

**ПРОТОКОЛ № 35**  
очередного Общего собрания членов  
Саморегулируемой организации Ассоциация  
«Строители Хакасии»

Город Абакан

18 апреля 2024 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия город Абакан, ул. Пушкина, 28А, стр. 1, этаж 2, помещение № 9 «Зимний сад» (здание Государственного автономного учреждения Республики Хакасия «Хакасский национальный краеведческий музей имени Л.Р. Кызласова).

Время проведения заседания: начало - 14 часов 00 минут  
окончание – 15 часов 10 минут

Основание для созыва Общего собрания Членов СРО АСХ: п. 10.2. Устава СРО АСХ, решение Совета Ассоциации (протокол № 03 от 26.03.2024г.)

**В очередном общем собрании приняли участие члены СРО АСХ:**

Порядковый №	Реестровый №	Член СРО АСХ
1.	1	Общество с ограниченной ответственностью «ХАКАСГРАЖДАНСТРОЙ»
2.	3	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия»
3.	13	Общество с ограниченной ответственностью «ФОРТ СП»
4.	17	Закрытое акционерное общество Абаканское строительно-монтажное управление «Стальконструкция»
5.	20	Общество с ограниченной ответственностью «Абаканэнергосбыт»
6.	22	Акционерное общество «Дорожное эксплуатационное предприятие № 369»
7.	32	Общество с ограниченной ответственностью «Енисей-Спецгидроэнергомонтаж»
8.	38	Общество с ограниченной ответственностью «ПМ и К Манжула»
9.	40	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «НП Строй»
10.	43	Общество с ограниченной ответственностью «Черногорскэлектромонтаж»
11.	47	Общество с ограниченной ответственностью «Энергосервис»
12.	48	Общество с ограниченной ответственностью «Техремсервис»
13.	50	Общество с ограниченной ответственностью коммерческо-строительная компания «Людвиг»
14.	51	Индивидуальный предприниматель Пестов Виктор Трифионович
15.	55	Государственное унитарное предприятие Республики Хакасия «Таштыпское дорожное ремонтно-строительное управление»
16.	58	Индивидуальный предприниматель Макаров Сергей Викторович
17.	60	Индивидуальный предприниматель Чубуков Сергей Юрьевич
18.	74	Общество с ограниченной ответственностью «Альтер»
19.	75	Некоммерческая организация «Муниципальный жилищный фонд города Абакана»
20.	76	Общество с ограниченной ответственностью «Электромонтаж»
21.	81	Общество с ограниченной ответственностью «ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ТРАНСПОРТНОЕ»
22.	83	Общество с ограниченной ответственностью «Элита»
23.	86	Индивидуальный предприниматель Шушурин Виктор Александрович
24.	106	Общество с ограниченной ответственностью «Саянмонтаж»
25.	107	Общество с ограниченной ответственностью «Ширинская Сервисная Компания»
26.	111	Общество с ограниченной ответственностью «Квинтэсс-строй»
27.	113	Общество с ограниченной ответственностью «СибЭнерго»
28.	120	Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС»
29.	125	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоремонт»
30.	126	Общество с ограниченной ответственностью «Техстрой»
31.	146	Общество с ограниченной ответственностью «Авангард»

