

ПРОТОКОЛ № 15
 очередного Общего собрания членов
 Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
 «Объединение строителей Хакасии»

Город Абакан

17 апреля 2014 года

Место проведения собрания: Республика Хакасия г.Абакан, ул. Комарова, 15, корпус «Б», (ХТИ – филиала СФУ)

Время проведения собрания: начало - 14 часов 00 минут
 окончание – 16 часов 10 минут

Присутствовали:

Председатель Совета Партнерства – Борисов М.А. – директор ЗАО АСМУ «Стальконструкция»

Члены СРО НП «ОСХ»

1. Манжула О.В. – генеральный директор ООО «ХАКАСГРАЖДАНСТРОЙ»
2. Стегней Н.Г. (по доверенности) – от ОАО «Черногорскпромстрой»
3. Ваньков В.А. – директор ООО «ЭНЕРГИЯ»
4. Тарасенко А.В. (по доверенности) – от МП г.Абакана «Абаканские тепловые сети»
5. Куюков В.А. – директор ООО СК «Пирамида»
6. Шильников А.А. - директор ООО «АТАН»
7. Беликова Л.И. (по доверенности) – от ООО «Управляющая компания «Саянстрой»
8. Скрипникова В.И. – директор ООО «Ремонтно-строительная фирма»
9. Корягин Д.Н. – директор ООО «Энергия – Сервис»
10. Ким Д.С. - генеральный директор ЗАО «Саянсервис»
11. Фидевич С.А. – генеральный директор ОАО «Хакассетьремонт»
12. Келин В.А. – директор «СаянЭнергоРесурс»
13. Миронов С.В. – директор ООО «ТМ-Электро»
14. Борисов М.А. – директор ЗАО АСМУ «Стальконструкция»
15. Мороз Л.Л. (по доверенности) - от ООО «Дороги Сибири»
16. Наумов В.Н. (по доверенности) – от ООО «Абаканэнергосбыт»
17. Макеев С.А. – генеральный директор ООО «ДСУ «СЕРВИС»
18. Окишев В.Н. (по доверенности) – от ООО «ЭНЕРГОПРОЕКТСЕРВИС»
19. Воробьев С.И. – генеральный директор ООО «Контур»
20. Ботвинин Н.П. – генеральный директор ООО «ВиКо»
21. Селигеева Н.А. (по доверенности) – от ООО «Мехколлонна № 8»
22. Родкин Ю.П. (по доверенности) – от ООО «Спецэлектромонтаж»
23. Суслик М.Ш. – директор ООО «Метеора»
24. Реутов А.В. (по доверенности) – от ООО «Созидатель»
25. Манжула В.В. – директор ООО «ПМ и К Манжула»
26. Носов Н.И. (по доверенности) – от ООО КызМУ ОАО «СВЭМ»
27. Буряк А.С. – генеральный директор ООО «НП Строй»
28. Шульц П.С. (по доверенности) от ООО «Климатические Инженерные Технологии»
29. Чармадов В.Н. – директор ООО «Школьник»
30. Барабаш С.В. – директор ООО «Энергосервис»
31. Подolyа С.В. (по доверенности) – от ООО «Техремсервис»
32. Кириллов В.Н. – генеральный директор ООО КСК «Людвиг»
33. ИП Пестов В.Т.
34. Козин Н.Г. (по доверенности) – от ЗАО «Веста»
35. Яковлев П.А. (по доверенности) – от ИП Маркова С.В.
36. ИП ЧубуковС.Ю.
37. Змазнев А.В. – директор ООО «Профит»
38. Белозеров Ю.С. – генеральный директор ООО «Абаканская Строительная Компания»
39. Горащенко Е.А. (по доверенности) – от ООО «АВИК»
40. Иридеков С.И. – генеральный директор ООО «Строитель»
41. Петровская В.Н. (по доверенности) – от ГУП РХ «Алтайское ДРСУ»
42. Хамин В.Н. – директор НО МЖФ г.Абакана»

