

ПРОТОКОЛ № 06
Заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

04 июня 2024 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут
окончание – 11 часов 55 минут

Присутствовали:

Председательствующий на заседании:

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Кириллов В.Н.

Члены Совета Ассоциации:

Минюхин Р.В.	Ившин А.П.
Манжула О.В.	Хилько Н.В.
Можаров С.И.	Огурцов В.Н.
Каратаев А.В.	Сорокин В.А.

Приглашенные:

Борисов М.А. – почетный член Совета Ассоциации (с правом совещательного голоса), генеральный директор – Окишев В.Н., заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания Совет Ассоциации состоит из 14 лиц, в том числе: 9 представителей от юридических лиц – членов саморегулируемой организации и 5 независимых членов.
 - Присутствуют на заседании – 9 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса.
- Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и составляет – 64,3%.

Кириллов В.Н. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: считать заседание Совета Ассоциации открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.
2. Предоставление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.
4. Исключение из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.

Кириллов В.Н. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против - 0, воздержалось - 0.

Решили: утвердить повестку дня.

По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Ассоциации о результатах предварительного рассмотрения документов от соискателя на вступление в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ).

После чего было предложено принять в члены СРО АСХ:

- Индивидуального предпринимателя Акопяна Артёма Ониковича (ИНН 190120131982, ОГРНИП 312190126100041).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против - 0, воздержалось - 0.

Решили: в соответствии со статьей 55.6. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом СРО АСХ принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- Индивидуального предпринимателя Акопяна Артёма Ониковича (ИНН 190120131982, ОГРНИП 312190126100041).

По второму вопросу повестки дня: о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что соискателем в члены СРО АСХ - ИП Акопяном А.О. в заявлении о приеме в члены СРО АСХ указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств не превышающим 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Согласно части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

Согласно части 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 10 настоящей статьи, обязаны уплатить в полном объеме:

- 1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 3) вступительный взнос в саморегулируемую организацию в случае, если внутренними документами саморегулируемой организации установлены требования к уплате вступительного взноса.

На основании вышеизложенного, предлагается, после оплаты ИП Акопяном А.О. в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: после оплаты в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить Индивидуальному предпринимателю Акопяну Артёму Ониковичу право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

По третьему вопросу повестки дня: о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что согласно Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам – к компетенции Совета Ассоциации относится вопрос о приостановлении у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также вопрос об исключении из членов Ассоциации.

После чего, члены Совета Ассоциации приступили к персональному рассмотрению организаций.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что 27 февраля 2024г. Совет Ассоциации принял решение (Протокол № 02 от 27.02.2024г.) - *за нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 27 февраля 2024г. сроком до 27 мая 2024г. приостановить у Общества с ограниченной ответственностью «Арком» (ИНН 1901086238, ОГРН 1081901003788) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.*

В установленный срок замечания, послужившие основанием для приостановления права, ООО «Арком» не устранены.

Представитель от организации на заседании отсутствовал. О предстоящем заседании Совета Ассоциации ООО «Арком» было уведомлено путем направления приглашения по электронной почте.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил: сроком до 01 июля 2024г. продлить у ООО «Арком» приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Арком» (ИНН 1901086238, ОГРН 1081901003788):

- 1) Сроком до 01 июля 2024г. продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
- 2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

По четвертому вопросу повестки дня: об исключении из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что в соответствии с пунктом 8.1.8. Устава СРО АСХ - *Члены Ассоциации обязаны уплачивать взносы, предусмотренные Уставом и Положением о вступительных и регулярных членских взносах, а также вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации по решению Общего собрания членов Ассоциации.*

Согласно пункта 5.2.2. Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утв. решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», Протокол № 20 от 20 апреля 2017г. с изм. от 18 апреля 2024г. (Протокол № 35) - *Для оплаты членских взносов саморегулируемая организация ежеквартально направляет в адрес членов саморегулируемой организации, любым доступным способом, уведомление на оплату.*

Уведомление на оплату может быть направлено по электронной почте, по факсу, по почте, доставлено члену саморегулируемой организации нарочным, либо член саморегулируемой организации может получить счет лично, либо через своего законного представителя в адресе исполнительной дирекции саморегулируемой организации.

Член саморегулируемой организации вправе осуществить оплату на основании уведомления на оплату как авансовым платежом за текущий квартал, так и разделить оплату на ежемесячные платежи. В любом случае членский взнос должен быть уплачен не позднее 25 числа текущего месяца.

