

ПРОТОКОЛ № 13  
Заседания Совета Саморегулируемой организации  
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

19 сентября 2023 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут  
окончание – 11 часов 55 минут

**Присутствовали:**

**Председательствующий на заседании:**

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Кириллов В.Н.

**Члены Совета Ассоциации:**

Манжула О.В.	Шабалкин Д.А.
Недведская Н.Ю.	Минюхин Р.В.
Павлюченко В.В.	Мироненко М.С.
Ившин А.П.	

**Приглашенные:**

Генеральный директор СРО АСХ – Окишев В.Н., заместитель генерального директора СРО АСХ – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания Совет Ассоциации состоит из 12 лиц, в том числе: 9 представителей от юридических лиц – членов саморегулируемой организации и 3 независимых членов.
- Присутствуют на заседании – 8 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса.

Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и составляет – 66,66%.

Кириллов В.Н. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** считать заседание Совета Ассоциации открытым.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.
2. Предоставление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.
4. Исключение из членов СРО АСХ по причине прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.
5. Утверждение Положения о ведении дел членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии».

Кириллов В.Н. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

**Решили:** утвердить повестку дня.

**По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.**

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Ассоциации о результатах предварительного рассмотрения документов от соискателя на вступление в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ).

После чего было предложено принять в члены СРО АСХ:

- Общество с ограниченной ответственностью «ТехноСтрой» (ИНН 1900002958, ОГРН 1211900002346).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

**Решили:** в соответствии со статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом СРО АСХ принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- Общество с ограниченной ответственностью «ТехноСтрой» (ИНН 1900002958, ОГРН 1211900002346).

**По второму вопросу повестки дня: о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.**

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что соискателем в члены СРО АСХ - ООО «ТС» в заявлении о приеме в члены СРО АСХ указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств не превышающим 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Согласно части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

Согласно части 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 10 настоящей статьи, обязаны уплатить в полном объеме:

- 1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 3) вступительный взнос в саморегулируемую организацию в случае, если внутренними документами саморегулируемой организации установлены требования к уплате вступительного взноса.

На основании вышеизложенного, предлагается, после оплаты ООО «ТС» в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить право

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** после оплаты в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «ТехноСтрой» (ИНН 1900002958, ОГРН 1211900002346) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

**По третьему вопросу повестки дня: о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.**

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что согласно Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам – к компетенции Совета Ассоциации относится вопрос о приостановлении у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также вопрос об исключении из членов Ассоциации.

После чего, члены Совета Ассоциации приступили к персональному рассмотрению организаций.

1. СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который пояснил, что 06 июня 2023г. Совет Ассоциации принял решение (Протокол № 08 от 06.06.2023г.) – *сроком до 05.09.2023г. продлить у Индивидуального предпринимателя Кошельченко Алексея Михайловича (ИНН 190600564344, ОГРНИП 317190100004150) приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.*

В установленный срок ИП Кошельченко А.М. не устранил замечания, послужившие основанием для приостановления права.

На заседании Совета Ассоциации присутствовал Кошельченко А.М., который пояснил, что принимает меры для устранения замечаний. И просил дать срок для их устранения.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил пролить в у ИП Кошельченко А.М. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 25 декабря 2023г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Индивидуального предпринимателя Кошельченко Алексея Михайловича (ИНН 190600564344, ОГРНИП 317190100004150):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 25 декабря 2023г.

2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

**По четвертому вопросу повестки дня: об исключении из членов СРО АСХ по причине прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.**

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что на основании решения Совета Партнерства (Протокол № 12 от 11.02.2010г.) Индивидуальный предприниматель Кешищян Иван Размикович (ИНН 170100087919, ОГРНИП 305170102500023) был принят в члены СРО НП «ОСХ».

Согласно сведений, содержащихся в ЕГРИП, полученных из официального источника (сервис «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>) на основании поданного заявления 25 августа 2023г. прекращена деятельность Кешищяна И.Р. в качестве индивидуального предпринимателя.

Согласно статье 55.6. Градостроительного кодекса РФ – членами саморегулируемой организации могут быть юридическое лицо и индивидуальный предприниматель.

Таким образом, прекращение физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя является основанием для прекращения членства в саморегулируемой организации.

Согласно пункта 6.4. Устава СРО АСХ - решение об исключении члена из Ассоциации принимает Совет Ассоциации.

На основании вышеизложенного, предлагается прекратить членство Индивидуального предпринимателя Кешищяна Ивана Размиковича в СРО АСХ с 25 августа 2023г. (с даты внесения в ЕГРИП записи о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** прекратить членство Индивидуального предпринимателя Кешищяна Ивана Размиковича в СРО АСХ с 25 августа 2023г. (с даты внесения в ЕГРИП записи о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя).

**По пятому вопросу повестки дня: об утверждении Положения о ведении дел членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии».**

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 16 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ - *Саморегулируемая организация обязана хранить дела членов саморегулируемой организации, а также дела лиц, членство которых в саморегулируемой организации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в саморегулируемой организации.*

Данная норма права позволяет перевести дела членов СРО в электронный вид. Для этого исполнительная дирекция СРО АСХ разработала Положение о ведении дел членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии», в котором прописан порядок ведения дел членов СРО АСХ, в том числе в электронном виде.

Предлагается Совету Ассоциации рассмотреть данное Положение и утвердить его.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** утвердить Положение о ведении дел членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии».

Председатель заседания Совета Ассоциации

Кириллов В.Н.

Секретарь заседания Совета Ассоциации

Шумакова А.Ю.