулируемой Организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» (Протокол № 13 от 03 мая 2012г.), вступают в силу с 04 мая 2012г.

2. Расчет размера регулярных членских взносов за январь, февраль, март, апрель 2012 года для членов СРО НП «ОСХ», не представивших в срок до 15 апреля 2012 года Исполнительную дирекцию СРО НП «ОСХ» ф.№2 Годового отчета, осуществляется по последним данным об объеме СМР, имеющимся в СРО НП «ОСХ».

**По шестому вопросу повестки дня: Утверждение финансового плана на 2012 год.**

Шевченко Г.А. сообщил, что 20 декабря 2011 года по решению внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 12) был утвержден предварительный финансовый план на 2012г. с суммой по статье доходов – 15543 тыс.руб., по статье расходов 15543 тыс.руб.

На утверждение Общего собрания представлен финансовый план с суммой по статье доходов – 15453,9 тыс.руб., по статье расходов 15453,9 тыс.руб.

Борисов М.А. сообщил присутствующим, что в связи с созданием на территории Республики Тыва обособленного подразделения СРО НП «ОСХ» возникла необходимость приобрести офисное помещение в г.Кызыле. По рекомендации члена Совета Партнерства Лавейкина А.В., 03 мая 2012г. Совет Партнерства принял решение о приобретении в собственность 1-комнатной квартиры в г.Кызыл, для дальнейшего переоборудования данной квартиры под офис. Так как в финансовый план на 2012 год сумма на приобретение офиса в г.Кызыле не была запланирована, то данная сумма будет изъята из статьи расходов «Резерв» и потрачена на приобретение квартиры в г.Кызыл и на ее ремонт.

После чего Борисов М.А. предложил общему собранию утвердить предварительный финансовый план на 2012г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** утвердить предварительный финансовый план на 2012г. с суммой по статье доходов – 15453,9 тыс.руб., по статье расходов 15453,9 тыс.руб.

#### **По седьмому вопросу повестки дня: Избрание ревизионной комиссии.**

Борисов М.А. озвучил присутствующим список кандидатур для включения в ревизионную комиссию:

Председатель ревизионной комиссии - Индивидуальный предприниматель Абрикосов Владимир Федорович;

Члены ревизионной комиссии:

- Костюк Татьяна Алексеевна – зам. по экономике ООО КСК «Людвиг»
- Халтурина Татьяна Валерьевна – зам. по экономике ОАО «Черногорскпромстрой».

Предложений от присутствующих на других кандидатов не поступило.

Борисов М.А. предложил избрать ревизионную комиссию в озвученном составе.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** избрать ревизионную комиссию в следующем составе:

Председатель ревизионной комиссии - Индивидуальный предприниматель Абрикосов Владимир Федорович;

Члены ревизионной комиссии:

- Костюк Татьяна Алексеевна – зам. по экономике ООО КСК «Людвиг»
- Халтурина Татьяна Валерьевна – зам. по экономике ОАО «Черногорскпромстрой».

#### **По восьмому вопросу повестки дня: Информация по Приказу Ростехнадзора № 356 от 05 июля 2011г. «Об утверждении формы Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».**

Шевченко Г.А. сообщил присутствующим, что с 05 сентября 2011 года вступил в силу Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. N 356 «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». Этим же Приказом признан утратившим силу приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 13 ноября 2010 г. N 1042 «Об утверждении формы Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства, выданные до вступления в силу Приказа № 356 действуют до 1 января 2013 года. В связи с чем, всех членам СРО НП «ОСХ» необходимо подать в исполнительную дирекцию заявление на замену свидетельства о допуске по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

**По девятому повестки дня: Информация по применению стандартов, разработанных и утвержденных НОСТРОЕМ.**

Шевченко Г.А. сообщил присутствующим, что на внеочередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» 20 декабря 2011г. было принято решение о применении на обязательной основе членами СРО НП «ОСХ» стандартов, разработанных и утвержденных НОСТРОЕМ. На сегодняшний день нет возможности закупить в полном объеме все разработанные НОСТРОЕМ стандарты, т.к. до сих пор продолжается работа НОСТРОЯ по разработке новых стандартов и не все члены СРО НП «ОСХ» подали заявки на необходимые им стандарты в зависимости от их профиля работ. В связи с чем есть предложение до 01 января 2013 года применять членами СРО НП «ОСХ» стандарты НОСТРОЯ в добровольном порядке, после 01 января 2013 года в обязательном.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:** членам СРО НП «ОСХ» применять стандарты НОСТРОЯ до 01 января 2013 года в добровольном порядке, после 01 января 2013 года в обязательном.

**По десятому повестки дня: Исключение из членов СРО НП «ОСХ» по статье 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации (часть 2 пункт 3) Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 1905006770, ОГРН 1021900757900.**

Шевченко Г.А. пояснил, что на 03 мая 2012г. член СРО НП «ОСХ» - Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 1905006770, ОГРН 1021900757900 имеет перед СРО НП «ОСХ» задолженность по членским взносам в сумме 21 000 рублей (не оплачено за три месяца 2011 года и четыре месяца 2012 года).

Руководитель ООО «Строитель» приглашался на заседания Дисциплинарного комитета, но положительного результата достигнуто не было.

Согласно пункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ - Саморегулируемая организация принимает решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

М.А. Борисов предложил Общему собранию членов СРО НП «ОСХ»:

1) За неоднократную неуплату в течении одного года членских взносов исключить из членов СРО НП «ОСХ»:

Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 1905006770, ОГРН 1021900757900.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – единогласно.