43. Попов В.М. – директор ООО «Электромонтаж»
44. Ахпашев Ю.А. (по доверенности) - от ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»
45. Павликов С.В. (по доверенности) – от ГУП РХ «Орджоникидзевское ДРСУ»
46. ИП Шушурин В.А.
47. Вяткин М.И. (по доверенности) - от ООО «Эрна»
48. Ткаченко М.В. – директор ООО «МиН»
49. Ефанова А.В. (по доверенности) – от ООО «КВИНТЕСС»
50. Пленкин В.Л. – директор ООО «Саянмеханизация»
51. Малыгина Н.А. (по доверенности) – от ООО «СтройЛайн»
52. Нелюбин В.М. (по доверенности) – от ООО «Саянмонтаж»
53. Леонов В.Н. – директор ООО СибЭнерго»
54. Геласимов П.Н. (по доверенности) – от ООО «ПРОН»
55. Иноземцев В.В. – генеральный директор ООО «СибЮгстрой»
56. ИП Абрикосов В.Ф.
57. ИП Ахматов Р.Р.
58. Ивченко И.А. – директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС»
59. Черникова И.В. (по доверенности) – от ООО «Металлоремонт»
60. Леухин А.С. (по доверенности) – от ООО «ПрофСтрой»
61. Хагай А.С. (по доверенности) – от ООО ИТЦ «Геркон»
62. Березин Ю.Ф. – директор ООО «Природа»
63. Чуйков М.В. – директор ООО «Сантехстрой Плюс»
64. ИП Козобин Е.В.
65. Хаджиев Р.Е. – директор ООО «Авангард»
66. Роговой В.И. (по доверенности) – от ООО «Саянцветметремонт»
67. Лебедкин В.П. – директор ООО «Сантех-сервис»
68. Домолего И.В. – внешний управляющие ООО «Строительное управление № 65»
69. Хамин А.А. (по доверенности) – от МП «Абаканские электрические сети»
70. Гречин Н.А. (по доверенности) – от ООО «Олимпиада»
71. Алексеенко М.Г. (по доверенности) – от ООО «Черногорск отделстрой»
72. Джалагония Т.Г. (по доверенности) – от ИП Джалагания Г.С.
73. Шушеначев П.И. – директор ООО «Компания Биосфера»
74. Винокурова М.В. (по доверенности) – от ООО «СКФ Мастерстрой»
75. Буликян Х.А. – директор ООО «Каменщик»
76. Колмакова Н.Г. – директор МКУ «Управление капитального строительства+»
77. Белозеров В.И. (по доверенности) – от ООО «Минусинскстрой»
78. Морозова Н.А. (по доверенности) – от ООО «СКАДИ»
79. Худяков В.И. – директор ООО «Технология»
80. ИП Казаков В.И.
81. Куянова Р.П. – начальник МКУ «Управление по градостроительной и жилищной политике администрации Аскизского района»
82. ИП Хмбоян Р.А.
83. Монгуш В.Р. – генеральный директор ООО «Карина-А»
84. Тужаков В.А. – генеральный директор ООО «СТК Монтаж-сервис»
85. Кузнецов А.Н. (по доверенности) – от ООО «СУЭК-Хакасия»
86. Сушков В.В. (по доверенности) – от ООО «Строительное управление № 29»
87. Ефремов Т.И. (по доверенности) – от ОАО «Черногорский ремонтно-механический завод»
88. Алмазов А.Б. (по доверенности) – от ООО «Лунсин»
89. Степанова Н.Е. (по доверенности) – от ЗАО «Угольная компания «Разрез Степной»
90. Власов С.Б. – директор ООО «Руд-Автотранс»
91. Стяжкин И.В. (по доверенности) – от ООО «КОУСАК»
92. Ермаков К.И. (по доверенности) – от ООО «Промсервис»
93. Варакин А.Л. – директор ООО «ПО «СЕЛЬБУРВОД»
94. Величко А.А. (по доверенности) – от ООО «ИНПАЛ»
95. Шоробокова В.К. (по доверенности) – от МУ МПП ЖКХ г.Ак-Довурака
96. Костюк Т.Н. – конкурсный управляющий ОАО «Дорожное эксплуатационное предприятие 363»
97. Катющик В.Ю. – директор ООО «Абаканлифткомплект»

98. Чернодаров Н.А. – директор ООО «Крепость»
99. Ондар О.Ш. – директор ГУП «Ак-Довуракское ДРСУ»
100. Карнаухов К.А. – генеральный директор ООО «Ремпуть»
101. Чучалин С.В. (по доверенности) – от ООО «Востоксантехмонтаж»
102. Манжула О.В. – директор ООО «Аскизгражданстрой»
103. Лихошапка В.В. (по доверенности) – от ОАО «ТК РусГидро»
104. Сидорова В.В. (по доверенности) – от ООО «РосТранСтрой»
105. Ултургашев Е.М. – генеральный директор ООО «СибирьЭнергоКомплекс»

Представляли интересы от членов СРО НП «ОСХ» по доверенности:

Борисов М.А. от:	- ООО «Энергострой»	
	- ООО «ЛЭП-Строй»	
	- ООО «Консоль Инвест»	
	- ООО «Энерго-Сервис»	
	- ООО «Абаканский рудник»	
	- ООО «Энергостройремонт»	(6 голосов)
Воробьев С.И. от:	- ООО «Спецстрой»	
	- ООО «Строй Вектор»	
	- ООО «Система водоснабжения региона»	(3 голоса)
Носов Н.И. от:	- ООО «Адарон»	(1 голос)
Манжула О.В. от:	- ГУП РХ «Гаштыпское ДРСУ»	(1 голос)
Мальгина Н.А. от:	- ИП Стрельникова С.А.	(1 голос)
Стегней Н.Г. от:	- ООО «СК «Черногорскпромстрой»	(1 голос)
Горашенко Е.А. от:	- ООО «ВИКАН»	(1 голос)

Присутствовали:

генеральный директор – Шевченко Г.А.

Председатель Общего собрания – Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания – Скрипникова В.И.

- На дату проведения очередного Общего собрания членами СРО НП «ОСХ» являются – 202 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
 - Присутствуют на общем собрании – 105 представителей от членов СРО НП «ОСХ»
- Кворум для проведения очередного Общего собрания имеется – 51,98 %.

Борисов М.А. приступил к обязанностям председательствующего на общем собрании и сообщил присутствующим, что на Общем собрании присутствуют 105 представителей от членов СРО НП «ОСХ», т.е. более половины членов СРО НП «ОСХ», таким образом, кворум для проведения Общего собрания имеется. Представляют интересы от членов СРО НП «ОСХ» по доверенности от 14 членов СРО НП «ОСХ».