32.	148	Общество с ограниченной ответственностью «Саянцветметремонт»
33.	153	Муниципальное унитарное предприятие города Абакана «Абаканские электрические сети»
34.	162	Государственное бюджетное учреждение Республики Хакасия «Управление инженерных защит»
35.	170	Общество с ограниченной ответственностью «Каменщик»
36.	175	Общество с ограниченной ответственностью «ВАН»
37.	180	Государственное казённое учреждение Республики Хакасия «Управление Капитального строительства»
38.	182	Индивидуальный предприниматель Казаков Виктор Иванович
39.	198	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-торговая компания Монтаж-сервис»
40.	201	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 29»
41.	204	Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Информационные технологии»
42.	205	Общество с ограниченной ответственностью «Лунсин»
43.	206	Акционерное общество «Угольная компания «Разрез Степной»
44.	209	Общество с ограниченной ответственностью «Руд-Автотранс»
45.	243	Общество с ограниченной ответственностью «Абаканлифткомплект»
46.	247	Общество с ограниченной ответственностью «Тудугжу»
47.	252	Общество с ограниченной ответственностью «Туваасбестстрой»
48.	256	Акционерное общество «Транспортная компания РусГидро»
49.	273	Общество с ограниченной ответственностью «Разрез Белоярский»
50.	281	Общество с ограниченной ответственностью «Палитра-М»
51.	282	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление 9»
52.	283	Общество с ограниченной ответственностью «Абаканлифт»
53.	284	Общество с ограниченной ответственностью «СК-БАСТИОН»
54.	287	Общество с ограниченной ответственностью «Эн+Логистика»
55.	288	Общество с ограниченной ответственностью «Хакасская Мобильная Компания»
56.	289	Общество с ограниченной ответственностью «ШАХТОСТРОЙ»
57.	299	Муниципальное унитарное предприятие города Абакана «Водоканал»
58.	303	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный контроль»
59.	311	Общество с ограниченной ответственностью «ПСК Стальмонтаж»
60.	315	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительное предприятие-8»
61.	319	Общество с ограниченной ответственностью «Техно Трейд»
62.	322	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная компания «НОВЫЙ ДОМ»
63.	323	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Строительная компания «Азимут»
64.	325	Общество с ограниченной ответственностью «РЭМ»
65.	331	Управление промышленности, энергетики, связи, строительства и транспорта администрации муниципального образования Ширинский район
66.	332	Индивидуальный предприниматель Ивченко Игорь Александрович
67.	335	Общество с ограниченной ответственностью «Эверест-строй»
68.	338	Общество с ограниченной ответственностью «СибТехноСтрой»
69.	340	Индивидуальный предприниматель Юрков Василий Лаврентьевич
70.	342	Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтрой»
71.	343	Общество с ограниченной ответственностью «Электроинженеринг»
72.	344	Общество с ограниченной ответственностью «КОМПЛЕКС СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»
73.	345	Общество с ограниченной ответственностью «Разрез Кирбинский»
74.	346	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Бастион»
75.	351	Общество с ограниченной ответственностью «РегионСтрой»
76.	355	Общество с ограниченной ответственностью «Синодекор»

77.	356	Общество с ограниченной ответственностью «Навесные Вентилируемые Фасады-Строй»
78.	357	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ»
79.	361	Общество с ограниченной ответственностью «Эркер»
80.	362	Общество с ограниченной ответственностью «Стройконструкция»
81.	370	Общество с ограниченной ответственностью «ДСУ - 7»
82.	371	Общество с ограниченной ответственностью «ХакасИВОЛ-Строй»
83.	377	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоаудит-Юг»
84.	380	Общество с ограниченной ответственностью «Абаканкоммунпроект»
85.	381	Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтажКомплект»
86.	382	Общество с ограниченной ответственностью «СибЮгСтрой»
87.	385	Общество с ограниченной ответственностью «Сылдыс»
88.	386	Общество с ограниченной ответственностью «АНТИКОР»
89.	391	Общество с ограниченной ответственностью «АРТТЕК»
90.	392	Общество с ограниченной ответственностью «Квартирный вопрос»
91.	396	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОРОЖНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ СЕРВИС»
92.	399	Общество с ограниченной ответственностью «ФартезаПромИзыскания»
93.	401	Индивидуальный предприниматель Цыбульский Михаил Александрович
94.	406	Общество с ограниченной ответственностью «Енисейстройинвест»
95.	412	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Монтажная Компания № 1»
96.	413	Акционерное общество Золотодобывающая компания «Золотая звезда»
97.	415	Общество с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ»
98.	417	Общество с ограниченной ответственностью «Бентонит Хакасии»
99.	418	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Ведати»
100.	420	Общество с ограниченной ответственностью наладочно-монтажное управление «ЭЛЕКТРОЮЖМОНТАЖ»
101.	421	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-Коммерческая Фирма «Стройреконструкция»
102.	425	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СИБЮГСТРОЙ»
103.	426	Общество с ограниченной ответственностью «Ани»
104.	429	Общество с ограниченной ответственностью «Универсалстрой»
105.	432	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительная компания 77»
106.	433	Индивидуальный предприниматель Хуурак Вячеслав Валерьевич
107.	441	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик МЖФ»
108.	444	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Людвиг»
109.	446	Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант»
110.	451	Общество с ограниченной ответственностью «Аполлон»
111.	452	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Максимум»
112.	453	Индивидуальный предприниматель Кара-Сал Айдын Коняр-оолович
113.	456	Общество с ограниченной ответственностью «АРСТРОЙ»
114.	457	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Трансстрой»
115.	459	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик РостСтрой-СВ»
116.	460	Общество с ограниченной ответственностью «ЭНКОМ»
117.	462	Общество с ограниченной ответственностью «СтройСпецМонтаж»
118.	463	Индивидуальный предприниматель Петров Андрей Владимирович
119.	464	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис»
120.	466	Общество с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Майрыхский»