**Решили:**

1) В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ за неоднократную неуплату в течении одного года членских взносов исключить из членов СРО НП «ОСХ» - Общество с ограниченной ответственностью «Строитель», ИНН 1905006770, ОГРН 1021900757900

После рассмотрения всех вопросов повестки дня Борисов М.А. предложил присутствующим заслушать отчет о работе Некоммерческого партнерства «Союз строителей Хакасии», т.к. СРО НП «ОСХ» является членом НП «Союз строителей Хакасии» и многим

интересно как израсходуются взносы, которые СРО НП «ОСХ» перечисляет в НП «Союз строителей Хакасии».

Слово предоставлено Исполнительному директору НП «Союз строителей Хакасии» Окишеву Н.Н., который отчитался о работе НП «Союз строителей Хакасии» в 2011 году. В частности было сказано. На сегодняшний день членами НП «Союз строителей Хакасии» являются:

- Заместитель Главы, начальник Департамента ГАЗ Администрации г. Абакана - Лемин Алексей Викторович;
- Председатель Республиканского комитета профсоюза работников строительства и промстройматериалов - Хилько Владимир Александрович;
- Министр Министерства регионального развития Республики Хакасия - Новиков Сергей Николаевич;
- Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство "Объединение строителей Хакасии";
- 18 строительных организаций, членов СРО НП «ОСХ»;
- ООО "Завод строительных материалов";
- 2 учебных заведения: ГОУ НПО "Профессиональное училище № 6 ", ХТИ – филиал ФГАОУ ВПО «СФУ»;
- 2 страховых компании: Хакасский филиал ОАО "Военно-страховая компания ", Абаканский филиал ООО "Страховое общество "Русский стандарт - Русиншур";
- ООО "Софт - Альянс".

В 2011 году работа Союза строителей Хакасии была направлена в основном к решению вопросов по снижению тарифов на тех.присоединение, улучшению работы центра ценообразования в строительстве, по подготовке рабочих кадров для строительных организаций. Было проведено 2 заседания коллегии, и 1 общее собрание членов НП «Союз строителей Хакасии».

Финансовый план на 2011 год был утвержден Коллегией членов НП «ССХ» 10 мая 2011 года в сумме по статье доходов - 692,5 тыс.руб., по статье расходов - 692,5 тыс.руб. Планируемый доход – 656,5 тыс.руб. Поступило средств – 643,5 тыс.руб. Смета на 2011 год исполнена в сумме 650,2 тыс.руб. Экономия составила – 40 тыс.руб. за счет командировочных расходов, почтовых и банковских услуг, благотворительной помощи и оплаты услуг СМИ.

Были подготовлены и направлены Главе Республики Хакасия Зимину В.М. ряд обращений по вопросам улучшения работы строительного комплекса Республики Хакасия. Проведена коллегия с участием руководителей Министерства регионального развития РХ по вопросам тарифов на тех.присоединение и работе центра ценообразования.

Проводились мероприятия по поздравлению Ветеранов труда с юбилейными датами.

В августе 2011 года проведено торжественное собрание, посвященное 55-летию Дня строителя, на котором вручено 15 знаков «Заслуженный строитель республики Хакасия», 39 грамот Республики Хакасия, 136 грамот Министерства регионального развития РХ, 3 благодарности Главы Республики Хакасия Зимину В.М., 3 премии имени Вяткина Г.А. Союз строителей Хакасии по представлению руководителей строительных организаций подготовил и вручил 252 грамоты от Союза строителей Хакасии. На торжественном собрании также был показан специально подготовленный видеофильм от 10 лучших строительных предприятий Республики Хакасия. Также данный видеофильм был показан по местному телевидению. На организацию фуршета от 12 строительных организаций поступило 178 тыс.руб. целевых средств, которые были потрачены в сумме – 177 483,55 руб., остаток составил – 516,45 руб.

Ведется работа со средствами массовой информации. В ноябре 2011 года в газете «Хакасия» опубликована статья по вопросам подготовки рабочих кадров, в декабре 2011 года – по проблемам строительного комплекса. В 2012 году в региональной вкладке газеты «Комсомольская правда» размещено ряд статей по вопросам отвода земельных участков и по вопросам ценообразования в строительстве.

Союз строителей Хакасии участвует в общественной жизни. В марте, апреле 2012 года, совместно с Республиканским комитетом профсоюза работников строительства и промстройматериалов организованы и проведены: соревнования по пулевой стрельбе, подледной рыбалке.

Активное участие Союз строителей Хакасии ведет с подшефным Профессиональным училищем № 6 и учебными заведениями Республики Хакасия путем проведения круглых столов, научно-практических конференций, конкурсов проф.мастерства, выделения материалов для

конкурсов проф.мастерства, оказания помощи в ремонте оборудования мастерских. 5 учащимся ПУ № 6 Союз строителей Хакасии доплачивает стипендию.

Союз строителей Хакасии принимает участие в работе Союза строителей Сибири.

В настоящее время ведется подготовка к проведению конкурсов проф.мастерства среди каменщиков и сварщиков. Также уже начата подготовка к празднованию Дня строителя в 2012 году. Среди прочих мероприятий будут проведены спортивные соревнования.

В заключение Окишев Н.Н. обратился к присутствующим руководителям с просьбой подать заявки на участников в конкурсах проф.мастерства среди каменщиков и сварщиков, а также провести работу по подготовке списков своих работников для награждения грамотой Союза строителей Хакасии и подать документы для награждения от Министерства регионального развития РХ и Правительства Республики Хакасия.

Председатель Общего собрания



Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания



Скрипникова В.И.