ИТОГО: голосов – 119.

После чего Борисов М.А. предложил проголосовать за открытие собрания.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: считать собрание открытым.

Борисов М.А. предложил избрать секретарем собрания – Скрипникову В.И.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: избрать секретарем собрания – Скрипникову В.И.

Борисов М.А. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Отчет о работе Совета Партнерства за 2013 год (Борисов М.А.).
- 2) Отчет ревизионной комиссии о проверке деятельности Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ» за 2013 год (Абрикосов В.Ф.).
- 3) Утверждение отчета об исполнении сметы за 2013 год (Шевченко Г.А.).
- 4) Отчет о работе Исполнительной дирекции за 2013 год (Шевченко Г.А.).
- 5) Утверждение финансового плана на 2014 год (Шевченко Г.А.).
- 6) Избрание ревизионной комиссии (Борисов М.А.).
- 7) Вывод из состава Совета Партнерства Соболева В.Ф. (Борисов М.А.).
- 8) Внесение изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах (Борисов М.А.).
- 9) О выходе из состава РОО «Союз строителей Республики Тыва» (Борисов М.А.).
- 10) Отчет о работе НП «Союз строителей Хакасии» за 2013г. (Борисов М.А.)

Борисов М.А. предложил избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Мороз Л.Л. – заместитель начальника ПО ООО «Дороги Сибири»
- Малыгина Н.А. – и.о. начальника ПТО ООО «СтройЛайн»
- Беликова Л.И. – заместитель генерального директора по экономике ООО «УК «Саянстрой»

По первому вопросу повестки дня: Отчет о работе Совета Партнерства за 2013 год.

Слово предоставлено председателю Совета Партнерства - Борисову М.А. который отчитался перед Общим собранием членов СРО НП «ОСХ» о работе Совета Партнерства за 2013 год. В частности Борисов М.А. сказал: Совет Партнерства был избран 18 апреля 2013 года в количестве 14 человек. Из состава Совета партнерства выбыл Соболев В.Ф. в связи с переходом на работу в государственную структуру. Советом Партнерства принято решение довыборы не проводить.

В 2013 году проведено 20 заседаний Совета Партнерства.

На заседаниях были обсуждены и приняты решения по следующим вопросам:

- о приеме в члены Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»;
- о выдаче членам Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» свидетельств о допуске;
- о внесении изменений в свидетельства о допуске и выдаче свидетельств взамен ранее выданных;
- об исключении из членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»;
- утвержден состав Дисциплинарного комитета Контрольной комиссии;
- рассматривались вопросы повестки дня Общих собраний;
- утверждение графика плановых проверок;
- рассматривались вопросы по внесению изменений в Градостроительных кодекс, закон о федеральной контрактной системе, нормативные документы НОСТРОЙ;
- рассматривались и выносились вопросы для обсуждения на конференциях Сибирского федерального округа (стандарты НОСТРОЙ, взносы).

По решению Совета Партнерства выдано 78 свидетельств о допуске (взамен ранее выданных).

Принято в члены СРО – 4 организации.

По решению Совета Партнерства приостановлено свидетельств у 7 членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» (ООО «Стройсервис», ООО «ТАРЫС», ООО «Терминал» (дважды), ООО «Суугу», ООО «СМУ-10», ООО «Локко»).

Возобновлено действие у 3 членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» (ООО «Терминал», ООО «ТАРЫС», ООО «СМУ-10»).

Прекращено действие свидетельств у 2 членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» (ООО «Стройсервис», ООО «Терминал»).

Неоднократно на заседании Совета Партнерства приглашались и давали объяснения руководители предприятий, нарушающих требования на получение свидетельства о допуске к работам.

Достигнута договоренность с руководством «Россельхозбанка» о получении кредитов под льготный процент для членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии».

Делегаты от Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» приняли участие в работе VII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций и четырех конференциях Сибирского федерального округа.

Совместно с Некоммерческим партнерством «Союз строителей Хакасии» в 2013 году проведен праздник – День строителя.

После оглашения доклада, Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение отчета о работе Совета Партнерства за 2013 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 118 голосов. Против – 0. Воздержалось - 1.

Решили: признать работу Совета Партнерства в 2013 году удовлетворительной и утвердить отчет о работе Совета Партнерства за 2013 год.

По второму вопросу повестки дня: Отчет ревизионной комиссии о проверке деятельности Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ» за 2013 год.

Слово предоставлено Председателю ревизионной комиссии - Абрикосову В.Ф., который сообщил присутствующим, что в апреле 2014г. ревизионная комиссия осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ». По результатам проверки составлен акт. В ходе проверки грубых нарушений в деятельности исполнительной дирекции не выявлено. С полным текстом акта ревизии можно ознакомиться на официальном сайте СРО НП «ОСХ».

Абрикосов В.Ф. обратил внимание на то, что ряд организаций, исключенных из членов СРО НП «ОСХ» имеют задолженность по членским взносам. И эта задолженность числится в отчетных документах СРО НП «ОСХ». Абрикосов В.Ф. предложил эти долги списывать.

Шевченко Г.А. пояснил, что в отношении должников по членским взносам СРО НП «ОСХ» подает иски. Все поданные иски удовлетворены в пользу СРО НП «ОСХ». Таким образом, есть вероятность получить часть денежных средств по задолженности по членским взносам.

Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение Акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ» за 2013 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ» за 2013 год.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение отчета об исполнении сметы за 2013 год.

Слово предоставлено Шевченко Г.А., который озвучил отчет об исполнении сметы за 2013 год.

В частности Шевченко Г.А. сообщил, что 18 апреля 2013 года на очередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 14) был утвержден финансовый план на 2013 год со статьей доходов/расходов 13 902,5 тыс.руб. Доходная часть сметы за 2013 год выполнена на 76,45%. 23,55% от недополученных доходов составляет задолженность по членским взносам. Расходная часть в 2013 году выполнена на 72,44% и составила 10072,3 тыс.руб.

После оглашения доклада, Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение отчета об исполнении сметы за 2013 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить отчет об исполнении сметы за 2013 год.

По четвертому вопросу повестки дня: Отчет о работе Исполнительной дирекции за 2013 год.

Слово предоставлено генеральному директору СРО НП «ОСХ» - Шевченко Г.А., который отчитался о работе Исполнительной дирекции за 2013 год. Так Шевченко Г.А. сообщил присутствующим, что на 1 января 2013 года в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» состояло 224 юридических лица и индивидуальных предпринимателя. В 2013 году принято в члены Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» – 4 предприятия. Исключено из членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» – 26 организаций. Из них:

- на основании поданного заявления о добровольном прекращении членства – 17 организаций;
- на основании прекращения действия свидетельства (по решению Совета Партнерства) – 2 организации;
- по решению Общего собрания, по причине задолженности по членским взносам – 7 организаций.

На 31 декабря 2013 года членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» состояло 202 юридических лица и индивидуальных предпринимателя.

Компенсационный фонд Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» по состоянию на 31 декабря 2013 года составил 140 млн. 443 тысяч рублей, в том числе прирост от размещения средств компенсационного фонда за 2013 год составил 11 млн. 181 тысяча рублей (оплачен налог 336 тыс. рублей, прирост 10 млн. 846 тыс. рублей). По решению Совета Партнерства компенсационный фонд размещен на специальных расчетных счетах в двух банках:

- филиал ОАО «Россельхозбанк» – 93 млн. 707 тыс. рублей;
- филиал ОАО «Банк ВТБ» – 46 млн. 736 тыс. рублей.

Процентная ставка по депозитам составляет в среднем – 8,9 %.

В связи с закрытием филиала ОАО «Банк ВТБ» Совет Партнерства принял решение о дальнейшем размещении средств компенсационного фонда в ОАО «Россельхозбанк» в полном объеме.

За отчетный период выплат из средств компенсационного фонда не производилось.

За прошедший год было проведено 1 отчетно-выборное собрание, 20 заседаний Совета Партнерства, 20 заседаний контрольной комиссии, 6 заседаний Дисциплинарного комитета.

Согласно решений Совета Партнерства выдано 78 свидетельств о допуске (взамен ранее выданного).

На заседаниях контрольной комиссии рассматривались заключения контрольного отдела, представленные для получения свидетельства о допуске к работам, акты проверок деятельности членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии».

По графику проверок должно было быть проверено 227 предприятия:

- 116 выездных проверок;
- 111 документарных проверок.

Проверено 205 членов СРО НП «ОСХ»:

- 108 – выездные проверки;
- 91 – документарная проверка.

21 предприятие не проверено по причине выхода из состава Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» раньше установленной даты проверки.

По результатам проверок было выдано 185 актов с замечаниями, 20 предприятий прошли проверку без замечаний.

На заседаниях Дисциплинарного комитета было рассмотрено 95 предприятий:

- 12 предприятий устранили все замечания до проведения Дисциплинарного комитета;
- в отношении 55 предприятий вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в установленный срок;

- в отношении 14 членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» вынесено предупреждение;
- в отношении 12 членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» рекомендовано Совету Партнерства приостановить действие свидетельства о допуске;
- 4 предприятия рекомендовано исключить из членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» за неуплату членских взносов;
- в отношении 1 члена Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» рекомендовано провести внеплановую проверку.

Проведено 9 заседаний аттестационной комиссии. Выдано 330 аттестатов по группам видов работ работникам членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии».

В ноябре 2013 года была сформирована группа из 25 человек для проведения повышения квалификации за счет средств НОСТРОЙ. В течении года 8 раз представители исполнительной дирекции присутствовали на проведении аттестации.

Ведется постоянная работа с НОСТРОЕМ и Координатором Сибирского федерального округа по вопросам СРО и внесение изменений в действующее законодательство:

- 4 раза – Градостроительный кодекс;
- 3 раза – Федеральная контрактная система;
- 3 раза – устранение административных барьеров;
- 2 раза – изменения в документы НОСТРОЙ.

В 2013 году подано 6 исковых заявлений о взыскании задолженности по оплате членских взносов:

- в сумме 21 тыс. рублей к ИП Гадиров;
- 42 тыс. рублей к ООО «Центр-Групп»;
- 30 тыс. рублей к ООО «Саяно – Шушенский СпецЭнергоМонтаж»;
- 26 тыс. рублей к ГУМР г.Кызыл;
- 34,5 тыс. рублей к ГУП «Мостостроительное управление»;
- 119,3 тыс.рублей к ОАО «ДЭП № 371».