121.	467	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Абаканский Строительный Холдинг»
122.	468	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХМАШ»
123.	473	Общество с ограниченной ответственностью «Союз КВК»
124.	474	Общество с ограниченной ответственностью «АзияСибирь»
125.	475	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЛюдвиГСтрой»
126.	476	Общество с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Бейский»
127.	477	Индивидуальный предприниматель Ежова Алена Игоревна
128.	478	Общество с ограниченной ответственностью «Взрывные технологии»
129.	480	Общество с ограниченной ответственностью «Рим плюс»
130.	482	Общество с ограниченной ответственностью «Хакасская электромонтажная компания»
131.	483	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «СтройРесурс»
132.	485	Общество с ограниченной ответственностью «Управление Бытового Обслуживания»
133.	487	Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный подрядчик СВ-Строй»
134.	488	Индивидуальный предприниматель Третьякова Анастасия Владимировна
135.	494	Общество с ограниченной ответственностью «Пионер-Абакан»
136.	496	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Управляющая компания «Трансстрой»
137.	499	Общество с ограниченной ответственностью «МайнингСтройСервис»
138.	502	Общество с ограниченной ответственностью «СпецЭнергоСтрой»
139.	504	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик МЖФстрой»
140.	505	Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕГИОН»
141.	506	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТИНЖИНИРИНГ»

**Приглашенные:** Окишев В.Н. - генеральный директор СРО АСХ.

Председатель Общего собрания – Кириллов В.Н.

Секретарь Общего собрания – Минюхин Р.В.

Проводят подсчет голосов: Ивченко И.А., Борисевич А.М., Колмаков Д.М.

- На дату проведения очередного Общего собрания членами СРО АСХ являются – 247 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
- Присутствует на общем собрании – 141 представителей от членов СРО АСХ
- Итого: в Общем собрании принимают участие в 141 член СРО АСХ.

Согласно п. 10.6. Устава СРО АСХ - *Общее собрание членов Ассоциации правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины ее членов.*

- Кворум для проведения очередного Общего собрания имеется и составляет – 57% от общего числа членов СРО АСХ.

Кириллов В.Н. сообщил присутствующим, что кворум для проведения Общего собрания имеется.

После чего Кириллов В.Н. предложил проголосовать за открытие Общего собрания.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** считать Общее собрание членов СРО АСХ открытым.

Кириллов В.Н. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За - 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** утвердить повестку дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание счетной комиссии по подсчету голосов.
2. Избрание секретаря Общего собрания.
3. Довыборы независимых членов Совета Ассоциации. Определение количественного состава Совета Ассоциации.
4. Отчет о работе Совета Ассоциации за 2023 год.
5. Отчет ревизионной комиссии о проверке деятельности Исполнительной дирекции СРО АСХ за 2023 год.
6. Отчет о работе Исполнительной дирекции за 2023 год.
7. Утверждение отчета об исполнении сметы за 2023 год.
8. Утверждение финансового плана на 2024 год.
9. Внесение изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.
10. Установление размера регулярного членского взноса в Союз «Строители Хакасии» уплачиваемого из расчета за одного действительного члена СРО АСХ зарегистрированного на территории Республики Хакасия.
11. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда СРО АСХ в соответствии с частью 8 статьи 55.16.-1. Градостроительного кодекса РФ.
12. Внесение изменений в Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.
13. Внесение изменений в Положение о выборах.
14. Внесение изменений в Требования о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
15. Внесение изменений в Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
16. Внесение изменений в Отдельное положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в части порядка предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам.
17. Использование части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».
18. Наделение постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (Совет Ассоциации) полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам СРО АСХ, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.

**По первому вопросу повестки дня: об избрании счетной комиссии по подсчету голосов.**

СЛУШАЛИ: Кириллова В.Н., который предложил избрать счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

- Колмаков Дмитрий Михайлович – представитель от Общества с ограниченной ответственностью «АРТТЕК»;
- Борисевич Алексей Викторович – представитель от Общества с ограниченной ответственностью «Квартирный вопрос»;
- Ивченко Игорь Александрович - индивидуальный предприниматель.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** избрать счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

- Колмаков Дмитрий Михайлович – представитель от Общества с ограниченной ответственностью «АРТТЕК»;
- Борисевич Алексей Викторович – представитель от Общества с ограниченной ответственностью «Квартирный вопрос»;
- Ивченко Игорь Александрович - индивидуальный предприниматель.

