

ПРОТОКОЛ № 20
 очередного Общего собрания членов
 Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
 «Объединение строителей Хакасии»

Город Абакан

20 апреля 2017 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия г.Абакан, ул. Комарова, 15, корпус «Б», ауд. 106 (ХТИ – филиала СФУ)

Время проведения заседания: начало - 14 часов 00 минут

окончание – 16 часов 10 минут

Присутствовали:

Председатель Совета Партнерства – Борисов М.А. – заместитель директора ЗАО АСМУ «Стальконструкция»

Члены СРО НП «ОСХ»

1. Манжула О.В. – директор ООО «ХАКАСГРАЖДАНСТРОЙ»
2. Окладников А.В. – генеральный директор ОАО «Черногорскпромстрой»
3. Нагорная Н.В. (по доверенности) – от ООО «ЭНЕРГИЯ»
4. Деминюк А.М. - директор МП г.Абакана «Абаканские тепловые сети»
5. Куюков В.А. – директор ООО СК «Пирамида»
6. Данилов Ю.М. (по доверенности) – от ООО «Энергия – Сервис»
7. Лавейкин А.В. – директор ООО «Лэп-Строй»
8. Миронов С.В. – директор ООО «ТМ-электро»
9. Шабалкин Д.А. – директор ЗАО АСМУ «Стальконструкция»
10. Наумов В.Н. (по доверенности) ООО «Абаканэнергосбыт»
11. Роговой В.Е. – директор ОАО «ДЭП № 369»
12. Ботвинин Н.П. – генеральный директор ООО «ВиКо»
13. Дреев М.А. – генеральный директор ООО «Механизированная колонна № 8»
14. Иванов Д.Н. (по доверенности) – от ООО «Енисей-СГЭМ»
15. Манжула В.В. – директор ООО «ПМ и К Манжула»
16. Тимошенко В.В. – директор ООО КызМУ ОАО «СВЭМ»
17. Романенко С.А. (по доверенности) – от ООО «Черногорскэлектромонтаж»
18. Чармадов В.Н. – директор ООО «Школьник»
19. Барабаш С.В. – директор ООО «Энергосервис»
20. Подоляк С.В. (по доверенности) – от ООО «Техремсервис»
21. Кириллов В.Н. – генеральный директор ООО КСК «Людвиг»
22. Пестов В.Т. - индивидуальный предприниматель
23. Тюгаев Н.В. (по доверенности) – от ГУП РХ «Таштыпское ДРСУ»
24. Яковлев М.Н. (по доверенности) - от индивидуального предпринимателя Маркова С.В.
25. Власов С.Б. (по доверенности) - от индивидуального предпринимателя Чубукова С.Ю.
26. Белозеров Ю.С. (по доверенности) – от ООО «Абаканская Строительная Компания»
27. Кокухин А.Ф. – директор ООО «АВИК»
28. Ансимов Д.Ю. – генеральный директор ООО «Альтер»
29. Попов В.М. – директор ООО «Электромонтаж»
30. Ахпашев Ю.А.(по доверенности) – от ГУП РХ «Ширинское ДРСУ»
31. Сандакова Л.А. (по доверенности) – от индивидуального предпринимателя Шушурина В.А.
32. Вяткин И.М. – директор ООО «Эрна»
33. Лавейкин А.В. – директор ООО «Энерго-Сервис»
34. Пленкин В.Л. – директор ООО «Саянмеханизация»
35. Золотых М.Н. – директор ООО «Саянмонтаж»
36. Полухин И.А. (по доверенности) – от ООО «СибЭнерго»
37. Абрикосов В.Ф. - индивидуальный предприниматель
38. Ахматов Р.Р. – индивидуальный предприниматель
39. Ивченко И.А. – директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС»
40. Крикунова И.С. (по доверенности) – от ООО ИТЦ «Геркон»
41. Чуйков М.В. – директор ООО «Сантехстрой Плюс»

42. Козобин Е.В. - индивидуальный предприниматель
43. Хаджиев Р.Е. - директор ООО «Авангард»
44. Конгур К.Е. – генеральный директор ООО «Саянцветметремонт»
45. Ханин А.А. (по доверенности) – от МП «Абаканские электрические сети»
46. Альпова И.П. (по доверенности) – от ГБУ РХ «УИЗ»
47. Кужугет О.Н. - индивидуальный предприниматель
48. Карпенко Е.В. (по доверенности) – от ООО «СКАДИ»
49. Казаков В.И. - индивидуальный предприниматель
50. Тужаков В.А. – генеральный директор ООО «СТК Монтаж-сервис»
51. Заруба Н.И. (по доверенности) – от ООО «СУЭК-Хакасия»
52. Сушков В.В. (по доверенности) – от ООО «Строительное управление № 29»
53. Козлов И.А. – генеральный директор – ООО «Компания Информационные Технологии»
54. Монгуш Э.И. (по доверенности) – от ООО «Лунсин»
55. Галимова М.А. (по доверенности) – от АО «Угольная компания «Разрез Степной»
56. Власов С.Б. - директор ООО «Руд-Автотранс»
57. Косовский А.К. (по доверенности) – от ООО «КОУСАК»
58. Гончарова С.В. (по доверенности) – от ООО «ВИКАН»
59. Варакин А.Л. – директор ООО «ПО «СЕЛЬБУРВОД»
60. Светышева Т.В. (по доверенности) – от ПАО «Тывасвязьинформ»
61. Романенко С.А. (по доверенности) – от ООО «РемАвтоСервис»
62. Тузова Н.Н. (по доверенности) – от ООО «Хакстрой»
63. Катющик В.Ю. – директор ООО «Абаканлифткомплект»
64. Карпенко Е.В. (по доверенности) – от ООО «Крепость»
65. Чучалин С.В. – директор ООО «Востоксантехмонтаж»
66. Манжула О.В. – директор ООО «Аскизгражданскстрой»
67. Митюков В.И. – генеральный директор ООО «Туваасбестстрой»
68. Саморокова Е.В. (по доверенности) от МУП «Дорожно-технический сервис» города Кызыла
69. Окладников А.В. – генеральный директор ООО СК «Черногорскпромстрой»
70. Ярлыков А.В. – директор ООО «ГидроРемСтрой»
71. Иванов Д.М. – генеральный директор ООО «Альтара»
72. Манжула А.В. – директор ООО «СП-19»
73. Аплошин А.Г. – директор ООО «ЮСТК»
74. Тузова Н.Н. (по доверенности) – от ООО «Жилстрой»
75. Ерофеев Р.С. – генеральный директор ООО «АгроСтройСервис»
76. Сафонов А.М. (по доверенности) – от ООО «Палитра-М»
77. Катющик В.Ю. – директор ООО «Абаканлифт»
78. Девятаев М.А. – директор ООО «СК-БАСТИОН»
79. Красноносков А.Н. (по доверенности) – от ООО «Гидроэлектромонтаж»
80. Кондратьев И.В. – генеральный директор ООО «Стройподряд 2011»
81. Романов А.Ю. – директор ООО «Хакасская Мобильная Компания»
82. Коктоякова Т.Н. (по доверенности) – от ООО «ШАХТОСТРОЙ»
83. Космынин С.И. (по доверенности) – от ООО «УБО»
84. Ткачев А.В. – директор ООО «Авторынок»
85. Василена В.С. (по доверенности) – от ООО «КрасЭнергоРесурс»
86. Пыжлаков С.В. – генеральный директор ООО «Аркстрой»
87. Наймушин В.И. (по доверенности) – от ООО «Недвижимость Бугаевой+»
88. Гофман Н.Н. (по доверенности) – от МП г.Абакана «Водоканал»
89. Цельман Д.Ю. – директор ООО «РеалСтрой»
90. Шахворостов А.М. – генеральный директор ООО «Синтеко»
91. Юнгблюд А.В. (по доверенности) – от ООО «Стройжилпром»