Все иски удовлетворены в пользу Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии». Взысканы денежные средства с ИП Гадиров, ГУП «Мостостроительное управление» Республики Тыва.

Общий долг по исключенным предприятиям составляет 855,5 тыс. рублей. За 2012 - 2013 год взыскано 265 тыс. рублей.

Задолженность по взносам действующих предприятий 770 тыс. рублей (многие оплачивают кварталом).

Проведен обязательный ежегодный аудит бухгалтерской отчетности за 2013 год. Аудит, согласно решения Совета Партнерства, проводило ООО «Гарантия-Аудит». Согласно заключения аудиторов - замечаний не обнаружено. Бухгалтерская отчетность достоверно отражает финансовое положение Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии». Ревизионной комиссией Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» была проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ».

Проверялось:

- соответствие деятельности Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», деятельности устава;
- наличие компенсационного фонда и порядок его размещения;
- исполнение сметы расходов;
- учет и ведение кассовых операций;
- учет расходов с подотчетными лицами;
- штатное расписание;
- трудовые договора и трудовые книжки;
- табеля учета рабочего времени и расчета оплаты труда;
- архивное делопроизводство.

Замечаний нет.

В июле 2013 года была проведена конференция Сибирского федерального округа в г. Саяногорске.

Совместно с Союзом строителей Республики Хакасия и предприятиями Республики Тыва был проведен праздник «День строителя».

После оглашения доклада, Борисов М.А. предложил признать работу исполнительной дирекции в 2013 году удовлетворительной и проголосовать за утверждение отчета о работе Исполнительной дирекции за 2013 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: признать работу исполнительной дирекции в 2013 году удовлетворительной и утвердить отчет о работе Исполнительной дирекции за 2013 год.

По пятому вопросу повестки дня: Утверждение финансового плана на 2014 год.

Шевченко Г.А. сообщил, что на утверждение Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» представлен финансовый план на 2014 год с суммой по статье доходов/расходов – 14067,7 тыс.руб.

Борисов М.А. предложил Общему собранию утвердить финансовый план на 2014г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: Утвердить финансовый план на 2014г. с суммой по статье доходов/расходов – 14067,7 тыс.руб.

Шевченко Г.А. предложил Общему собранию разрешить Совету Партнерства в пределах утвержденной сметы вносить изменения (корректировки) по статьям расходов, с последующим утверждением финансового плана в окончательной редакции Общим собранием членов СРО НП «ОСХ».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 115 голосов. Против – 4. Воздержалось - 0.

Решили: разрешить Совету Партнерства в пределах утвержденной сметы вносить изменения (корректировки) по статьям расходов, с последующим утверждением финансового плана в окончательной редакции Общим собранием членов СРО НП «ОСХ».

По шестому вопросу повестки дня: Избрание ревизионной комиссии.

Борисов М.А. сообщил присутствующим, что срок полномочий ныне действующего состава Ревизионной комиссии истекает 03 мая 2014г. Комиссия была избрана на Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» 03 мая 2012 года (Протокол № 13). И предложил избрать Ревизионную комиссию в следующем составе:

Председатель Ревизионной комиссии:

Ким Ден Сен - генеральный директор ООО «Саянсервис»;

члены комиссии:

- Вохнин Николай Александрович – главный бухгалтер ООО «Хакасгражданстрой»;

- Трахихина Наталья Альбертовна – главный бухгалтер ЗАО АСМУ «Стальконструкция».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 118 голосов. Против – 0. Воздержалось - 1.

Решили: избрать Ревизионную комиссию в следующем составе:

Председатель Ревизионной комиссии:

Ким Ден Сен - генеральный директор ООО «Саянсервис»;

члены комиссии:

- Вохнин Николай Александрович – главный бухгалтер ООО «Хакасгражданстрой»;

- Трахихина Наталья Альбертовна – главный бухгалтер ЗАО АСМУ «Стальконструкция».

По седьмому вопросу повестки дня: Вывод из состава Совета Партнерства Соболева В.Ф.

Борисов М.А. сообщил присутствующим, что членом Совета Партнерства может быть только работник организации, члена СРО НП «ОСХ». Член Совета Партнерства - Соболев В.Ф. прекратил трудовые отношения с ООО «Абаканская Строительная Компания». В связи с чем, предлагается вывести Соболева В.Ф. вывести из состава Совета Партнерства.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: вывести Соболева В.Ф. вывести из состава Совета Партнерства.

Также Борисов М.А. предложил довыборы не проводить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: досрочные выборы, с целью формирования Совета Партнерства до установленной численности, не проводить.

По восьмому вопросу повестки дня: Внесение изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.

Согласно положения о вступительных и регулярных членских взносах все члены Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» в срок до 15 апреля текущего года обязаны представить в исполнительную дирекцию справки о СМР за прошедший год с подтверждением основного вида экономической деятельности по обязательному социальному страхованию или декларации налоговой инспекции.

На 15 апреля 2014 года представлено в исполнительную дирекцию - 199 справок от членов СРО НП «ОСХ». Не представило справку одно предприятие.

По предварительным расчетам, согласно представленным справкам, денежных средств для бюджета на 2014 год хватает.