Счетной комиссии предложено приступить к работе.

**По второму вопросу повестки дня: об избрании секретаря Общего собрания.**

СЛУШАЛИ: Кириллова В.Н., который предложил избрать секретарем общего собрания Минюхина Руслана Викторовича - генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Техремсервис».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** избрать секретарем общего собрания Минюхина Руслана Викторовича - генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Техремсервис».

Секретарю собрания предложено приступить к работе.

**По третьему вопросу повестки дня: довыборы независимых членов Совета Ассоциации. Определение количественного состава Совета Ассоциации.**

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 1 статьи 17 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» - *Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации формируется из числа физических лиц - членов саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц - членов саморегулируемой организации, а также независимых членов.*

В соответствии с частью 2 федерального закона № 315-ФЗ - *Для целей настоящего Федерального закона независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с саморегулируемой организацией, ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.*

На сегодняшний день Совет Ассоциации состоит из 12 членов, в том числе из них 3 независимых. Это не соответствует требованиям вышеуказанных норм права. На основании вышеизложенного необходимо провести довыборы в независимые члены Совета Ассоциации.

В соответствии с пунктом 10.3.2., Устава СРО АСХ к исключительной компетенции Общего собрания относятся вопрос по избранию тайным голосованием членов Совета Ассоциации.

После чего присутствующие на Общем собрании представители от членов СРО АСХ приступили к голосованию.

После того, как в избирательный ящик были помещены Избирательные бюллетени для тайного голосования на выборах в независимые члены Совета Ассоциации, Избирательная комиссия удалилась для подсчета голоса.

После подсчета голосов и составления протокола № 1 об итогах голосования, Председатель Избирательной комиссии – Юшков Д.В., озвучил Акт о погашении неиспользованных бюллетеней и огласил результаты тайного голосования на выборах в независимые члены Совета Ассоциации (шестого созыва).

**Результаты тайного голосования**

**на выборах в независимые члены Совета Ассоциации (шестого созыва)**

В избирательный бюллетень для тайного голосования на выборах в независимые члены Совета Ассоциации включены следующие кандидатуры:

№	ФИО, должность, организация
1	Сорокин Владимир Александрович, Президент Союза «Торгово-промышленная палата Республики Хакасия»
2	Хилько Наталья Владимировна, индивидуальный предприниматель

Заявило о самоотводе 0 (ноль) кандидатов

- Изготовлено бюллетеней для тайного голосования - 246 шт.
- Выдано бюллетеней для тайного голосования – 141 шт.
- Не использовано бюллетеней – 105 шт.
- При вскрытии избирательного ящика оказалось бюллетеней - 139 шт.
- Недействительных бюллетеней – 11 шт.
- Число бюллетеней установленной формы – 128 шт.

При подсчете голосов установлены следующие результаты голосования:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата в члены Совета	За	%
---	---	----	---

	Ассоциации, его должность, организация	(голосов)	соотношение
1	<b>Сорокин Владимир Александрович, Президент Союза «Торгово-промышленная палата Республики Хакасия»</b>	124	96,9
2	<b>Хилько Наталья Владимировна, индивидуальный предприниматель</b>	117	91,4

В соответствии с п. 9.2. Положения о выборах - *Избранными в члены Совета Ассоциации считаются кандидаты, набравшие большинство голосов (не менее 51%) членов саморегулируемой организации, участвующих в голосовании.*

Таким образом, в соответствии с Уставом СРО АСХ и Положением о выборах 2 и 2 кандидатов в члены Совета Ассоциации, указанных в бюллетене, набрали большинство голосов (не менее 51%) членов СРО АСХ, участвующих в голосовании, и избраны независимыми членами Совета Ассоциации (шестого созыва).

№	Фамилия, имя, отчество члена Совета Ассоциации, его должность, организация
1	<b>Сорокин Владимир Александрович, Президент Союза «Торгово-промышленная палата Республики Хакасия»</b>
2	<b>Хилько Наталья Владимировна, индивидуальный предприниматель</b>

**ВЫСТУПИЛ:** Кириллов В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно Устава СРО АСХ - численный состав Совета Ассоциации определяет Общее собрание членов Ассоциации в день проведения Общего собрания, на котором поставлен вопрос об избрании членов Совета Ассоциации.

Кириллов В.Н. предложил, в связи с довыборами независимых членов Совета Ассоциации, определить численный состав Совета Ассоциации в количестве 14 человек.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 141 голоса. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** численный состав Совета Ассоциации определить в количестве 14 человек.