Представляли интересы членов СРО НП «ОСХ» по доверенности:

Пестов В.Т. от: ООО «НП Строй» (1 голос)

Пестов В.Т. от: ООО «НП Строй» (1 голос)

Сафонов А.М. от: ООО «СУ 9» (1 голос)

Тузова Н.Н. от: ООО Стройиндустрия» (1 голос)

Присутствовали:

генеральный директор – Окишев В.Н.

Председатель Общего собрания – Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания – Вяткин И.М.

- На дату проведения очередного Общего собрания членами СРО НП «ОСХ» являются – 169 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
 - Присутствуют на общем собрании – 91 представитель от членов СРО НП «ОСХ»
 - Представляют интересы по доверенности от 3 членов СРО НП «ОСХ»
 - Итого 94 голоса
- Кворум для проведения очередного Общего собрания имеется – 55,62 %.

Борисов М.А. озвучил, что на Общем собрании присутствует 91 представитель от членов СРО НП «ОСХ», т.е. более половины членов СРО НП «ОСХ», таким образом, кворум для проведения Общего собрания имеется.

После чего Борисов М.А. предложил проголосовать за открытие собрания.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: считать собрание открытым.

Борисов М.А. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За - 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Избрание счетной комиссии по подсчету голоса.
- 2) Избрание секретаря Общего собрания.
- 3) Исключение из членов СРО НП «ОСХ» по статье 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации (части 2, 3 пункта 2).
- 4) Досрочное прекращение полномочий Председателя избирательной комиссии. Избрание Председателя избирательной комиссии.
- 5) Избрание тайным голосованием членов Совета Партнерства.
- 6) Избрание тайным голосованием Председателя Совета Партнерства.
- 7) Отчет о работе Совета Партнерства за 2016 год.
- 8) Отчет ревизионной комиссии о проверке деятельности Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ» за 2016 год.
- 9) Отчет о работе Исполнительной дирекции за 2016 год.
- 10) Утверждение отчета об исполнении сметы за 2016 год.
- 11) Утверждение финансового плана на 2017 год.
- 12) Смена наименования Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» на Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Хакасии».
- 13) Утверждение Устава Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» в новой редакции.
- 14) Утверждение Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
- 15) Утверждение Положения о реестре членов саморегулируемой организации.
- 16) Утверждение Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию.
- 17) Утверждение Положения о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

- 18) Утверждение Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
- 19) Внесение изменений в Положение о выборах.
- 20) Внесение изменений в Положение о Совете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии».
- 21) Внесение изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.
- 22) О признании утратившим силу с 01.07.2017г.:
- Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утв. решение внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 10 от 23.12.2010г.);
 - Правила контроля в области саморегулирования, утв. решение внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 12 от 20.12.2011г.);
 - Дисциплинарное положение СРО НП «ОСХ», утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
 - Правила обеспечения имущественной ответственности членов НП «ОСХ» утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
 - Требования о страховании членами СРО рисков, связанных с выполнением СМР, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
 - Порядок осуществления строительного контроля специалистами организаций, членов НП «ОСХ», осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).
- 23) О признании утратившим силу Положения о компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии», утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).
- 24) Избрание ревизионной комиссии.
- 25) Внесение изменений в Требования по страхованию гражданской ответственности, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).
- 26) Утверждение Требований о страховании членами саморегулируемой организации риска ответственности за нарушение условий договора подряда.

По первому вопросу повестки дня: Избрание счетной комиссии по подсчету голоса.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который предложил избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Романов А.Ю., директор ООО «Хакасская Мобильная Компания»
- Сандакова Л.А., представитель от индивидуального предпринимателя Шушурина В.А.
- Тузова Н.Н., представитель от ООО «Хакстрой»

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: избрать счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

- Романов А.Ю., директор ООО «Хакасская Мобильная Компания»
- Сандакова Л.А., представитель от индивидуального предпринимателя Шушурина В.А.
- Тузова Н.Н., представитель от ООО «Хакстрой»

По второму вопросу повестки дня: Избрание секретаря Общего собрания.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который предложил избрать секретарем собрания – Вяткина И.М. - директора ООО «Эрна».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: избрать секретарем собрания – Вяткина И.М.

По третьему вопросу повестки дня: Исключение из членов СРО НП «ОСХ» по статье 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации (части 3 пункта 2).

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно пункта 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ - Саморегулируемая организация принимает решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

На дату проведения общего собрания имеют задолженность членским взносам:

- Общество с ограниченной ответственностью «Карина-А» – 38 600 рублей;
- Общество с ограниченной ответственностью «Технология» – 56 400 рублей.