Однако из представленных справок имеют подтверждение Фонда социального страхования и налоговой инспекции – 59 предприятий (по ОКВЭД):

- соответствует 45 –му коду ОКВЭД – 45 предприятий;
- по другим видам ОКВЭД – 14 предприятий;
- 140 справок представлено просто за подписью руководителя.

Из вышеизложенного очевидно, что провести анализ соответствуют ли справки действительности или нет, не представляется возможным.

Есть предложение считать справки без подтверждения Фонда социального страхования или декларации налоговой инспекции как не достоверные сведения и взимать оплату в размере 15 тыс. рублей, в соответствии с положением о вступительных и регулярных членских взносах.

Если такой вариант не устраивает, то давайте рассматривать 2 варианта по расчету регулярных членских взносов:

I вариант (фиксированный платеж)

4800 рублей в месяц.

II вариант (в зависимости от наличия свидетельства к 33 группе видов работ)

Бюджетные организации – по 5000 рублей в месяц;

Без наличия в свидетельстве о допуске 33 группы видов работ – 4000 рублей в месяц;

При наличии в свидетельстве о допуске 33 группы видов работ:

до 10 млн.рублей – 4500 рублей в месяц;

до 60 млн.рублей – 5000 рублей в месяц;

до 500 млн.рублей – 8000 рублей в месяц;

до 3 млрд. рублей – 10000 рублей в месяц;

до 10 млрд. рублей– 15000 рублей в месяц;

свыше 10 млрд. рублей – 20000 рублей в месяц.

При получении свидетельства о допуске к 33 группе видов работ, перерасчет членских взносов осуществляется с месяца, следующего за тем в котором было принято решение о выдаче свидетельства о допуске к 33 группе видов работ.

После споров и прений на голосование поставлен вопрос:

Кто за I вариант расчета регулярных членских взносов:

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 62 голосов.

Кто за II вариант расчета регулярных членских взносов:

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 10 голосов.

Кто за то что бы оставить расчет регулярных членских взносов в действующей редакции:

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 39 голосов.

Таким образом, большинством голосов (62 голоса, то составляет 52,10%) для расчета регулярных членских взносов прошел I вариант – фиксированный платеж: 4800 рублей в месяц.

Борисов М.А. предложил новый расчет регулярных членских взносов начать применять с мая 2014 года. При этом за январь-апрель 2014 года расчет регулярных членских взносов осуществляется по объему СМР за 2012 год.

Шевченко Г.А. вынес на рассмотрение Общего собрания изменения в Положение о вступительных и регулярных членских взносах, утв. решением внеочередного Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 4 от 13 ноября 2009г.), следующего содержания:

Действующая редакция	Предлагаемые изменения
<p>П. 1. Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, федеральными законами Российской Федерации: № 315-ФЗ от 01.12.2007г., № 148-ФЗ от 22.07.2008г., Уставом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» (далее – СРО НП «ОСХ») и определяет установление размеров вступительных и регулярных членских взносов и порядок их уплаты.</p>	<p>П. 1. Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, федеральными законами Российской Федерации: № 315-ФЗ от 01.12.2007г., № 148-ФЗ от 22.07.2008г., Уставом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» (далее – СРО НП «ОСХ») и определяет размер вступительного и регулярных членских взносов и порядок их уплаты.</p>
<p>П. 4. При вступлении в члены СРО НП «ОСХ» плательщик уплачивает единовременный взнос (вступительный) в установленном размере и определяется из объема строительно-монтажных работ (СМР) членов Партнерства за предшествующий год:</p> <p>до 15 мл. руб. – 10 000руб. свыше 15 до 50 мл. руб. – 20 000 руб. свыше 50 до 100 мл. руб. – 40 000 руб. свыше 100 до 200 мл. руб. – 60 000 руб. свыше 200 до 300 мл. руб. – 80 000 руб. свыше 300 мл. руб. – 100 000 руб.</p> <p>Порядок и сроки оплаты вступительного взноса определены в п. 2.13. Положения об условиях и порядке приема в члены СРО НП «ОСХ».</p>	<p>П. 4. При вступлении в члены СРО НП «ОСХ» плательщик уплачивает единовременный взнос (вступительный) в размере 10 000 рублей.</p> <p>Порядок и сроки оплаты вступительного взноса определены в п. 2.13. Положения об условиях и порядке приема в члены СРО НП «ОСХ».</p>
<p>П. 5. Плательщики уплачивают членские взносы ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. Счет на оплату может быть направлен по факсу, по почте, доставлен плательщику нарочным, либо плательщик может получить счет лично, либо через своего законного представителя в адресе исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ».</p>	<p>П. 5. Плательщики уплачивают членские взносы ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. Счет на оплату может быть направлен <i>по электронной почте</i>, по факсу, по почте, доставлен плательщику нарочным, либо плательщик может получить счет лично, либо через своего законного представителя в адресе исполнительной дирекции СРО НП</p>

