

ПРОТОКОЛ № 16  
Заседания Совета Саморегулируемой организации  
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

22 ноября 2022 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут  
окончание – 11 часов 55 минут

**Присутствовали:**

**Председательствующий на заседании:**

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Кириллов В.Н.

**Члены Совета Ассоциации:**

Каратаев А.В.	Манжула О.В.
Шабалкин Д.А.	Можаров С.И.
Ившин А.П.	Павлюченко В.В.
Недведская Н.Ю.	

**Приглашенные:**

Борисов М.А. – почетный член Совета Ассоциации (с правом совещательного голоса)  
Генеральный директор – Окишев В.Н., заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания Совет Ассоциации состоит из 12 лиц, в том числе: 9 представителей от юридических лиц – членов саморегулируемой организации и 3 независимых членов.
- Присутствуют на заседании – 8 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса.  
Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и составляет – 66,66%.

Кириллов В.Н. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** считать заседание Совета Ассоциации открытым.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.
2. Предоставление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.
4. Утверждение графика плановых проверок членов СРО АСХ на 2023г.

Кириллов В.Н. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** утвердить повестку дня.

**По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.**

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Ассоциации о результатах предварительного рассмотрения документов от соискателей на вступление в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ).

После чего было предложено принять в члены СРО АСХ:

- Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "СтройРесурс" (ИНН 1901123850, ОГРН 1151901001328);
- Общество с ограниченной ответственностью "Хакасская электромонтажная компания" (ИНН 1901144144, ОГРН 1201900001379).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за – 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в соответствии со статьей 55.6. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом СРО АСХ принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "СтройРесурс" (ИНН 1901123850, ОГРН 1151901001328);
- Общество с ограниченной ответственностью "Хакасская электромонтажная компания" (ИНН 1901144144, ОГРН 1201900001379).

**По второму вопросу повестки дня:** о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В. который сообщил присутствующим, что соискателем в члены СРО АСХ - ООО «ХакЭлКо» в заявлении о приеме в члены СРО АСХ указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств не превышающим 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Согласно части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

Согласно части 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 10 настоящей статьи, обязаны уплатить в полном объеме:

- 1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 3) вступительный взнос в саморегулируемую организацию в случае, если внутренними документами саморегулируемой организации установлены требования к уплате вступительного взноса.

На основании вышеизложенного, предлагается, после оплаты ООО «ХакЭлКо» в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить ООО «ХакЭлКо» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** после оплаты в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить Обществу с ограниченной ответственностью "Хакасская электромонтажная компания" (ИНН 1901144144, ОГРН 1201900001379) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

**По третьему вопросу повестки дня:** о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что согласно Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам – к компетенции Совета Ассоциации относится вопрос о приостановлении у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также вопрос об исключении из членов Ассоциации.

После чего члены Совета Ассоциации приступили к персональному рассмотрению организаций.

I. СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который пояснил, что по результатам анализа сведений, опубликованных на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок, было установлено, что фактический совокупный размер обязательств члена СРО АСХ - ООО "Энергоаудит-Юг" по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров превышает уровень ответственности, в соответствии с которым ООО "Энергоаудит-Юг" внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В связи с чем, 20 сентября 2022г. за исх. № 698 в адрес ООО "Энергоаудит-Юг" было направлено уведомление о необходимости увеличения (до 3 уровня ответственности) размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Согласно ч. 7 ст. 55.8. Градостроительного кодекса РФ - 7. При получении от саморегулируемой организации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного саморегулируемой организацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса.

До сегодняшнего дня на специальный расчетный счет СРО АСХ от ООО "Энергоаудит-Юг" не поступили денежные средства, подтверждающее увеличение размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до необходимого уровня ответственности.

В связи с чем, на рассмотрение Совета Ассоциации выносится вопрос о применении в отношении ООО "Энергоаудит-Юг" меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

На заседании Совета Ассоциации присутствовал представитель ООО «Энергоаудит-Юг» - Кочелоров В.П., который пояснил, что в ближайшее время денежные средства будут перечислены в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ВЫСТУПИЛ: Окишев В.Н., который пояснил, что не исполнение требования СРО АСХ об увеличении размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности, является существенным нарушением условий членства в саморегулируемой организации.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил - приостановить у ООО "Энергоаудит-Юг" право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 12 декабря 2022г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Энергоаудит-Юг" (ИНН 1901098272, ОГРН 1111901000342):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 12 декабря 2022г.

2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

II. СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который пояснил, что 14 ноября 2022г. истек срок по устранению замечаний по результатам плановой выездной проверки (Акт проверки № 19/4 от 13.10.2022г.) ЗАО ЗДК «Золотая звезда».

В связи с чем, данная организация была рассмотрена на заседании Дисциплинарного комитета.

17 ноября 2022г. Дисциплинарный комитет принял в отношении ЗАО ЗДК «Золотая звезда» решение (протокол № 06) - *вынести на рассмотрение Совета Ассоциации вопрос о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.*

На заседании Совета Ассоциации присутствовал представитель ЗАО ЗДК «Золотая звезда» – Журавлев О.В., который пояснил, что на сегодняшний день на предприятии происходят кадровые перестановки. Поэтому в установленный в предписании срок не было возможности исполнить предписание по акту проверки. До конца ноября 2022г. вопрос с кадрами должен решиться. После чего, появится возможность приступить к устранению замечаний по акту проверки.