ВЫСТУПИЛ: Борисов М.А., предложил Общему собранию членов СРО НП «ОСХ», за неоднократную неуплату в течении одного года членских взносов исключить из членов СРО НП «ОСХ»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Карина-А»
- Общество с ограниченной ответственностью «Технология»

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса РФ за неоднократную неуплату в течении одного года членских взносов исключить из членов СРО НП «ОСХ»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Карина-А»
- Общество с ограниченной ответственностью «Технология»

По четвертому вопросу повестки дня: Досрочное прекращение полномочий Председателя избирательной комиссии. Избрание Председателя избирательной комиссии.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который сообщил присутствующим, в период проведения предвыборной кампании в список кандидатов в члены Совета Партнерства заявился Председатель Избирательной комиссии - Синеоков Ю.М.

Согласно пункта 3.12. Положения о выборах (утв. решением внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ», Протокол № 10 от 23 декабря 2010г.) - Полномочия Председателя избирательной комиссии прекращаются досрочно в случае его выдвижения в члены Совета Партнерства.

Согласно пункта 3.12. Положения о выборах - В случае, если Председатель избирательной комиссии прекратил свои полномочия в период проведения предвыборной кампании, Совет Партнерства принимает решение о временном возложении обязанностей Председателя избирательной комиссии на одного из членов избирательной комиссии и доформирует избирательную комиссию до необходимой численности.

Так, 04 апреля 2017г. на Заседании Совета Партнерства было принято решение (Протокол № 10):

1. с момента регистрации уведомления о включении в список кандидатов в члены Совета Партнерства считать полномочия Синеокова Ю.М. в должности Председателя Избирательной комиссии досрочно прекращенными.
2. Временно, на период проведения выборов по избранию членов и Председателя Совета Партнерства в 2017г., возложить обязанности Председателя Избирательной комиссии на члена Избирательной комиссии - Акайкину Наталию Викторову, заместителя директора ООО «ЭНЕРГИЯ».

Согласно пункта 3.12. Положения о выборах - Решение о досрочном прекращении полномочий Председателя избирательной комиссии принимается Общим собранием.

Согласно пункта 3.7. Положения о выборах - Председатель избирательной комиссии избирается на Общем собрании членов саморегулируемой организации простым большинством голосов присутствующих на собрании.

На основании вышеизложенного, предлагается:

- 1) прекратить полномочия Синеокова Ю.М. в должности Председателя избирательной комиссии.
- 2) избрать Председателем избирательной комиссии Акайкину Наталию Викторову, заместителя директора ООО «ЭНЕРГИЯ».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: 1) прекратить полномочия Синеокова Ю.М. в должности Председателя избирательной комиссии.

2) избрать Председателем избирательной комиссии Акайкину Наталию Викторову, заместителя директора ООО «ЭНЕРГИЯ».

По пятому вопросу повестки дня: Избрание тайным голосованием членов Совета Партнерства.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который сообщил присутствующим, что, согласно Устава СРО НП «ОСХ», постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации (Совет Партнерства) избирается сроком на два года. Совета Партнерства четвертого созыва был избран по решению очередного общего собрания членов СРО НП «ОСХ» 16 апреля 2015г. В связи с истечением срока, на который был избран Совет Партнерства, на сегодняшнем Общем собрании необходимо провести выборы членов Совета Партнерства пятого созыва.

До голосования необходимо определить численный состав Совета Партнерства.

Борисов М.А. предложил определить численный состав Совета Партнерства в количестве – 13 человек, с учетом Председателя Совета Партнерства.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: Определить численный состав Совета Партнерства в количестве – 13 человек, с учетом Председателя Совета Партнерства.

Борисов М.А. сообщил присутствующим, что членами СРО НП «ОСХ», без учета исключенных на сегодняшнем собрании, являются 169 строительных организаций. При этом 30%, это члены СРО НП «ОСХ» размещающиеся на территории Республики Тыва. Т.к. в Избирательный бюллетень для тайного голосования на выборах в члены Совета Партнерства включено 5 представителей от членов СРО НП «ОСХ» размещающихся на территории Республики Тыва, то предлагается определить в составе Совета Партнерства для членов СРО НП «ОСХ», размещающихся на территории Республики Тыва, квоту в количестве 4 человек.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: Определить в составе Совета Партнерства для членов СРО НП «ОСХ», размещающихся на территории Республики Тыва, квоту в количестве 4 человек.

ВЫСТУПИЛА: Председатель Избирательной комиссии – Акайкина Н.В., которая объяснила присутствующим на собрании членам СРО НП «ОСХ» порядок голосования. После чего члены СРО НП «ОСХ» приступили к голосованию.

После того, как в избирательный ящик были помещены Избирательные бюллетени для тайного голосования на выборах Председателя Совета Партнерства и Избирательные бюллетени для тайного голосования на выборах в члены Совета Партнерства, Избирательная комиссия удалилась для подсчета голоса.

После подсчета голосов и составления протокола № 1 об итогах голосования, Председатель Избирательной комиссии – Акайкина Н.В., озвучила Акт о погашении неиспользованных бюллетеней и огласила результаты тайного голосования на выборах в члены Совета Партнерства (пятого созыва).

Результаты тайного голосования на выборах в члены Совета Партнерства (пятого созыва)

В избирательный бюллетень для тайного голосования на выборах в члены Совета Партнерства внесены следующие кандидатуры:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата в члены Совета Партнерства, его должность
1	Синеоков Юрий Михайлович, коммерческий директор Общества с ограниченной ответственностью коммерческо-строительная компания «Людвиг»

	<i>(Республика Хакасия)</i>
2	Тарасенко Александр Викторович, заместитель главного инженера по эксплуатации Общества с ограниченной ответственностью «Южно-Сибирская теплосетевая компания» <i>(Республика Хакасия)</i>
3	Павлюченко Виктор Викторович, технический консультант Общества с ограниченной ответственностью «Энергия» <i>(Республика Хакасия)</i>
4	Манжула Олег Владимирович, директор Общества с ограниченной ответственностью «Хакасгражданстрой» <i>(Республика Хакасия)</i>
5	Дреев Матвей Алиханович, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна №8» <i>(Республика Хакасия)</i>
6	Чучалин Виталий Артемьевич, инженер по вентиляции Общества с ограниченной ответственностью «Востоксантехмонтаж» <i>(Республика Хакасия)</i>
7	Окладников Александр Васильевич, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Черногорскпромстрой» <i>(Республика Хакасия)</i>
8	Данилов Юрий Михайлович, заместитель директора Общества с ограниченной ответственностью «Энергия-Сервис» <i>(Республика Хакасия)</i>
9	Лавейкин Александр Владимирович, директор Общества с ограниченной ответственностью «ЛЭП-Строй» <i>(Республика Тыва)</i>
10	Гавриленко Даниил Владимирович, начальник ПТО Общества с ограниченной ответственностью «Жильё» <i>(Республика Тыва)</i>
11	Крапивин Николай Антонович, директор Общества с ограниченной ответственностью «Энергострой» <i>(Республика Тыва)</i>
12	Крапивин Дмитрий Николаевич, директор Общества с ограниченной ответственностью «Энергостройремонт» <i>(Республика Тыва)</i>
13	Чармадов Василий Николаевич, директор Общества с ограниченной ответственностью «Школьник» <i>(Республика Тыва)</i>