**По четвертому вопросу повестки дня: отчет о работе Совета Ассоциации за 2023 год.**

**СЛУШАЛИ:** Кириллова В.Н., который отчитался перед Общим собранием о работе Совета Ассоциации за 2023 год. В частности, Кириллов В.Н. сообщил присутствующим, что в 2023г. было проведено 2 Общих собрания членов СРО АСХ. 1 – очередное отчетное собрание, на котором были приняты решения по текущей деятельности Ассоциации. 1 – внеочередное общее собрание, целью которого было утверждение внутренних документов СРО АСХ.

Проведено 19 заседаний Совета Ассоциации.

По решению Совета Ассоциации в 2023 году:

- принято в члены Ассоциации – 20 организации;
- исключено из членов СРО АСХ – 12 организации;
- у 11 членов СРО АСХ было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
- в отношении 4 членов СРО АСХ по решению Совета Ассоциации - возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

После оглашения отчета, **ВЫСТУПИЛ:** Окишев В.Н., предложил Общему собранию признать работу Совета Ассоциации за 2023г. удовлетворительной.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** признать работу Совета Ассоциации за 2023 год удовлетворительной.

**По пятому вопросу повестки дня: отчет ревизионной комиссии о проверке деятельности Исполнительной дирекции СРО АСХ за 2023 год.**

**СЛУШАЛИ:** Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что по уважительной причине Председатель Ревизионной комиссии - Сапрыгина Н.Н., не может огласить на Общем собрании результаты проверки деятельности Исполнительной дирекции СРО АСХ за 2023 год. В связи с чем, данный отчет будет оглашен Кирилловым В.Н.

**ВЫСТУПИЛ:** Кириллов В.Н., который сообщил присутствующим, что в марте 2024г. ревизионная комиссия осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности СРО АСХ за 2023г. По результатам проверки составлен акт. Вкратце Кириллов В.Н. озвучил основные моменты по финансово-хозяйственной деятельности СРО АСХ, отраженные в Акте ревизии. И резюмировал, что в ходе проверки грубых нарушений в деятельности исполнительной дирекции СРО АСХ не выявлено.

Кириллов В.Н. предложил проголосовать за утверждение Акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО АСХ за 2023 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО АСХ за 2023 год.

**По шестому вопросу повестки дня: отчет о работе Исполнительной дирекции за 2023 год.**

**СЛУШАЛИ:** Окишева В.Н., который отчитался пред Общим собранием о проделанной работе Исполнительной дирекции СРО АСХ за 2023 год. В частности Окишев В.Н. сообщил присутствующим, что на 1 января 2023 года в Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» состояло 246 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В 2023г. исключено из членов СРО АСХ 19 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Из них:

- на основании поданного заявления о добровольном прекращении членства - 7 организаций;
- по решению Совета Ассоциации – 12 организаций, из них: 2 - за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов; 7 – за грубое нарушение членом Ассоциации требований, установленных во внутренних документах Ассоциации, 3 – по иным основаниям (в связи прекращением деятельности юр.лица, сменой юр.адреса).

22 ноября 2022г. на основании решения Совета Ассоциации (Протокол № 16) был утвержден график плановых проверок членов СРО АСХ, согласно которого на 2023г. было запланировано провести проверки в отношении 247 членов СРО АСХ.

Фактически проверки проведены в отношении 238 членов СРО АСХ. В отношении 8 членов СРО АСХ проверка не состоялась по причине выхода их из членов СРО АСХ до проведения проверки. В отношении 1 члена СРО АСХ проверка не состоялась по причине отсутствия организации на момент плановой выездной проверки по адресу, указанному в анкете. Также в 2023г. была проведена 1 внеплановая проверка на основании поданной жалобы. При проведении проверок нарушения выявлены у 76 членов СРО АСХ, у 162 членов СРО АСХ при проведении проверки замечания не выявлены.

Проведено 6 заседаний Дисциплинарного комитета. На заседаниях ДК было рассмотрено 29 дел о нарушении членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, стандартов Ассоциации, внутренних документов Ассоциации и применение в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия. И 1 жалоба на действия (бездействие) члена СРО АСХ.

По итогам рассмотрения дел:

- в отношении 21 члена СРО АСХ вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в установленный срок;
- в отношении 10 членов СРО АСХ дополнительно вынесено предупреждение;
- в отношении 11 членов СРО АСХ принято решение о вынесении на рассмотрение Совета Ассоциации вопроса о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;
- в отношении 1 члена СРО АСХ принято решение – вынести на рассмотрение Совета Ассоциации вопрос об исключении из членов СРО АСХ;
- в отношении 7 членов СРО АСХ принято решение – меры дисциплинарного воздействия не применять.