<p>П. 6. Размер регулярного членского взноса за текущий год определяется из расчета объема строительно-монтажных работ (СМР) членов СРО НП «ОСХ» за предшествующий год и составляет:</p> <p>до 50 млн. руб. - 3000 руб. в месяц свыше 50 до 200 млн.руб. - 10 000 руб. в месяц свыше 200 до 300 млн.руб. - 15 000 руб. в месяц свыше 300 млн. руб. - 20 000 руб. в месяц</p> <p>При не предоставлении сведений об объеме СМР, в сроки, установленные пунктом 12 настоящего Положения, начисление регулярных членских взносов осуществляется в сумме 15 000 рублей в месяц.</p> <p>При этом, в случае предоставления сведений позже установленного срока, перерасчет в текущем году не производится.</p>	<p>«ОСХ».</p> <p>П. 6. Размер регулярного членского взноса составляет 4800 рублей в месяц.</p>									
<p>6.1. Размер регулярных членских взносов для членов СРО НП «ОСХ», получивших Свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или</p> <table border="1" data-bbox="229 1016 772 1592"> <thead> <tr> <th data-bbox="229 1016 400 1189"></th> <th data-bbox="400 1016 571 1189">Вступительный взнос</th> <th data-bbox="571 1016 772 1189">Регулярные членские взносы (ежемесячные)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="229 1189 400 1424">Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей</td> <td data-bbox="400 1189 571 1424">40 тыс.руб.</td> <td data-bbox="571 1189 772 1424">10 тыс.руб.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="229 1424 400 1592">Для бюджетных организаций</td> <td data-bbox="400 1424 571 1592">20 тыс.руб.</td> <td data-bbox="571 1424 772 1592">5 тыс.руб.</td> </tr> </tbody> </table> <p>индивидуальным предпринимателем:</p> <p>Размер вышеуказанных взносов, применяется, только в том случае, если член СРО НП «ОСХ» претендует только на вид работ: 32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.</p> <p>В случае, если член СРО НП «ОСХ» имеет свидетельство о допуске помимо 32 вида работ, и на иные виды работ, то расчет вступительного и членских взносов рассчитывается по общим тарифам.</p>		Вступительный взнос	Регулярные членские взносы (ежемесячные)	Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	40 тыс.руб.	10 тыс.руб.	Для бюджетных организаций	20 тыс.руб.	5 тыс.руб.	<p>Исключить</p>
	Вступительный взнос	Регулярные членские взносы (ежемесячные)								
Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	40 тыс.руб.	10 тыс.руб.								
Для бюджетных организаций	20 тыс.руб.	5 тыс.руб.								

<p>Действие п. 6.1. настоящего Положения распространяется на правоотношения, возникшие с 25 марта 2010г.</p>	
<p>П. 8. Плательщики представляют в учреждения банков платежные поручения на перечисление вступительных и регулярных членских взносов в СРО НП «ОСХ».</p>	<p>Исключить</p>
<p>П. 10. Средства, поступающие от членов СРО НП «ОСХ», используются в соответствии с Уставом СРО НП «ОСХ» и утвержденным финансовым планом на текущий год.</p>	<p>П. 10. Средства, поступающие от членов СРО НП «ОСХ», используются в соответствии с Уставом СРО НП «ОСХ» и утвержденным финансовым планом. <i>Остаток средств, не использованных в текущем году, учитывается при формировании финансового плана на следующий год.</i></p>
<p>П. 12. Члены СРО НП «ОСХ» обязаны не позднее 15 апреля каждого года представлять в Исполнительную дирекцию сведения об объеме СМР за предыдущий год для перерасчета членских взносов в виде информационного письма, составленного в произвольной форме. Дополнительно к информационному письму прилагается копия заявления о подтверждении основного вида экономической деятельности и справка-подтверждение основного вида экономической деятельности, представляемая в фонд социального страхования.</p> <p>При выявлении факта предоставления в Исполнительную дирекцию недостоверных (подложных) сведений об объеме СМР осуществляется перерасчет регулярных членских взносов за тот период времени, за который была предоставлена справка, и составляет 15 000 рублей в месяц.</p> <p>Члены СРО НП «ОСХ» самостоятельно выполняют требование, предусмотренное в настоящем пункте, без дополнительного уведомления со стороны Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ».</p>	<p>Исключить</p>
<p>П. 15. Переходные положения.</p> <p>1. Изменения, внесенные в Положение о вступительных и регулярных членских взносах по решению очередного Общего собрания членов Саморегулируемой Организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» (Протокол № 13 от 03 мая 2012г.), вступают в силу с 04 мая 2012г.</p> <p>2. Расчет размера регулярных членских взносов за январь, февраль, март, апрель 2012 года для членов СРО НП «ОСХ», не представивших в срок до 15 апреля 2012 года Исполнительную дирекцию СРО НП «ОСХ» ф.№2 Годового отчета, осуществляется по последним данным об объеме СМР, имеющимся в СРО НП «ОСХ».</p>	<p>Исключить</p>
<p>Пункт 15 Положения дополнить подпунктом следующего содержания:</p>	<p>За январь-апрель 2014 года расчет регулярных членских взносов осуществляется по объему СМР за 2012 год. Дополнительный перерасчет членских взносов, предусмотренный п. 12</p>

	Положения о вступительных и регулярных членских взносах (в редакции последних изменений, утвержденных 03 мая 2012г. решением очередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ», Протокол № 13) не осуществляется.
Пункт 15 Положения дополнить подпунктом следующего содержания:	Установленный решением очередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 15 от 17 апреля 2014г.) расчет регулярных членских взносов осуществляется с 01 мая 2014 года.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить изменения в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.

По девятому вопросу повестки дня: О выходе из состава РОО «Союз строителей Республики Тыва».