Заявило о самоотводе 0 (ноль) кандидатов

- Изготовлено бюллетеней для тайного голосования 168 (сто шестьдесят восемь) шт.
- Выдано бюллетеней для тайного голосования – 94 (девяносто четыре) шт.
- Не использовано бюллетеней – 74 (семьдесят четыре) шт.
- При вскрытии избирательного ящика оказалось бюллетеней - 93 (девяносто три) шт.
- Недействительных бюллетеней – 18 (восемнадцать) шт.
- Число бюллетеней установленной формы – 75 (семьдесят пять) шт.

При подсчете голосов установлены следующие результаты голосования:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата в члены Совета Партнерства, его должность	За (голосов)	% соотношение
1	Синеоков Юрий Михайлович, коммерческий директор Общества с ограниченной ответственностью коммерческо-строительная компания «Людвиг» <i>(Республика Хакасия)</i>	68	72,34

2	Тарасенко Александр Викторович, заместитель главного инженера по эксплуатации Общества с ограниченной ответственностью «Южно-Сибирская теплосетевая компания» (Республика Хакасия)	70	74,47
3	Павлюченко Виктор Викторович, технический консультант Общества с ограниченной ответственностью «Энергия» (Республика Хакасия)	72	76,60
4	Манжула Олег Владимирович, директор Общества с ограниченной ответственностью «Хакасгражданстрой» (Республика Хакасия)	69	73,41
5	Дреев Матвей Алиханович, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна №8» (Республика Хакасия)	70	74,47
6	Чучалин Виталий Артемьевич, инженер по вентиляции Общества с ограниченной ответственностью «Востоксантехмонтаж» (Республика Хакасия)	67	71,28
7	Окладников Александр Васильевич, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Черногорскпромстрой» (Республика Хакасия)	68	72,34
8	Данилов Юрий Михайлович, заместитель директора Общества с ограниченной ответственностью «Энергия-Сервис» (Республика Хакасия)	64	68,09
9	Лавейкин Александр Владимирович, директор Общества с ограниченной ответственностью «ЛЭП-Строй» (Республика Тыва)	64	68,09
10	Гавриленко Даниил Владимирович, начальник ПТО Общества с ограниченной ответственностью «Жильё» (Республика Тыва)	52	55,32
11	Крапивин Николай Антонович, директор Общества с ограниченной ответственностью Энергострой» (Республика Тыва)	45	47,88
12	Крапивин Дмитрий Николаевич, директор Общества с ограниченной ответственностью «Энергостройремонт» (Республика Тыва)	49	52,13
13	Чармадов Василий Николаевич, директор Общества с ограниченной ответственностью «Школьник» (Республика Тыва)	57	60,64

В соответствии с Положением о выборах, (утв. решением внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ», Протокол № 10 от 23 декабря 2010г.) решением очередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 20 от 20.04.2017г.) численный состав Совета Партнерства определен в количестве 12 человек, без учета Председателя Совета Партнерства (из них по квоте: по кандидатам, заявившимся от Республики Хакасия – 8 человек, от Республики Тыва 4 человека).

Таким образом, в соответствии с Уставом Партнерства и Положением о выборах 12 из 13 кандидатов в члены Совета Партнерства, указанных в бюллетене, набрали большинство голосов (не менее 51%) членов СРО НП «ОСХ», участвующих в голосовании, и избраны членами Совета Партнерства. Это:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата в члены Совета Партнерства, его должность
1	Синеоков Юрий Михайлович, коммерческий директор Общества с ограниченной ответственностью коммерческо-строительная компания «Людвиг»

2	Тарасенко Александр Викторович, заместитель главного инженера по эксплуатации Общества с ограниченной ответственностью «Южно-Сибирская теплосетевая компания»
3	Павлюченко Виктор Викторович, технический консультант Общества с ограниченной ответственностью «Энергия»
4	Манжула Олег Владимирович, директор Общества с ограниченной ответственностью «Хакасгражданстрой»
5	Дреев Матвей Алиханович, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна №8»
6	Чучалин Виталий Артемьевич, инженер по вентиляции Общества с ограниченной ответственностью «Востоксантехмонтаж»
7	Окладников Александр Васильевич, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Черногорскпромстрой»
8	Данилов Юрий Михайлович, заместитель директора Общества с ограниченной ответственностью «Энергия-Сервис»
9	Лавейкин Александр Владимирович, директор Общества с ограниченной ответственностью «ЛЭП-Строй»
10	Гавриленко Даниил Владимирович, начальник ПТО Общества с ограниченной ответственностью «Жильё»
11	Крапивин Дмитрий Николаевич, директор Общества с ограниченной ответственностью «Энергостройремонт»
12	Чармадов Василий Николаевич, директор Общества с ограниченной ответственностью «Школьник»

По шестому вопросу повестки дня: Избрание тайным голосованием Председателя Совета Партнерства.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что, согласно Устава СРО НП «ОСХ», руководитель постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации (Председатель Совета Партнерства) избирается сроком на два года. Так, Борисов М.А. был избран Председателем Совета Партнерства по решению очередного общего собрания членов СРО НП «ОСХ» 16 апреля 2015г. В связи с истечением срока полномочий, на который был избран Борисов М.А., на сегодняшнем Общем собрании необходимо провести выборы по избранию Председателя Совета Партнерства.

ВЫСТУПИЛА: Председатель Избирательной комиссии – Акайкина Н.В., которая объяснила присутствующим на собрании членам СРО НП «ОСХ» порядок голосования. После чего члены СРО НП «ОСХ» приступили к голосованию.

