

КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

**«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА /  
ВНЕДРЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ BIM-  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ 2019»**

**15-17 АПРЕЛЯ 2019 г.**

Для главных инженеров проекта строительных организаций.

В программе курса представлены наиболее актуальные вопросы технического руководства на всех этапах реализации проекта с учетом изменений в законодательных и нормативно-правовых актах, регламентирующих деятельность организаций в области строительства. В ходе курса будут рассмотрены такие вопросы как: нормативно-правовое и нормативно-техническое обеспечение проектирования при строительстве объектов; оформление проектной документации с учетом Новых стандартов СПДС; проектирование линейных объектов, а также актуальный вопрос внедрения технологий BIM-проектирования (информационного моделирования объектов строительства).

г. Красноярск, ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

15-16  
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

**Тема 1. Обзор изменений в законодательных и нормативно-правовых актах, регламентирующих деятельность в области строительства в 2018-2019 году. Изменения в Градостроительном кодексе Российской Федерации.**

**Тема 2. Участники строительно-инвестиционного процесса, права и обязанности.**

- Новые требования к специалистам в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, их права и обязанности;
- Реестр специалистов национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).

**Тема 3. «Правовая основа градостроительной деятельности в области проектирования объектов капитального строительства».**

- Нормативно-правовое и нормативно-техническое обеспечение проектирования при строительстве объектов: обзор документов;
- Новые механизмы подготовки, согласования и выдачи разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства в Российской Федерации;
- Задачи государственных органов управления и органов местного самоуправления при оформлении и согласовании разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства;
- Организация взаимодействия застройщика с государственными органами управления и органами местного самоуправления при получении разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства;



Стоимость посещения

О преподавателе

15-16  
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

- Законодательное и нормативное регулирование архитектурно-строительного проектирования;
- Организация взаимодействия застройщика (заказчика) с уполномоченными органами при получении разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию;
- Обязательства застройщика (заказчика) по передаче документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

### **Тема 4. «Исходные данные и условия для подготовки проектной документации».**

- Правоустанавливающие документы на объект капитального строительства;
- Градостроительного плана земельного участка, правовые последствия изменения градостроительного регламента. Срок действия и актуализация ГПЗУ;
- Сведения о категории земель, на которых будет располагаться объект капитального строительства;
- Зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ);
- Сведения о земельных участках, изымаемых во временное или постоянное пользование;
- Сведения о размере средств, требующих для возмещения убытков правообладателям земельных участков (в случае изъятия во временное или постоянное пользование);

### **Тема 5. «Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде, водоотведении, электрической энергии».**

- Данные о проектной мощности объекта капитального строительства;



Стоимость посещения

О преподавателе

15-16  
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

- Технические Условия (на основании ч. 7 ст.48 ГК РФ и действующих нормативно-правовых актов), ТУ на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования; сведения и ТУ на подключение к инженерным сетям для нужд строительства электроэнергетики, воды, пара, связи, временных зданиях и сооружениях, подъездных путях и дорогах к объекту капитального строительства.

### **Тема 6. Отчетная документация по результатам инженерных изысканий.**

- Виды инженерных изысканий;
- Требования к заданию на инженерные изыскания и составление. Программы работ в соответствии с СП 47.13330.2012г. (2016 г). «Инженерные изыскания для строительства»;
- Срок актуализации инженерных изысканий.

### **Тема 7. Основы проектирования.**

- Задание на проектирование, требования к заданию на проектирование в соответствии с ГК РФ. Контроль заказчика на разных этапах пред проектные и проектные подготовки строительства;
- Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;



Стоимость посещения

О преподавателе

15-16  
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

### Тема 8. «Проектная документация на объект капитального строительства».

- Состав разделов проектной документации Состав разделов проектной документации и основные требования к их содержанию (Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.);
- Особенности проектирования линейных объектов;
- Требования к сметной части проектной документации. Порядок проверки достоверности заявленной стоимости строительства. Особенности формирования сметной стоимости строительства при представлении документации на пере утверждение.

### Тема 9. «Определение стоимости ПИР».

- Современная отечественная система ценообразования и сметного нормирования стоимости проектных и изыскательских работ. Основные нормативные документы, необходимые при расчете стоимости проектных и изыскательских работ;
- Уровни цен. Понятие, сущность, применение на практике. Расчет смет в базовых ценах. Переход в текущий уровень. Учет инфляционных процессов. Основные способы расчета смет на проектные и изыскательские работы. Определение стоимости проектных работ в зависимости от натуральных показателей проектируемого объекта;
- Особенности составления сметной документации по специализированным справочникам базовых цен. Ценообразующие и усложняющие факторы проектирования;
- Расчет сметы в процентах от общей стоимости объекта проектирования.