Борисов М.А. пояснил присутствующим, что в 2011 году Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», в целях оказания помощи и поддержки своим членам, размещающимся на территории Республики Тыва, вступила в РОО «Союз строителей Республики Тыва».

За прошедшие три года найти взаимопонимания с президентом РОО «ССРТ» не удалось. Так СРО НП «ОСХ» ни разу не приглашалось на Общие собрания, не получило ответа о мероприятиях, проводимых РОО «Союз строителей Республики Тыва» для членов СРО НП «ОСХ», размещающихся на территории Республики Тыва. Из чего следует вывод, что РОО «Союз строителей Республики Тыва» ни какой помощи строительным организациям, членам СРО НП «ОСХ» не оказывает.

18 апреля 2013г. на Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» этот вопрос уже поднимался, но было решено провести работу с руководством РОО «ССРТ», обязав провести Общее собрание членов РОО «ССРТ». Руководство СРО НП «ОСХ» не однократно просило Президента РОО «ССРТ» о проведении Общего собрания, но положительного результата так достигнуто и не было.

В связи с чем, предлагается выйти из состава Регионального отраслевого объединения «Союз строителей Республики Тыва».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 119 голосов. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: выйти из состава Регионального отраслевого объединения «Союз строителей Республики Тыва».

По десятому вопросу повестки дня: Отчет о работе НП «Союз строителей Хакасии» за 2013г.

В феврале 2013 года на Общем собрании членов НП «Союз строителей Хакасии» был переизбран руководящий состав. Президентом Союза строителей Хакасии был избран Борисов Михаил Андреевич, а вице-президентом Кириллов Владимир Николаевич. Так же была переизбрана коллегия Союза строителей Хакасии. В состав коллегии были включены:

- Новиков Сергей Николаевич – Министр регионального развития РХ;
- Хилько Владимир Александрович – Председатель республиканского комитета профсоюза работников строительства и промстройматериалов;
- Лемин Алексей Викторович – заместитель Главы Абакана начальник Департамента ГАЗ;
- Кузнецов Максим Валерьевич – директор ООО «Завод строительных материалов»;
- Эклер Наталья Александровна – представитель от ХТИ – филиал ФГАОУ ВПО «СФУ».

Работа коллегии была направлена на решение вопросов по снижению тарифов на техническое присоединение строящихся объектов жилья к инженерным сетям и на выделение городом земельных участков и стоимости их аренды, что напрямую ведет к снижению затрат на

строительство и уменьшение стоимости квадратного метра жилья. Но пока битву с «ветряными мельницами» мы не выиграли.

Традиционно были организованы соревнования по пулевой стрельбе и подледной рыбной ловле. Участие в них принимали:

- 13 команд по пулевой стрельбе;
- 12 команд по рыбной ловле.

Наиболее активно проявили себя: Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна №8», Закрытое акционерное общество Абаканское строительное – монтажное управление «Стальконструкция», Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Черногорскпромстрой», Общество с ограниченной ответственностью «Авик», Общество с ограниченной ответственностью КСК «Людвиг» и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Саянстрой».

Проведение подобных соревнований ведет к сплочению коллектива и созданию хорошей, дружеской атмосферы в коллективах.

Ежегодно проводится конкурс проф.мастерства среди электросварщиков.

В 2013 году в соревновании приняли участие представители от 10 организаций (активное участие принимали Закрытое акционерное общество Абаканское строительное – монтажное управление «Стальконструкция», Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна №8», , Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Черногорскпромстрой», Общество с ограниченной ответственностью «Авик», Муниципальное предприятие г. Абакана «Абаканские тепловые сети», Некоммерческая организация «Муниципальный жилищный фонд города Абакана»).

Конкурсы проф.мастерства среди каменщиков и отделочников не проводились по причине нежелания руководителей строительных организаций подготовить объекты, на которых можно было бы провести конкурсы.

Так же традиционно было организовано празднование Дня строителя, в котором приняло участие более половины строительных организаций состоящих в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии». Хочется напомнить руководителям, что награждение работников приурочивается ко Дню строителя и для подготовки документов требуется продолжительное время. Поэтому уже сейчас необходимо провести работу по подготовке наградных документов.

В 2013 году было подготовлено и подписано трёхстороннее отраслевое соглашение по строительству и промышленности стройматериалов РХ на 2014-2016 годы.

Союзом строителей Хакасии была проведена работа по созданию на базе ПУ-6 г. Абакана ресурсного центра по подготовке квалифицированных рабочих кадров строительных профессий. НОСТРОЕМ принято решение о внесении ПУ-6 в реестр ресурсных центров (свидетельство № 070 от 15 ноября 2013 года).

Проводится работа по участию руководителей строительных организаций в проводимых конкурсах проф.мастерства среди проф.училищ Республики Хакасия.

В феврале 2013 года Некоммерческое партнерство «Союз строителей Хакасии» выделило средства на поездку учащимся ПУ-6 в г. Новосибирск, для участия в региональном конкурсе отделочников СФО.

Ежемесячно выделяется 1000 рублей на повышение стипендии отличившихся учащихся.

Обращаюсь к руководителям предприятий с просьбой о приеме учащихся на практику. Для того чтобы получить профессионала – строителя его нужно сначала научить хорошо работать!

Председатель Общего собрания



Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания



Скрипникова В.И.