После того, как в избирательный ящик были помещены Избирательные бюллетени для тайного голосования на выборах Председателя Совета Партнерства и Избирательные бюллетени для тайного голосования на выборах в члены Совета Партнерства, Избирательная комиссия удалилась для подсчета голоса.

После подсчета голосов и составления протокола № 2 об итогах голосования, Председатель Избирательной комиссии – Акайкина Н.В., озвучила Акт о погашении неиспользованных бюллетеней и огласила результаты тайного голосования на выборах Председателя Совета Партнерства.

Результаты тайного голосования на выборах Председателя Совета Партнерства.

В избирательный бюллетень для тайного голосования на выборах Председателя Совета Партнерства внесены следующие кандидатуры:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата на пост Председателя Совета Партнерства, его должность, организация
1	Борисов Михаил Андреевич, заместитель директора Закрытого акционерного общества Абаканское строительно-монтажное управление «Стальконструкция»

Заявило о самоотводе 0 (ноль) кандидатов

- Изготовлено бюллетеней для тайного голосования 168 (сто шестьдесят восемь) шт.

- Выдано бюллетеней для тайного голосования –94 (девятьюстами четыре) шт.
- Не использовано бюллетеней – 74 (семьдесят четыре) шт.
- При вскрытии избирательного ящика оказалось бюллетеней - 93 (девятьюстами три) шт.
- Недействительных бюллетеней – 0 (ноль) шт.
- Число бюллетеней установленной формы – 93 (девятьюстами три) шт.

При подсчете голосов установлены следующие результаты голосования:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата на пост Председателя Совета Партнерства, его должность, организация	За	% соотношение
1	Борисов Михаил Андреевич, заместитель директора акционерного общества строительно-монтажное управление «Стальконструкция»	93	98,94

Таким образом, в соответствии с Уставом СРО НП «ОСХ» и Положением о выборах, кандидат набравший большинство голосов (не менее 51%) членов СРО НП «ОСХ», участвующих в голосовании считается избранным на пост Председателя Совета Партнерства. Это:

**Борисов Михаил Андреевич, заместитель директора Закрытого акционерного общества
Абаканское строительно-монтажное управление «Стальконструкция»**

По седьмому вопросу повестки дня: Отчет о работе Совета Партнерства за 2016 год.

СЛУШАЛИ Борисова М.А., который отчитался перед Общим собранием о работе Совета Партнерства за 2016 год. В частности Борисов М.А. сказал:

Совет Партнерства был избран по решению очередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» 16 апреля 2015 года в количестве 15 человек.

В 2016 году проведено 23 заседания Совета Партнерства.

На заседаниях были обсуждены и приняты решения по следующим вопросам:

- о приеме в члены Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»;
- о выдаче членам Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» свидетельств о допуске;
- о внесении изменений в свидетельства о допуске и выдаче свидетельств взамен ранее выданных;
- об исключении из членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»;
- рассматривались вопросы повестки дня Общих собраний;
- рассмотрен и утвержден график плановых проверок членов СРО НП «ОСХ» на 2017г.;
- рассматривались и выносились вопросы для обсуждения на конференциях Сибирского федерального округа;
- были выделены денежные средства для устранения замечаний при строительстве домов для погорельцев в п.Шира.

По решению Совета Партнерства, за нарушение требований к выдаче свидетельств о допуске, было приостановлено действие свидетельства у 6 членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», это:

- 1) ИП Кужугет О.Н;
- 2) ООО «ГарантСтрой»;
- 3) ООО «Строительное управление № 48»;
- 4) ОАО «Тувабурвод»;
- 5) ООО «Стройсервис»;
- 6) ООО «Сибирьсервисстрой».

Прекращено действие свидетельств у 4 членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» не устранивших нарушений требований к выдаче свидетельства о допуске:

- 1) ООО АПК «Авырал»;

- 2) ООО «ПРОН»;
- 3) ООО «ГарантСтрой»;
- 4) ООО «Сибирьсервисстрой».

Возобновлено действие свидетельства у 3 членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», которые устранили нарушения:

- 1) ООО «СМУ 10»;
- 2) ООО «Двин»;
- 3) ИП Кужугет О.Н.

Неоднократно на заседания Совета Партнерства приглашались и давали объяснения руководители предприятий, нарушающих требования к выдаче свидетельства о допуске.

Делегаты от Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» приняли участие в работе:

- 4 Окружных конференций СРО по СФО (27.02., 04.08., 27.09., 06.12.);
- 2 Всероссийских съездов НОСТРОЙ (XI – 21.03., XII – 28.09.);
- конкурса профессионального мастерства в г. Красноярске.

Совместно с Некоммерческим партнерством «Союз строителей Хакасии» проведены:

- конкурс профмастерства;
- соревнования по пулевой стрельбе и рыбной ловле.

После оглашения доклада, Борисов М.А. предложил принять отчет о работе Совета Партнерства за 2016 год к сведению.

ВЫСТУПИЛ: Окишев В.Н., предложил Общему собранию признать работу Совета Партнерства за 2016г. удовлетворительной.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: признать работу Совета Партнерства за 2016 год удовлетворительной.

По восьмому вопросу повестки дня: Отчет ревизионной комиссии о проверке деятельности Исполнительной дирекции СРО НП «ОСХ» за 2016 год.

СЛУШАЛИ: члена ревизионной комиссии - Трахину Н.А., главного бухгалтера ЗАО АСМУ «Стальконструкция», которая сообщила присутствующим, что в апреле 2017г. ревизионная комиссия осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ». По результатам проверки составлен акт. В ходе проверки грубых нарушений в деятельности исполнительной дирекции не выявлено. С полным текстом акта ревизионной проверки можно ознакомиться на официальном сайте СРО НП «ОСХ».

Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение Акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ» за 2017 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: Утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО НП «ОСХ» за 2017 год.

По девятому вопросу повестки дня: Отчет о работе Исполнительной дирекции за 2016 год.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который отчитался пред Общим собранием о проделанной работе Исполнительной дирекции за 2016 год. В частности Окишев В.Н. сказал:

На 1 января 2016 года в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» состояло 174 юридических лица и индивидуальных предпринимателя.

В 2016 году принято в члены Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» – 11 предприятий.