В 2023 году через Арбитражный суд Республики Хакасия подан 1 иск о взыскании задолженности по оплате членских взносов на общую сумму – 12 000 руб. (из них 10 тыс.руб. - задолженность по членским взносам, 2 тыс.руб. - гос.пошлина).

Получено через судебных приставов – 7 868 руб. 30 коп.

На 01 января 2023г. размер компенсационного фонда возмещения вреда составлял - 108 756 345,16 руб. На 01 января 2024г. - 126 091 412,00 руб.

На 01 января 2023г. размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составлял - 147 314 088,15 руб. На 01 января 2024г. - 315 553 590,00 руб.



Средства компенсационных фондов размещены на специальных счетах в Красноярский РФ АО «Россельхозбанк» г. Красноярск и Абаканское отделение № 8602 ПАО Сбербанк.

После оглашения доклада **ВЫСТУПИЛ:** Кириллов В.Н., предложил Общему собранию признать работу исполнительской дирекции СРО АСХ за 2023г. удовлетворительной.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** признать работу исполнительской дирекции за 2023г. удовлетворительной.

**По седьмому вопросу повестки дня: об утверждении отчета об исполнении сметы за 2023 год.**

**СЛУШАЛИ:** Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что отчет об исполнении сметы за 2023г. был направлен в адрес всех членов СРО АСХ по эл.почте вместе с материалами и приглашением на Общее собрание.

**ВЫСТУПИЛ:** Кириллов В.Н. уточнил у присутствующих, есть ли вопросы, замечания по отчету об исполнении сметы за 2023 год.

Вопросов, замечаний по отчету из зала не поступило.

**ВЫСТУПИЛ:** Кириллов В.Н., предложил проголосовать за утверждение отчета об исполнении сметы за 2023 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** утвердить отчет об исполнении сметы за 2023 год.

**По восьмому вопросу повестки дня: об утверждении финансового плана на 2024 год.**

**СЛУШАЛИ:** Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что финансовый план на 2024г. был направлен в адрес всех членов СРО АСХ по эл.почте вместе с материалами и приглашением на Общее собрание.

**ВЫСТУПИЛ:** Кириллов В.Н. уточнил у присутствующих, есть ли вопросы, замечания по финансовому плану за 2024 год.

Замечаний, предложений по финансовому плану на 2024г. от присутствующих не поступило.

**ВЫСТУПИЛ:** Кириллов В.Н., предложил проголосовать за утверждение финансового плана на 2024 год.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** утвердить финансовый план на 2024 год.

**По девятому вопросу повестки дня: о внесении изменений в Положение о вступительных и регулярных членских взносах.**

**СЛУШАЛИ:** Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что последнее повышение членских взносов было в 2019г. (решение Общего собрания – протокол № 24 от 21.03.2019г.). За данный период времени увеличились затраты на содержание офиса СРО АСХ (коммунальные платежи), на содержание автомобиля, и иные затраты на содержание аппарата СРО АСХ, а также увеличились налоговые платежи. Кроме того **НОСТРОЙ** увеличил ежегодный членский взнос (отчисления саморегулируемых организаций на нужды Ассоциации) – до 01 апреля 2024г. взнос в квартал составлял 1 700 рублей умножить на количество членов саморегулируемой организации. С 01 апреля 2024г. - в квартал 2 000 рублей умножить на количество членов саморегулируемой организации.

В связи с чем, остро стоит вопрос об увеличении размера членских взносов.

На рассмотрение Общего собрания предлагается следующий вариант расчета членских взносов.

1 уровень ответственности – 7 000 руб. в месяц;

2 уровень ответственности – 8 400 руб. в месяц;

3 уровень ответственности – 9 800 руб. в месяц;

4 уровень ответственности – 11 200 руб. в месяц;

5 уровень ответственности – 12 600 руб. в месяц;

Простой уровень ответственности – 7 000 руб. в месяц.

Предложенный вариант расчета членских взносов ввести в действие в 01 мая 2024 года.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 125. Против – 16. Воздержалось - 0.