ВЫСТУПИЛ: Окишев В.Н., пояснил, что замечания, отраженные в акте проверки, являются серьезным нарушением условий членства в СРО АСХ.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил - приостановить у ЗАО ЗДК «Золотая звезда» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 21 февраля 2023г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Закрытого акционерного общества Золотодобывающая компания «Золотая звезда» (ИНН 1910005490, ОГРН 1021900850399):

- 1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 21 февраля 2023г.
- 2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

III. СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который пояснил, что в рамках плановой выездной проверки (акт проверки № 19/6 от 24.10.2022г.), согласно предоставленного Приложения № 8 и сканкопии договора строительного подряда №ГСК/25-06 от 10.06.2021г., было выявлено превышение 1 уровня ответственности по фонду возмещения вреда.

24 октября 2022г. за исх. № 815 в адрес ООО «ГСК» было направлено уведомление о необходимости увеличения (до 2 уровня ответственности) размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

В связи с неисполнением предписания СРО АСХ, данная организация была рассмотрена на заседании Дисциплинарного комитета.

17 ноября 2022г. Дисциплинарный комитет принял в отношении ООО «ГСК» решение (протокол № 06) - *вынести на рассмотрение Совета Ассоциации вопрос о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.*

До сегодняшнего дня на специальный расчетный счет СРО АСХ от ООО «ГСК» не поступили денежные средства, подтверждающее увеличение размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до необходимого уровня ответственности.

На заседании Совета Ассоциации присутствовала представитель ООО «ГСК» – Милосердова О.М., которая пояснила, что в ближайшее время денежные средства будут перечислены в компенсационный фонд возмещения вреда.

ВЫСТУПИЛ: Окишев В.Н., пояснил, что члены СРО должны соответствовать требованиям внутренних документов СРО АСХ, а также требованиям части 12 ст. 55.16. Градостроительного кодекса РФ, согласно которой член саморегулируемой организации имеет право заключать договор строительного подряда по стоимости, не превышающей внесенного таким членом СРО взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил - приостановить у ООО «ГСК» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 12 декабря 2022г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Горно-Строительная Компания» (ИНН 1901139257, ОГРН 1181901003690):

- 1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 12 декабря 2022г.
- 2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

IV. Представитель от организации на заседании отсутствовал. О предстоящем заседании Совета Ассоциации ИП Пермяков А.А. был уведомлен путем направления уведомления по электронной почте.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который пояснил, что на 24 октября 2022 года в отношении ИП Пермякова А.А. была намечена плановая документарная проверка. Уведомление о проведении проверки (исх. № 671 от 15.09.2022г.) было направлено в адрес ИП Пермякова А.А. по электронной почте. На указанную дату представитель на проверку не явился.

В связи с чем, данная организация была рассмотрена на заседании Дисциплинарного комитета.

17 ноября 2022г. Дисциплинарный комитет принял в отношении ИП Пермякова А.А. решение (протокол № 06) - *вынести на рассмотрение Совета Ассоциации вопрос о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.*

ВЫСТУПИЛ: Окишев В.Н., пояснил, что проведение плановых проверок членов СРО АСХ осуществляется в соответствии с утвержденным графиком на основании Градостроительного кодекса РФ, ФЗ № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внутренних документов СРО АСХ. Игнорирование членом СРО АСХ проверок является существенным нарушением условий членства в саморегулируемой организации.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил - приостановить у ИП Пермякова А.А. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 12 декабря 2022г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Индивидуального предпринимателя Пермякова Анатолия Александровича (ИНН 245503786609, ОГРНИП 307245523500046):

- 1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 12 декабря 2022г.
- 2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

V. СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который пояснил, что 07 ноября 2022г. истек срок по устранению замечаний по результатам плановой выездной проверки (Акт проверки № 19/1 от 04.10.2022г.) АО «Тувастрой».

В связи с чем, данная организация была рассмотрена на заседании Дисциплинарного комитета.

17 ноября 2022г. Дисциплинарный комитет принял в отношении АО «Тувастрой» решение (протокол № 06) - *вынести на рассмотрение Совета Ассоциации вопрос о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.*

На заседании Совета Ассоциации присутствовал представитель АО «Тувастрой» – Кыргыз А.М.-о., который пояснил, что частично замечания устранены. Остальные замечания по проверке будут устранены в ближайшее время.

ВЫСТУПИЛ: Кириллов В.Н., предложил - дать АО «Тувастрой» срок для устранения замечаний до 12 декабря 2022г.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** 1) Дать Акционерному обществу «Тувастрой» (ИНН 1701000610, ОГРН 1021700516430) срок для устранения замечаний, отраженных в Акте плановой выездной проверки № 19/1 от 04.10.2022г., до 12 декабря 2022г.

2) Предупредить, что в случае не устранения замечаний в установленный срок, в отношении АО «Тувастрой» будут приняты более строгие меры дисциплинарного воздействия.

**По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении графика плановых проверок членов СРО АСХ на 2023г.**

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что исполнительной дирекцией, с учетом расчета значений показателей риск-ориентированного подхода, подготовлен график плановых проверок членов СРО АСХ на 2023 год и предложил Совету Ассоциации утвердить его.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за – 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** утвердить график плановых проверок членов СРО АСХ на 2023г.

Председатель заседания Совета Ассоциации



Кириллов В.Н.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Шумакова А.Ю.