Исключено из членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» – 35 организации. Из них:

- по решению общего собрания (за неуплату членских взносов) – 7 организаций;
- на основании поданного заявления о добровольном прекращении членства (до 4 июля 2016 года) – 4 организации, 2 – организации (после 4 июля 2016 года);

- по решению Совета Партнерства (на основании прекращения действия свидетельства) – 4 организации.

04 июля 2016г. вступил в силу Федеральный закон от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которого с 01 июля 2017г. членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

В связи с этим,

- 11 организаций исключены из членов СРО НП «ОСХ» на основании поданного уведомления о добровольном прекращении членства;

- 7 организаций исключены из членов СРО НП «ОСХ» на основании поданного уведомления о добровольном прекращении членства с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

Принято в члены СРО НП «ОСХ» - 11 юридических лиц, из них – 8 организаций с переходом из других СРО. Средства компенсационного фонда переведены за 5 организаций в полном объеме, за одну частично (178 680руб.), 2 организации внесли взнос самостоятельно (по 100 тыс.руб.).

На 31 декабря 2016 года членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» являлось 150 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

На 20 апреля 2017 года членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» является 168 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Компенсационный фонд Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» по состоянию на 31 декабря 2016 года составляет 200 млн. 682 тысячи 295 рублей:

Средства КФ размещены на специальном банковском счете в филиале ОАО «Россельхозбанк» – 200 млн. 582 тысячи 295 рублей;

Прирост за 2016 год составил 30 млн. 204 тыс.руб.

За 2016 год выплат из средств компенсационного фонда при наступлении солидарной ответственности не производилось. В соответствии с требованиями 191-ФЗ из компенсационного фонда были перечислены средства за организации переходящие по региональному принципу в размере 1 млн. 800 тыс.руб. (6 организаций по 300 тыс.руб.).

За прошедший год было проведено 3 общих собрания (1 – очередное, 2 внеочередных), 23 заседания Совета Партнерства, 21 заседание контрольной комиссии, 4 заседания Дисциплинарного комитета.

Согласно решений Совета Партнерства:

- выдано 58 свидетельства о допуске (8 - вновь вступившим организациям, 50 - взамен ранее выданного);

- приостановлено действие свидетельства у – 6 членов СРО;

- возобновлено у – 3 членов СРО.

По графику выездных и документарных проверок было запланировано проверить 182 предприятия:

Проверено 159 предприятий, в том числе:

- с замечаниями 117 предприятий;

- без замечаний 42 предприятия.

Внепланово проверено 3 предприятия. Проверка не состоялась на 23 предприятиях по причине исключения из членов СРО НП «ОСХ» до даты проверки.

На заседаниях Дисциплинарного комитета было рассмотрено 45 предприятий:

- 2 предприятия устранили все замечания до проведения заседания Дисциплинарного комитета;

- в отношении 40 предприятий вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в установленный срок;

- в отношении 6 членов СРО НП «ОСХ» Дисциплинарный комитет ходатайствовал перед Советом Партнерства о приостановке действие свидетельства о допуске.

Проведено 12 заседаний аттестационной комиссии. Выдан 271 аттестат по группам видов работ работникам членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии».

Ведется постоянная работа с НОСТРОЙ и Координатором Сибирского федерального округа по вопросам саморегулирования и внесения изменений в действующее законодательство.

В 2016 году было подано 10 исковых заявлений о взыскании задолженности по оплате членских взносов в Арбитражный суд на сумму 345 600 рублей. 8 исков удовлетворены в пользу СРО НП «ОСХ» в полном объеме, 1 иск удовлетворен частично, 1 иск отозван.

Задолженность по членским взносам на 31 декабря 2016 года составила 1 млн 241 тыс. руб., из них:

- 840 тыс. руб. по исключенным предприятиям;
- 401 тыс. руб. по действующим предприятиям.

Проведен обязательный ежегодный аудит бухгалтерской отчетности за 2016 год. Замечаний нет.

В 2016г. в отношении СРО НП «ОСХ»:

- Прокуратурой города Абакана проведена проверка на предмет соблюдения законодательства о формировании и расходовании средств компенсационного фонда.

По результатам проверки были устранены нарушения, а именно разработаны и утверждены:

- Кодекс этики и служебного поведения сотрудников Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»;
- Положение о комиссии по противодействию коррупции Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»;
- Положение об антикоррупционной политике и конфликте интересов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии».

- Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия проведена внеплановая проверка на предмет сохранности денежных средств компенсационного фонда.

По результатам проверки признаков нарушений антимонопольного законодательства в действиях СРО НП «ОСХ» не выявлено.

- Управлением экономической безопасности и противодействия коррупции МВД по РХ были запрошены акты проверок, проводимых Прокуратурой РХ и ФАС РХ о соблюдении законодательства Российской Федерации в части, касающейся обеспечения сохранности денежных средств компенсационного фонда.

- Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору Енисейского управления проведена плановая проверка на предмет соответствия требованиям, установленным законодательством о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, а также соблюдения требований положений, стандартов СРО и правил саморегулирования.

Выявленные замечания были устранены в ходе проведения проверки, а именно разработано и утверждено Положение о ревизионной комиссии.

Проведена проверка ревизионной комиссией – замечаний нет.

После оглашения доклада, Борисов М.А. предложил Общему собранию признать работу исполнительной дирекции за 2016г. удовлетворительной.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: признать работу исполнительной дирекции за 2016г. удовлетворительной.

По десятому вопросу повестки дня: Утверждение отчета об исполнении сметы за 2016 год.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который озвучил отчет об исполнении сметы за 2016 год.

В частности Окишев В.Н. сообщил, что 21 апреля 2016 года на очередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 17) был утвержден финансовый план на 2016 год по статье доходов/расходов в сумме 13527,3 тыс.руб. На 01 января 2017г. доходная часть сметы за 2016 год выполнена на 94%. Расходная часть за 2016 год выполнена на 70%.

ВЫСТУПИЛ: Борисов М.А. предложил проголосовать за утверждение отчета об исполнении сметы за 2016 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: Утвердить отчет об исполнении сметы за 2016 год.

По одиннадцатому вопросу повестки дня: Утверждение финансового плана на 2017 год.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил, что на утверждение Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» представлен финансовый план на 2017 год по статье доходов/расходов в сумме 14 081 тыс.руб.

ВЫСТУПИЛ: Борисов М.А. предложил Общему собранию утвердить финансовый план на 2017г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить финансовый план на 2017 год по статье доходов/расходов в сумме 14 081 тыс.руб.