**Решили:** 1) Внести в пункт 4.1. Положения о вступительных и регулярных членских взносах (утв. решением внеочередного Общего собрания членов НП «ОСХ», Протокол № 4 от 13 ноября 2009г., с изменениями, от 03 марта 2010г., от 23 июня 2010г., от 30 марта 2011г., от 03 мая 2012г., от 17 апреля 2014г., от 13 октября 2016г., от 20 апреля 2017г., от 21 марта 2019г.) изменения следующего содержания: *«Размер регулярного членского взноса рассчитывается в зависимости от взноса, внесенного членом саморегулируемой организации, в компенсационный фонд возмещения вреда:*

*1 уровень ответственности – 7 000 руб. в месяц;*

*2 уровень ответственности – 8 400 руб. в месяц;*

*3 уровень ответственности – 9 800 руб. в месяц;*

*4 уровень ответственности – 11 200 руб. в месяц;*

*5 уровень ответственности – 12 600 руб. в месяц;*

*Простой уровень ответственности – 7 000 руб. в месяц.»*

2) Расчет регулярных членских взносов в установленном размере ввести в действие с 01 мая 2024 года.

4) Утвердить Положение о вступительных и регулярных членских взносах (утв. решением внеочередного Общего собрания членов НП «ОСХ», Протокол № 4 от 13 ноября 2009г., с изменениями, от 03 марта 2010г., от 23 июня 2010г., от 30 марта 2011г., от 03 мая 2012г., от 17 апреля 2014г., от 13 октября 2016г., от 20 апреля 2017г., от 21 марта 2019г.) в новой редакции.

**По десятому вопросу повестки дня:** об установлении размера регулярного членского взноса в Союз «Строители Хакасии» уплачиваемого из расчета за одного действительного члена СРО АСХ зарегистрированного на территории Республики Хакасия.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 30 марта 2011г. на очередном общем собрании членов СРО АСХ (протокол № 11) было принято решение о вступлении в члены Союза «Строители Хакасии» (Некоммерческое партнерство «Союз строителей Хакасии»).

Согласно п. 6.1. Положения о порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей Хакасии», утв. решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Хакасии» (Протокол № 1 от 17 июня 2009 года) - *Для Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение строителей Хакасии» размер регулярных членских взносов составляет – 650 (шестьсот пятьдесят) рублей в месяц за одного действительного члена СРО НП «ОСХ» зарегистрированного на территории Республики Хакасия...Размер регулярного членского взноса может быть изменен только с согласия СРО НП «ОСХ».*

Последний раз размер членского взноса был увеличен в 2014г.

Союз «Строители Хакасии» оказывает всестороннюю поддержку и помощь строителям республики Хакасия, проводит ряд мероприятий, в том числе и «День строителя». Единственным источником формирования имущества Союза являются регулярные членские взносы. В связи с увеличением расходной части, взносов, поступающих в Союз, не хватает на содержание и надлежащее функционирование организации. В связи с чем встал вопрос об увеличении размера регулярного членского взноса уплачиваемого СРО АСХ в Союз «Строители Хакасии».

Предлагается установить размер регулярного членского взноса в Союз «Строители Хакасии» 900 (девятьсот) рублей в месяц за одного действительного члена СРО АСХ зарегистрированного на территории Республики Хакасия.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** установить размер регулярного членского взноса в Союз «Строители Хакасии» 900 (девятьсот) рублей в месяц за одного действительного члена СРО АСХ зарегистрированного на территории Республики Хакасия.

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:** о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда СРО АСХ в соответствии с частью 8 статьи 55.16.-1. Градостроительного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно Устава СРО АСХ – к компетенции Общего собрания относится вопрос об установлении правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях.

Согласно части 8 статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ - *Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в*

*той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 настоящей статьи.*

На сегодняшний день часть средств компенсационного фонда возмещения вреда размещена в на специальном банковском счете, открытом в Красноярский РФ АО «Россельхозбанк»; часть средств на специальном банковском счете, открытом в Абаканском отделении № 8602 ПАО Сбербанк.

И предложил, в случае поступления от вышеуказанных банков выгодного предложения, разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда в объеме, не превышающем 75 процентов от размера средств такого компенсационного фонда возмещения вреда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** в случае поступления от банков, в которых размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда, выгодного предложения, разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда в объеме, не превышающем 75 процентов от размера средств такого компенсационного фонда возмещения вреда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1. Градостроительного кодекса РФ.

**По двенадцатому вопросу повестки дня:** о внесении изменений в Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что в процессе своей деятельности, Исполнительная дирекция СРО АСХ выявляет необходимость в корректировке внутренних документов. Так в Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов предлагается внести изменения в Приложения 1 и 4 вышеуказанного Положения.

