

ПРОТОКОЛ № 04  
Заседания Совета Саморегулируемой организации  
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

25 февраля 2020 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 14 часов 00 минут  
окончание – 14 часов 50 минут

**Присутствовали:**

**Председательствующий на заседании:**

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Борисов М.А.

**Члены Совета Ассоциации:**

Дреев М.А.	Павлюченко В.В.
Синеоков Ю.М.	Тарасенко А.В.
Чучалин В.В.	

**Приглашенные:**

Генеральный директор – Окишев В.Н., Заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания - Совет Ассоциации состоит из 11 представителей юридических лиц – членов саморегулируемой организации.
- Присутствуют на заседании – 6 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется – 54,54%.

Борисов М.А. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 6, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** считать заседание Совета Ассоциации открытым.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.
2. Предоставление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.
4. Исключение ООО «АСК-Водрем» из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности (смена юридического адреса).

Борисов М.А. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 6 против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** утвердить повестку дня.

**По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.**

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Ассоциации, о результатах предварительного рассмотрения документов от соискателей на вступление в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ).

После чего было предложено принять в члены СРО АСХ:

- Общество с ограниченной ответственностью "Ани" (ИНН 1702003276, ОГРН 1041700540903)
  - Строительно-производственный кооператив "Вариант" (ИНН 1908000053, ОГРН 1021900880088)
- Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за – 6, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в соответствии со статьей 55.6. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом СРО АСХ принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- Общество с ограниченной ответственностью "Ани" (ИНН 1702003276, ОГРН 1041700540903)
- Строительно-производственный кооператив "Вариант" (ИНН 1908000053, ОГРН 1021900880088)

**По второму вопросу повестки дня:** о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что соискателем в члены СРО АСХ в заявлении о приеме в члены СРО АСХ указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- - Обществом с ограниченной ответственностью "Ани" с предельным размером обязательств не превышающим 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Согласно части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

На основании вышеизложенного, предлагается, в связи с тем, что ООО «Ани» уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме согласно заявленного уровня ответственности, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров - Обществу с ограниченной ответственностью "Ани" с предельным размером обязательств не превышающим 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 6, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** предоставить Обществу с ограниченной ответственностью "Ани" право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров - с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

**По третьему вопросу повестки дня:** о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что:

- 19 декабря 2019г. Дисциплинарный комитете принял решение (Протокол № 06) - за нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 19 декабря 2019г. сроком до 25 февраля 2020г., приостановить у Индивидуального предпринимателя Оганесян Вардана Вараздатовича право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

- 11 февраля 2020г. Совет Ассоциации принял решение (Протокол № 03) - с 11 февраля 2020г. сроком до 12.05.2020г. продлить у Общества с ограниченной ответственностью "Квартирный вопрос" приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, срок объектов капитального строительства.

После чего члены Совета Ассоциации приступил к персональному рассмотрению.

Заблотов Е.В. пояснил, что на сегодняшний день, ИП Оганесян В.В. не принял ни каких мер для устранения нарушений, послуживших основанием для применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия. ООО «Квартирный вопрос» нарушения устранены.

**ВЫСТУПИЛ:** Борисов М.А., предложил в отношении ИП Оганесян В.В. продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 24 марта 2020г. В отношении ООО «Квартирный вопрос» - возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 6, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** 1) Продлить у Индивидуального предпринимателя Оганесян Вардана Варздатовича приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 24 марта 2020г.

2) Возобновить у Общества с ограниченной ответственностью «Квартирный вопрос» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**По четвертому вопросу повестки дня:** об исключении ООО «АСК-Водрем» из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности (смена юридического адреса).

**СЛУШАЛИ:** заместителя генерального директора – Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что 14 января 2020г. в адрес Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» от Общества с ограниченной ответственностью "АСК-Водрем" поступило уведомление о смене юридического адреса – на г.Санкт-Петербург, ул. Новгородская, дом 23, литер А.

Согласно части 3 ст. 55.6. Градостроительного кодекса РФ - членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Согласно пунктов 6.3.2. и 6.4. Устава СРО АСХ - Совет Ассоциации принимает решение об исключении члена из Ассоциации в случае грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Принимая во внимание, что членство в саморегулируемой организации по региональному принципу является существенным, то нарушение этого требования служит основанием для исключения члена из саморегулируемой организации. На основании вышеизложенного, предлагается исключить Общество с ограниченной ответственностью "АСК-Водрем" из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 6, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** исключить Общество с ограниченной ответственностью "АСК-Водрем" (ИНН 1901102641) из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Председатель заседания Совета Ассоциации



Борисов М.А.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Шумакова А.Ю.