По двенадцатому вопросу повестки дня: Смена наименования Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» на Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Хакасии».

По тринадцатому вопросу повестки дня: Утверждение Устава Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который предложил объединить двенадцатый и тринадцатый вопросы повести дня Общего собрания.

И сообщил присутствующим, о необходимости привести Устав Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» в соответствие с Федеральным законом от 05.05.2014г. № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а также Федеральным законом Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», и предложил:

- 1) Изменить наименование Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» - на Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Хакасии».
- 2) Утвердить Устав Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: 1) Изменить наименование Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» - на Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Хакасии».

2) Утвердить Устав Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» в новой редакции.

По четырнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 9 статьи 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» - *некоммерческие организации, имеющие статус саморегулируемых организаций, соответствующие требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, установленном частью 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений своих членов не позднее 1 июля 2017 года обязаны*

сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Окишев В.Н. пояснил, что участвовать в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств нужно только в случае заключения договора строительного подряда, с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

Также Окишев В.Н. напомнил присутствующим, что минимальные размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ» были установлены решением внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» 13 октября 2016г. (Протокол № 19). Порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств будет установлен в Положении о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Согласно части 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» - в саморегулируемой организации должны быть разработаны и утверждены внутренние документы, в том числе: о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

На основании вышеизложенного, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством внутренних локальных актов СРО НП «ОСХ», предлагается утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

По пятнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение Положения о реестре членов саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» - в саморегулируемой организации должны быть разработаны и утверждены внутренние документы, в том числе: о реестре членов саморегулируемой организации.

На основании вышеизложенного, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством внутренних локальных актов СРО НП «ОСХ», предлагается утвердить Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

По шестнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» - в саморегулируемой организации должны быть разработаны и утверждены внутренние документы, в том числе: о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов

саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию.

На основании вышеизложенного, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством внутренних локальных актов СРО НП «ОСХ», предлагается утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступающих в саморегулируемую организацию.

По семнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение Положения о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» - в саморегулируемой организации должны быть разработаны и утверждены внутренние документы, в том числе: о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

На основании вышеизложенного, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством внутренних локальных актов СРО НП «ОСХ», предлагается утвердить Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

По восемнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» - в саморегулируемой организации должны быть разработаны и утверждены внутренние документы, в том числе: о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

На основании вышеизложенного, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством внутренних локальных актов СРО НП «ОСХ», предлагается утвердить Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

По девятнадцатому вопросу повестки дня: Внесение изменений в Положение о выборах.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который пояснил, что в связи с изменением срока полномочий, на который избирается Совет Партнерства и Председатель Совета Партнерства, а также в связи с изменением наименования Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» на Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Хакасии» - внести в Положение о выборах, утв. решением внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 10 от 23 декабря 2010г.) следующие изменения:

- 1) По тексту Положения: слова «СРО НП «ОСХ» заменить на слова **«саморегулируемая организация»** с соблюдением орфографии.
- 2) По тексту Положения: слово «Партнерство» (со всеми возможными окончаниями) заменить на слово «Ассоциация» с соблюдением орфографии.
- 3) Пункт 2.2. Положения изменить, принять в следующей редакции: **«Срок полномочий, на который избираются члены Совета Ассоциации и Председатель Совета Ассоциации составляет четыре года.»**
- 4) Первое предложение пункта 3.6. изменить, принять в следующей редакции: **«Срок полномочий избирательной комиссии составляет четыре года.»**

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: внести в Положение о выборах, утв. решением внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 10 от 23 декабря 2010г.) следующие изменения:

- 1) По тексту Положения: слова «СРО НП «ОСХ» заменить на слова **«саморегулируемая организация»** с соблюдением орфографии.
- 2) По тексту Положения: слово «Партнерство» (со всеми возможными окончаниями) заменить на слово «Ассоциация» с соблюдением орфографии.
- 3) Пункт 2.2. Положения изменить, принять в следующей редакции: **«Срок полномочий, на который избираются члены Совета Ассоциации и Председатель Совета Ассоциации составляет четыре года.»**
- 4) Первое предложение пункта 3.6. изменить, принять в следующей редакции: **«Срок полномочий избирательной комиссии составляет четыре года.»**

По двадцатому вопросу повестки дня: Внесение изменений в Положение о Совете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии».

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который пояснил, что в связи с изменением срока полномочий, на который избирается Совет Партнерства и Председатель Совета Партнерства, а также в связи с изменением наименования Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии» на Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Хакасии» - внести в Положение о Совете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии», утв. решением Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04 марта 2009г.) следующие изменения:

- 1) По тексту Положения: слова «СРО НП «ОСХ», «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»», «Партнерство» (со всеми возможными окончаниями) заменить на слово «Ассоциация» с соблюдением орфографии.
- 2) Пункт 4.1. Положения изменить, принять в следующей редакции: **«Члены в Совет Ассоциации избираются сроком на четыре года.»**
- 3) Пункт 9.5. Положения изменить, принять в следующей редакции: **«Председатель Совета Ассоциации избирается сроком на четыре года.»**

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: внести в Положение о Совете Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии», утв. решением Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04 марта 2009г.) следующие изменения:

- 1) По тексту Положения: слова «СРО НП «ОСХ», «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии»», «Партнерство» (со всеми возможными окончаниями) заменить на слово «Ассоциация» с соблюдением орфографии.

2) Пункт 4.1. Положения изменить, принять в следующей редакции: «**Члены в Совет Ассоциации избираются сроком на четыре года.**»

3) Пункт 9.5. Положения изменить, принять в следующей редакции: «**Председатель Совета Ассоциации избирается сроком на четыре года.**»

По двадцать первому вопросу повестки дня: Внесение изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» - в саморегулируемой организации должны быть разработаны и утверждены внутренние документы, в том числе: о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

С учетом вышеизложенного, принимая во внимание, что на сегодняшнем Общем собрании было принято Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, из Положения о вступительных и регулярных членских взносах исключить часть пунктов о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов и утвердить Положение в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: исключить из Положения о вступительных и регулярных членских взносах часть пунктов о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов и утвердить Положение в новой редакции.