Окишев В.Н. напомнил, что изменения в Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов были направлены в адрес всех членов СРО АСХ по эл.почте вместе с материалами и приглашением на Общее собрание.

Предложений, замечаний по изменениям в Положение не поступило.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил внести изменения в Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов и утвердить Положение в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** внести изменения в Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов и утвердить Положение в новой редакции.

**По тринадцатому вопросу повестки дня:** о внесении изменений в Положение о выборах.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что в Положение о выборах внесены изменения, в целях приведения Положения в соответствие с Уставом СРО АСХ, а также иные изменения, в целях урегулирования ряда вопросов по выборам (изменения прилагаются).

Окишев В.Н. напомнил, что изменения в Положение о выборах были направлены в адрес всех членов СРО АСХ по эл.почте вместе с материалами и приглашением на Общее собрание.

Предложений, замечаний по изменениям в Положение не поступило.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил внести изменения в Положение о выборах и утвердить Положение в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** внести изменения в Положение о выборах и утвердить Положение в новой редакции.

**По четырнадцатому вопросу повестки дня:** о внесении изменений в Требования о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности в случае причинения вреда

вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что в Требования о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства внесены изменения (прилагаются) в целях урегулирования ряда неуточненных вопросов.

Окишев В.Н. напомнил, что изменения в Требования были направлены в адрес всех членов СРО АСХ по эл.почте вместе с материалами и приглашением на Общее собрание.

Предложений, замечаний по изменениям в Требования не поступило.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил внести изменения в Требования о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и утвердить Требования в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования

За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** внести изменения в Требования о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и утвердить Требования в новой редакции.

По пятнадцатому вопросу повестки дня: о внесении изменений в Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» утверждены минимальные требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии. Настоящее Постановление вступает в силу с 01 сентября 2024г.

Положение о членстве содержит минимальными требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, разработанные на основании Постановления Правительства РФ от 11 мая 2017г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

В связи с чем, в Положение о членстве внесены изменения, установленные Постановлением Правительства РФ № 338.

Также в Положение о членстве внесены изменения о порядке уплаты регулярных членских взносов.

Окишев В.Н. напомнил, что изменения в Положение о членстве были направлены в адрес всех членов СРО АСХ по эл.почте вместе с материалами и приглашением на Общее собрание.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил Общему собранию внести изменения в Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов и утвердить Положение в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 1. Воздержалось - 0.

**Решили:** внести изменения в Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов и утвердить Положение в новой редакции.

**По шестнадцатому вопросу повестки дня:** о внесении изменений в Отдельное положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в части порядка предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что Федеральным законом от 25 декабря 2023г. N 625-ФЗ часть 17 статья 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» была изменена. Так, согласно части 17 ст. 3.3 предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств продлено до 01 января 2025г.

На основании вышеизложенного, Исполнительной дирекцией СРО АСХ в Отдельное положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в части порядка предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам – внесены соответствующие изменения.

Окишев В.Н. напомнил, что изменения в Положение были направлены в адрес всех членов СРО АСХ по эл.почте вместе с материалами и приглашением на Общее собрание.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил внести изменения в Отдельное положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в части порядка предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам и утвердить Положение в новой редакции.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** внести изменения в Отдельное положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в части порядка предоставления займов членам саморегулируемой организации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, и утвердить Положение в новой редакции.

**По семнадцатому вопросу повестки дня:** об использовании части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно части 17 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 25.12.2023г. № 625-ФЗ) – До 1 января 2025 года в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций допускается предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых организаций в соответствии с гражданским законодательством. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок и цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены такие займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определяются Правительством Российской Федерации. Объем займов, предоставленных саморегулируемой организацией, не может превышать 50 процентов от общего объема средств ее компенсационного фонда.

Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок и цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены такие займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определены в Постановлении Правительства РФ от 27 июня 2020г. N 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил использовать часть средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020г. № 938 «Об утверждении Положения об

отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** использовать часть средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

**По восемнадцатому вопросу повестки дня:** о наделении постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (Совет Ассоциации) полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам СРО АСХ, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который предложил присутствующим с учетом рассмотренных вопросов повестки дня (16 и 17), в целях оперативного принятия решения, наделить постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (Совет Ассоциации) полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам СРО АСХ, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: За – 141. Против – 0. Воздержалось - 0.

**Решили:** наделить постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (Совет Ассоциации) полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам СРО АСХ, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.

Председатель Общего собрания

Кириллов В.Н.

Секретарь Общего собрания

Минюхин Р.В.