

ПРОТОКОЛ № 05
Заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

23 марта 2021 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут
окончание – 11 часов 40 минут

Присутствовали:

Председательствующий на заседании:

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Борисов М.А.

Члены Совета Ассоциации:

Павлюченко В.В. Дреев М.А.
Чучалин В.А. Тарасенко А.В.
Манжула О.В.

Приглашенные:

Генеральный директор – Окишев В.Н., заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания - Совет Ассоциации состоит из 8 представителей юридических лиц – членов саморегулируемой организации.
- Присутствуют на заседании – 6 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется – 75%.

Борисов М.А. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 6, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: считать заседание Совета Ассоциации открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.
2. Предоставление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

Борисов М.А. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 6 против – 0, воздержалось – 0.

Решили: утвердить повестку дня.

По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Ассоциации, о результатах предварительного рассмотрения документов от соискателей на вступление в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ).

После чего было предложено принять в члены СРО АСХ:

- Общество с ограниченной ответственностью "ЭНКОМ" (ИНН 1901142228, ОГРН 1191901003293)

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за – 6, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в соответствии со статьей 55.6. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом СРО АСХ принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- Общество с ограниченной ответственностью "ЭНКОМ" (ИНН 1901142228, ОГРН 1191901003293)

По второму вопросу повестки дня: о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что соискателем в члены СРО АСХ - Общество с ограниченной ответственностью "ЭНКОМ" (ИНН 1901142228, ОГРН 1191901003293) в заявлении о приеме в члены СРО АСХ указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств не превышающим 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Согласно части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

На основании вышеизложенного, предлагается, в связи с тем, что ООО «ЭНКОМ» уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме согласно заявленного уровня ответственности, предоставить ООО «ЭНКОМ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 6, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: предоставить Обществу с ограниченной ответственностью "ЭНКОМ" право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

По третьему вопросу повестки дня: о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: генерального директора – Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что 02 марта 2021г. Совета Ассоциации принял решение (Протокол № 04):

1) в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Стройиндустрия":

- дать срок до 04 марта 2021г. для увеличения (до 3 уровня ответственности) размера вноса в компенсационный фонд возмещения вреда, путем внесения денежных средств в сумме 1 000 000 рублей (счет № 245 от 14.01.2021г.) на специальный банковский счет СРО АСХ;

- в случае не поступления, в установленный срок, денежных средств от ООО "Стройиндустрия" на специальный банковский счет СРО АСХ, вынести на рассмотрение Дисциплинарного комитета, которое состоится 04 марта 2021 года, вопрос о применении в отношении ООО "Стройиндустрия" мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) в отношении Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Жилстрой":

- дать срок до 04 марта 2021г. для увеличения (до 3 уровня ответственности) размера вноса в компенсационный фонд возмещения вреда, путем внесения денежных средств в сумме 1 400 000 рублей (счет № 246 от 14.01.2021г.) на специальный банковский счет СРО АСХ;

- в случае не поступления, в установленный срок, денежных средств от ООО Специализированный застройщик "Жилстрой" на специальный банковский счет СРО АСХ, вынести на рассмотрение

Дисциплинарного комитета, которое состоится 04 марта 2021 года, вопрос о применении в отношении ООО Специализированный застройщик "Жилстрой" мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Дисциплинарный комитет Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» принял решение (Протокол № 03 от 04 марта 2021 года) в отношении:

- Общества с ограниченной ответственностью "Стройиндустрия" - меры дисциплинарного воздействия не применять.

- Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Жилстрой" :

1) Дать ООО Специализированный застройщик "Жилстрой" срок до 12 марта 2021г. для увеличения (до 3 уровня ответственности) размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, путем внесения денежных средств в сумме 1 000 000 рублей на специальный банковский счет СРО АСХ.

2) В случае не исполнения в установленный срок п. 1 настоящего решения, вынести на рассмотрение Совета Ассоциации вопрос об исключении ООО Специализированный застройщик "Жилстрой" из членов СРО АСХ.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали представители от ООО Специализированный застройщик "Жилстрой" – Анцупов В.В. и Сличный А.Л., которые попросили в отношении ООО Специализированный застройщик "Жилстрой" меры дисциплинарного воздействия не применять; в целях урегулирования спорного вопроса обратиться в Ростехнадзор за разъяснениями.

Посоветовавшись, члены Совета Ассоциации решили:

1) меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО Специализированный застройщик "Жилстрой" не применять.

2) обратиться в Ростехнадзор за разъяснениями по вопросу определения уровня ответственности застройщика для принятия окончательного решения.

Результат голосования: за – 6, против – 0, воздержалось – 0.

Председатель заседания Совета Ассоциации



Борисов М.А.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Шумакова А.Ю.