

ПРОТОКОЛ № 15
Заседания Контрольной комиссии

Город Абакан

26 декабря 2023 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало – 10 часов 30 минут
окончание – 11 часов 00 минут

Присутствовали:

Председательствующий на заседании:

- Минюхин Р.В.

члены Контрольной комиссии:

- Каратаев А.В.

Приглашенные:

Заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь Контрольной комиссии – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

Контрольная комиссия состоит из 3 человек.

Присутствуют на заседании – 2 члена Контрольной комиссии с правом решающего голоса.

Кворум для проведения заседания Контрольной комиссии имеется – 66,66%.

Минюхин Р.В. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Контрольной комиссии имеется и предложил проголосовать за открытие заседания.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 2, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: считать заседание Контрольной комиссии открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение технических заключений на предмет соответствия соискателей условиям членства в Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии».

2. Рассмотрение актов проверок деятельности членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии».

По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении технических заключений на предмет соответствия соискателей условиям членства в Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии».

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который доложил присутствующим, что специалистами Контрольного отдела, на основании поданного соискателем в члены СРО АСХ:

- Обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик МЖФстрой» (ИНН 1900012498, ОГРН 1231900003741)

заявления о приеме в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии», проведена проверка представленных документов на предмет соответствия соискателя условиям членства в саморегулируемой организации.

По результатам проверки дано заключение, из которого следует, что ООО «СЗ МЖФстрой» соответствует условиям членства в Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии».

Рассмотрев техническое заключение, контрольная комиссия решила:

1. Утвердить техническое заключение, и признать обоснованным принятое по результатам проверки заключение в отношении:

- Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик МЖФСтрой».

2. Рекомендовать Совету Ассоциации принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик МЖФСтрой».

Результат голосования: за - 2, против – 0, воздержалось – 0.

По второму вопросу повестки дня: о рассмотрении актов проверок деятельности членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии».

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который доложил присутствующим, что в соответствии с утвержденным Советом Ассоциации (Протокол № 16 от 22.11.2022г.), с изменениями от 17.01.2023г. и 06.06.2023г. графиком на 2023 год плановых проверок деятельности членов СРО АСХ в период с 01 октября 2023г. по 30 ноября 2023г. было намечено 34 проверки. Специалистами Контрольного отдела проведено 32 плановых проверки, в отношении:

№ п/п	№ рег.	Члены СРО АСХ	Номер акта	Дата проверки
1.	156	Акционерное общество «Тувастрой»	20/1	02.10.2023
2.	397	ИП Кошельченко А.М.	20/2	02.10.2023
3.	452	ООО СК «Максимум»	20/3	02.10.2023
4.	170	ООО «Каменщик»	20/4	03.10.2023
5.	413	АО ЗДК «Золотая звезда»	20/5	09.10.2023
6.	455	ИП Глухович С.А.	20/6	09.10.2023
7.	415	ООО «СИБСТРОЙ»	20/7	16.10.2023
8.	457	ООО СЗ «Трансстрой»	20/8	16.10.2023
9.	469	ООО «ЭКСПЕРТ»	20/9	23.10.2023
10.	456	ООО «Арстрой»	20/10	30.10.2023
11.	460	ООО «ЭНКОМ»	20/12	31.10.2023
12.	463	ИП Петров А.В.	20/13	31.10.2023
13.	431	ООО «Контроль»	19/1	03.10.2023
14.	421	ООО «СКФ «Стройреконструкция»	19/2	05.10.2023
15.	429	ООО «Универсалстрой»	19/3	10.10.2023
16.	432	ООО «ДСК 77»	19/4	25.10.2023
17.	435	ООО «ПромЭксперт»	19/5	17.10.2023
18.	437	ООО «КСИ»	19/6	19.10.2023
19.	451	ООО «Аполлон»	19/7	24.10.2023
20.	446	ООО «СтройГарант»	19/8	26.10.2023
21.	210	ООО «САМУР»	19/9	09.10.2023
22.	410	ООО СК «ЛК»	19/10	11.10.2023
23.	464	ООО «Теплосервис»	23/1	01.11.2023
24.	466	ООО УК «Разрез Майрыхский»	23/2	01.11.2023
25.	158	ООО «Олимпиада»	23/3	02.11.2023
26.	340	ИП Юрков В.Л	23/4	03.11.2023
27.	467	ООО «Абаканский Строительный Холдинг»	23/5	07.11.2023
28.	468	ООО «СТРОЙТЕХМАШ»	23/6	07.11.2023
29.	223	ООО «Электросервис плюс»	23/7	08.11.2023
30.	249	ООО «Ремпуть»	23/8	09.11.2023
31.	337	ООО «Арком» проверка перенесена (была намечена на 11.09.2023г.)	23/9	14.11.2023

32.	484	ООО «АРЖААН»	22/1	02.11.2023
-----	-----	--------------	------	------------

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который пояснил, что на основании решения Дисциплинарного комитета была проведена внеплановая проверка в отношении:

№ п/п	№ рег.	Член СРО АСХ	Номер акта	Дата проверки
1.	17	ЗАО АСМУ «Стальконструкция»	21Н	06.10.2023

Заблотов Е.В. пояснил, что проверки проводились на предмет контроля:

- за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- за выполнением членами саморегулируемой организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства надлежащего качества;
- за соблюдением членами саморегулируемой организации требований внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;
- за соблюдением требований технических регламентов, проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Рассмотрев представленные акты проверок, Контрольная комиссия **установила:** проверки проведены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007г., Положением о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов, утв. решением Совета Партнерства (Протокол № 20 от 29 июня 2017г.).

Рассмотрев представленные акты проверок, Контрольная комиссия **решила:**

1. Признать обоснованными выданные по результатам проверки предписания;
2. Утвердить акты проверок и признать обоснованными принятые по результатам проверки заключения.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 2, против – 0, воздержалось – 0.

Заблотов Е.В. пояснил:

В отношении

п/п	№ рег.	Члены СРО АСХ	Дата проверки/ Дата прекращения членства
1	461	ООО «РЕСУРС»	30.10.2023/27.09.2023
2	416	ООО «ГСК»	23.10.2023/20.01.2023
3	447	ООО «Горизонт ГазНефтьБурение»	23.11.2023/17.01.2023

проверка не состоялась по причине выхода данной организации из членов СРО АСХ до проведения проверки.

Председатель
Контрольной комиссии



Минюхин Р.В.

Секретарь



Шумакова А.Ю.