Согласно пункта 5.2.3. Положения о членстве - *Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 5.2.2. настоящего Положения, а также могут быть осуществлены авансовые платежи за будущий период времени членства в саморегулируемой организации.*

Согласно пунктов 6.3., 6.3.3. 11.8.5. Устава СРО АСХ - исключение члена из Ассоциации осуществляется, по решению Совета Ассоциации, в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

На сегодняшний день числится задолженность по оплате членских взносов за членом СРО АСХ:

- АО «ДЭП № 369» (рег. № 22) за март-май 2024г. в сумме 20 400 рублей;
- ООО «СУ 9» (рег. № 282) за март-май 2024г. в сумме 17 000 рублей;
- ИП Оганесян В.В. (рег. № 366) за март-май 2024г. в сумме 22 800 рублей.
- ООО «Прогресс Строй» (рег. № 390) за январь-май 2024г. в сумме 27 000 рублей;
- ООО «Новые Технологии» (рег. № 458) за март-май 2024г. в сумме 22 800 рублей.

Уведомление о наличии задолженности по оплате членских взносов и с просьбой погасить задолженность неоднократно направлялось в адрес вышеуказанных членов СРО АСХ по эл.почте.

О предстоящем заседании Совета Ассоциации вышеуказанные члены СРО АСХ были уведомлены путем направления приглашения по электронной почте.

На заседании Совета Ассоциации присутствовала представитель от ИП Оганесяна В.В. и ООО «Новые Технологии» - Кузнецова О.А., которая сообщила, что вышеуказанные члены СРО АСХ испытывают финансовые сложности и просила дать срок для погашения задолженности по оплате членских взносов.

ВЫСТУПИЛ: Окишев В.Н., сообщил присутствующим, что 16 апреля 2024г. при рассмотрении вопроса об исключении ИП Оганесяна В.В. из членов СРО АСХ за неоднократную неуплату членских взносов, Совет Ассоциации принял решение - дать ИП Оганесяну В.В. срок для погашения задолженности по членским взносам до 27 апреля 2024г. 27 апреля 2024г. в СРО АСХ от ИП Оганесяна В.В. поступило гарантийное письмо,

с обязательством погасить задолженность по членским взносам до 31 мая 2024г. В установленный срок задолженность не погашена.

Посоветовавшись, члены Совета Ассоциации предложили:

- ИП Оганесяна В.В. и ООО «Новые Технологии» из членов СРО АСХ не исключать;
- дать ИП Оганесяну В.В. и ООО «Новые Технологии» срок для погашения задолженности по членским взносам до 28 июня 2024г.;
- в случае не погашения задолженности в установленный срок, 28 июня 2024г. без предварительного предупреждения, исключить из членов СРО АСХ за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Индивидуального предпринимателя Оганесяна Вардана Варзатовича (ИНН 190103654904, ОГРНИП 304190135500041); Общества с ограниченной ответственностью «Новые Технологии» (ИНН 1903028305, ОГРН 1191901001313):

- из членов СРО АСХ не исключать;
- дать срок для погашения задолженности по членским взносам до 28 июня 2024г.
- в случае не погашения задолженности в установленный срок, без предварительного предупреждения, 28 июня 2024г. исключить из членов СРО АСХ за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Представители от АО «ДЭП № 369», ООО «СУ 9», ООО «Прогресс Строй» на заседании отсутствовали.

Посоветовавшись, члены Совета Ассоциации предложил:

- АО «ДЭП № 369», ООО «СУ 9», ООО «Прогресс Строй» из членов СРО АСХ не исключать;
- дать АО «ДЭП № 369», ООО «СУ 9», ООО «Прогресс Строй» срок для погашения задолженности по членским взносам до 28 июня 2024г.;
- в случае не погашения задолженности в установленный срок, без предварительного предупреждения, 28 июня 2024г. исключить из членов СРО АСХ за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Акционерного общества «Дорожное эксплуатационное предприятие № 369» (ИНН 1907002837, ОГРН 1101903000308); Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление 9» (ИНН 1902026672, ОГРН 1151902000612); Общества с ограниченной ответственностью «Прогресс Строй» (ИНН 1903025382, ОГРН 1161901053016):

- из членов СРО АСХ не исключать;
- дать срок для погашения задолженности по членским взносам до 28 июня 2024г.;
- в случае не погашения задолженности в установленный срок, без предварительного предупреждения, 28 июня 2024г. исключить из членов СРО АСХ за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Председатель заседания Совета Ассоциации



Кириллов В.Н.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Шумакова А.Ю.