



Общество с ограниченной ответственностью

«ГАРАНТИЯ-АУДИТ»

Член СРО Ассоциация «Содружество»
ОПНЗ № 11606065345 от 01.12.2016г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Членам, руководителю Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии», иным лицам.

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии», (ОГРН 1081900000445, 655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова 112, корпус 2, помещение 63 Н), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о целевом использовании средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность, отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с данными требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных

искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а. выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б. получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в. оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г. делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое

раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность.

д. проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



Т.С.Шалгинова

Аудиторская организация: Общество с ограниченной ответственностью
«Гарантия-Аудит».

ОГРН: 1021900518078

Место нахождения: 655004, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Советская, 167

Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»

ОРНЗ 11606065345

21 марта 2018 г.

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2017
87232302		
1901086580		
94.12		
20619	16	
384		

Организация Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Хакасии" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Саморегулируемые организации/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 655017, Хакасия Респ, г.Абакан, ул.Кирова, д.112, корп.2,
63Н

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2017 г. 3	На 31 декабря 2016 г. 4	На 31 декабря 2015 г. 5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 817	7 817	7 817
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Депозитные счета срок возврата больше года		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 817	7 817	7 817
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	787	1 247	1 297
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	170 167
	в том числе:				
	Депозитные счета срок возврата в текущем году		-	-	170 167
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	248 192	202 650	2 071
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	248 979	203 897	173 535
	БАЛАНС	1600	256 796	211 714	181 352

Отчет о финансовых результатах
за 2017 г.

Организация Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Хакасии"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций
Организационно-правовая форма / форма собственности Саморегулируемая
организации/Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды
Дата (число, месяц, год)	0710002
	31 12 2017
по ОКПО	87232302
ИНН	1901086580
по ОКВЭД	94.12
по ОКОНП / ОКФС	20619 16
по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2017 г. ³	За 2016 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 514	30 204
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 514	30 204
	Текущий налог на прибыль	2410	(105)	(906)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 409	29 298

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2017 г. ³	За 2016 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	3 409	29 298
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Окишев В.И.

(расшифровка подписи)



" 20 " февраля 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств
за 2017 г.

Организация <u>Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Хакасии"</u>	по ОКПО	87232302
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1901086580
Вид экономической деятельности <u>Деятельность профессиональных членских организаций</u>	по ОКВЭД	94.12
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Саморегулируемые организации/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	20619 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Остаток средств на начало отчетного года	6100	203 810	173 403
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	1 800	180
Членские взносы	6215	10 123	9 129
Целевые взносы	6220	42 358	3 100
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
% от размещения средств компенсационного фонда на депозитных счетах		3 514	30 204
Прочие	6250	2	5
Всего поступило средств	6200	57 797	42 618
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(282)	(270)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(82)	(70)
иные мероприятия	6313	(200)	(200)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(8 180)	(7 077)
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(7 090)	(6 174)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(13)	(13)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(252)	(230)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(544)	(540)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(281)	(120)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(137)	(111)
Прочие	6350	(4 239)	(4 753)
Всего использовано средств	6300	(12 838)	(12 211)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	248 769	203 810

Руководитель Окишев В.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " февраля 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу
Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Хакасии»
за 2017 год.

1. Сведения об организации

Полное наименование организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Хакасии»
Юридический и почтовый адрес	655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова 112, корпус 2 помещение 63Н
Основной вид экономической деятельности. ОКВЭД	91.12 Деятельность профессиональных организаций
Средняя численность работников	12 человек

Численность членов «АСХ»

Наименование показателей	Количество членов АСХ на 31.12.2017 год	Количество членов АСХ на 31.12.2016 год	Изменение показателя	
			Количество членов	В %
Количество членов СРО	217	150	67	31
В т. ч. организации	197	131		
Индивидуальные предприниматели	20	19		

Исполнительным органом Ассоциации в отчетном периоде является генеральный директор – Окишев Владимир Николаевич
Бухгалтерская отчетность «АСХ» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2. Целью саморегулируемой организации является предупреждение причинение вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических лиц или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций.

Предметом саморегулирования является предпринимательская деятельность субъектов, объединенных в саморегулируемые организации.

3. Целевое финансирование и поступления формируется за счет следующих источников:

- вступительные взносы;
- взносы в компенсационный фонд;
- ежемесячные членские взносы.

Средства компенсационного взноса по состоянию на 31 декабря 2017 составляют 244466,1 тыс. руб. в том числе компенсационный фонд возмещения вреда 56896,7 тыс. руб. Компенсационный фонд обеспечения

договорных обязательств 187569,4 тыс. руб. Все средства размещены на специальных счетах в Красноярский РФ АО «Россельхозбанк» г. Красноярск

В 2017 году от размещения средств был получен доход в размере 3514,0 тыс. руб.

После уплаты налога, за счет размещения средств размер компенсационного фонда был увеличен на 3409,0 тыс. руб.

4. Создание саморегулируемой организации не подразумевает за собой извлечение прибыли и под налогообложение попадают только полученные проценты от размещения средств компенсационного фонда в банках.

5. АСХ находится на УСН с объектом налогообложения «Доходы». В 2017 году налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения уплачен в размере – 105,0 тыс. руб.

Расшифровка статей баланса на 31.12.2017 год:

Статья баланса	Сумма	Примечание
Основные средства	7817	
Дебиторская задолженность	787	Задолженность членов СРО по членским взносам
Денежные средства на расчетном счете и в кассе	248192	
Целевое финансирование		
Компенсационный фонд	244466	
Целевые средства для обеспечения деятельности некоммерческой организации	4303	
Добавочный капитал	7817	Равен первоначальной стоимости основных средств приобретенных за весь период деятельности некоммерческой организации
Кредиторская задолженность	210	Аванс по оплате членских взносов

Использование денежных средств на осуществление хозяйственной деятельности Ассоциации производилось в рамках утвержденной сметы расходов на 2017 год и составили 10835,1 тыс. руб.

Генеральный директор

Главный бухгалтер

20 февраля, 2018 года.



В. Н. Окишев
И. Н. Киршева

В. Н. Окишев

И. Н. Киршева