По двадцать второму вопросу повестки дня: О признании утратившим силу с 01.07.2017г.:

- Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утв. решение внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 10 от 23.12.2010г.);

- Правила контроля в области саморегулирования, утв. решение внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 12 от 20.12.2011г.);

- Дисциплинарное положение СРО НП «ОСХ», утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);

- Правила обеспечения имущественной ответственности членов НП «ОСХ» утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);

- Требования о страховании членами СРО рисков, связанных с выполнением СМР, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);

- Порядок осуществления строительного контроля специалистами организаций, членов НП «ОСХ», осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 1 статьи 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» - с 1 июля 2017г. не допускается осуществление предпринимательской деятельности по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на основании выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В Градостроительный кодекс Российской Федерации в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в части осуществления контроля за деятельностью членов саморегулируемой

организации, применения мер дисциплинарного воздействия. Данные статьи Градостроительного кодекса Российской Федерации вступают в силу с 01 июля 2017г.

Также на общем собрании членов СРО НП «ОСХ» отвержены положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, о компенсационном фонде возмещения вреда и требования по страхованию гражданской ответственности и о страховании членами саморегулируемой организации риска ответственности за нарушение условий договора подряда. Данные документы в полной мере отражают имущественную ответственность членов СРО НП «ОСХ», в связи с чем с 01 июля 2017г. Правила обеспечения имущественной ответственности членов НП «ОСХ» будут являться не актуальными.

Кроме того, в Градостроительный кодекс РФ внесены изменения в части порядка осуществления строительного контроля и лиц осуществляющих строительный контроль и данные требования включены в иные локальные акты СРО НП «ОСХ».

На основании вышеизложенного, предлагается признать утратившим силу с 01.07.2017г.:

- Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утв. решение внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 10 от 23.12.2010г.);
- Правила контроля в области саморегулирования, утв. решение внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 12 от 20.12.2011г.);
- Дисциплинарное положение СРО НП «ОСХ», утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
- Правила обеспечения имущественной ответственности членов НП «ОСХ» утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
- Требования о страховании членами СРО рисков, связанных с выполнением СМР, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
- Порядок осуществления строительного контроля специалистами организаций, членов НП «ОСХ», осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: признать утратившим силу с 01.07.2017г.:

- Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утв. решение внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 10 от 23.12.2010г.);
- Правила контроля в области саморегулирования, утв. решение внеочередного Общего собрания членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 12 от 20.12.2011г.);
- Дисциплинарное положение СРО НП «ОСХ», утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
- Правила обеспечения имущественной ответственности членов НП «ОСХ» утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
- Требования о страховании членами СРО рисков, связанных с выполнением СМР, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.);
- Порядок осуществления строительного контроля специалистами организаций, членов НП «ОСХ», осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).

По двадцать третьему вопросу повестки дня: О признании утратившим силу Положения о компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии», утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 04 июля 2016г. вступила в силу статья 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливаются новые, по сравнению с ранее действовавшей редакцией, правила формирования компенсационных фондов, а также минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

13 октября 2016г. на внеочередном Общем собрании членов СРО НП «ОСХ» (Протокол № 19) утверждено Положение о компенсационном фонде возмещения вреда, а также установлены: минимальные размеры взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО НП «ОСХ» в зависимости от уровня ответственности и минимальные размеры взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена СРО НП «ОСХ» в зависимости от уровня ответственности.

На основании вышеизложенного, предлагается признать утратившим силу:

- Положение о компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии», утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: признать утратившим силу:

- Положение о компенсационном фонде Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии», утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).

По двадцать четвертому вопросу повестки дня: Избрание ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ: Борисова М.А., который сообщил присутствующим, что срок полномочий ныне действующего состава Ревизионной комиссии истек. И предложил избрать Ревизионную комиссию в следующем составе:

Председатель Ревизионной комиссии:

- Трахинуна Наталья Альбертовна – главный бухгалтер ЗАО АСМУ «Стальконструкция»
члены комиссии:

- Вохнин Николай Александрович – главный бухгалтер ООО «Хакасгражданстрой»;

- Мальцева Елена Александровна – заместитель директора по экономическим вопросам ООО «ЭНЕРГОПРОЕКТСЕРВИС».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: избрать Ревизионную комиссию в следующем составе:

Председатель Ревизионной комиссии:

- Трахинуна Наталья Альбертовна – главный бухгалтер ЗАО АСМУ «Стальконструкция»
члены комиссии:

- Вохнин Николай Александрович – главный бухгалтер ООО «Хакасгражданстрой»;

- Мальцева Елена Александровна – заместитель директора по экономическим вопросам ООО «ЭНЕРГОПРОЕКТСЕРВИС».

По двадцать пятому вопросу повестки дня: Внесение изменений в Требования по страхованию гражданской ответственности, утв. решение Общего собрания членов НП «ОСХ» (Протокол № 2 от 04.03.2009г.).

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 01 июля 2017г. вступит в силу статья 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Так согласно части 2 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации – саморегулируемой организацией могут быть разработаны и утверждены внутренние документы, а именно – о страховании членами СРО риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

Требования по страхованию гражданской ответственности были утверждены решением Общего собрания членов НП «ОСХ» 04.03.2009г. (Протокол № 2). На сегодняшний день данные требования являются не актуальными и требуют их корректировки с учетом внесенных в Градостроительный кодекс РФ изменений.

Так, исполнительная дирекция внесла в действующие требования по страхованию гражданской ответственности изменения, соответствующие новым нормам Градостроительный кодекс РФ.

На основании вышеизложенного предлагается, внести изменения и утвердить Требования по страхованию гражданской ответственности в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: внести изменения и утвердить Требования по страхованию гражданской ответственности в новой редакции.

По двадцать шестому вопросу повестки дня: Утверждение Требований о страховании членами саморегулируемой организации риска ответственности за нарушение условий договора подряда.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 01 июля 2017г. вступит в силу статья 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции Федерального закона Российской Федерации от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Так согласно части 2 статьи 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации – саморегулируемой организацией могут быть разработаны и утверждены внутренние документы, а именно – о страховании риска ответственности за нарушение членами СРО условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.

На основании вышеизложенного предлагается, утвердить Требования о страховании членами саморегулируемой организации риска ответственности за нарушение условий договора подряда.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 94 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

Решили: утвердить Требования о страховании членами саморегулируемой организации риска ответственности за нарушение условий договора подряда.

Председатель Общего собрания



Борисов М.А.

Секретарь Общего собрания



Вяткин И.М.