Стоимость посещения

О преподавателе

15-16  
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

### Тема 10. Оформление проектной документации.

- Новые стандарты СПДС, разработанные и утвержденные к настоящему моменту.
- Организация и порядок проведения нормоконтроля с учетом требований ГОСТ 21.002-2014 «Система проектной документации для строительства».
- Правила внесения изменений в проектную документацию .
  - Порядок внесения изменений в проектную документацию до прохождения экспертизы.
  - **Порядок внесения изменений в проектную документацию после прохождения экспертизы, согласно требованиям Градостроительного Кодекса РФ.**
- Организация электронного документооборота.

### Тема 11. Экспертиза проектной документации.

- Организация и проведение экспертизы проектной документации в соответствии с изменениями в законодательстве в 2019 года.
- Разграничение полномочий между федеральными и региональными экспертными органами и негосударственными экспертными организациями. Стоимость и сроки проведения экспертных работ.
- Проектная документация и результаты инженерных изысканий, не требующие проведения экспертизы и рассмотрение ее в государственной или негосударственной экспертизах.
- Государственная и негосударственная экспертиза проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий. Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов. Закон «О техническом регулировании».



Стоимость посещения

О преподавателе

15-16  
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

- Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 (с изменениями 2019 года) «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Требования к предъявляемым на экспертизу результатам инженерных изысканий. Порядок проведения экспертизы результатов инженерных изысканий;
- Проектная документация повторного применения. документация. Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации». Ценовой и технологический аудит;
- Правила Сдача проектной документации в электронном формате.

### **Тема 12. Экологическая экспертиза проектной документации .**

- Федеральный закон «Об экологической экспертизе» от 23.11.1995 № 174-ФЗ (последняя редакция 2019 года).

### **Тема 13. Требования ФЗ №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» к проектной документации.**

- Экспертиза промышленной безопасности;
- Приказ РОСТЕХНАДЗОРА от 10.07.2017 № 254»Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

### **Тема 14. «Договорная работа на проектно-изыскательские работы».**

- Договор на проектно-изыскательские работы.
- Порядок ведения договорной работы. Ошибки при ведении договорной работы.



Стоимость посещения

О преподавателе

15-16  
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Работкин Дмитрий Васильевич**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

- Расторжение договоров в связи с нарушением стандартов регламентов, технических условий и других условий.
- Судебно-арбитражная практика.

### **Тема 15. Строительный контроль на объекте капитального строительства.**

Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (вместе с «Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»)

### **Тема 16. Авторский надзор на объекте капитального строительства**

- Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений» (вместе с «СП 246.1325800.2016»;
- Определение стоимости авторского надзора.

### **Тема 17. Структура проектной организации.**

- Общие принципы проектного управления.
- Комплексная структура — когда в одном отделе проектируют все или многие части проекта. Применяется преимущественно в небольших проектных организациях с объемом проектных работ до 1 млн. руб. в год.
- Специализированная структура предусматривает отделы, специализирующиеся на проектировании отдельных частей проекта.

**Ответы на вопросы слушателей.**



Стоимость посещения

О преподавателе

17  
АПРЕЛЯ

«ВНЕДРЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ BIM-ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Калашников Алексей Александрович**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

### Тема 1. BIM проектирование.

- От эпохи САПР к эпохе BIM. BIM на всех этапах строительного проекта;
- Принципы технологии BIM;
- Преимущества от внедрения BIM;
- Российский и зарубежный опыт;
- Проблемы практики внедрения BIM в проектных организациях.

### Тема 2. Информационная модель проекта.

- Структура информационной модели (ИМ). Ядро ИМ;
- Методология построения и насыщения модели. Принципы и правила формирования ИМ;
- Информационные требования заказчика;
- Требования к ИМ со стороны строительного подрядчика;
- Создание единой информационной среды;
- Коллизии в проектных решениях;
- Изменения в проектных решениях и вызванные ими цепочки изменений проектных решений в смежных разделах проекта; Сопровождение ИМ.



Стоимость посещения

О преподавателе

17  
АПРЕЛЯ

«ВНЕДРЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ BIM-ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Калашников Алексей Александрович**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

### **Тема 3. Оптимизация разработки проектной и рабочей документации с помощью BIM - технологий.**

- План проекта. Требования к ИМ проекта;
- Уровни детализации, развитие ИМ проекта;
- Исходные данные для ИМ;
- Библиотеки для BIM моделирования;
- Организация коллективной работы;
- Взаимодействие при совмещении разных разделов проекта;
- Взаимодействие между проектными организациями в BIM-проекте;
- Выгрузка информации из ИМ.

### **Тема 4. BIM – стандарты. Нормативное, информационное и программное обеспечение BIM - технологий в проектировании.**

- Правовое и нормативное обеспечение BIM;
- Международные стандарты BIM, корпоративные стандарты;
- Информационные базы и библиотеки;
- Основные программные платформы BIM;
- Программные продукты, используемые в BIM проектах.



Стоимость посещения

О преподавателе

17  
АПРЕЛЯ

«ВНЕДРЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ BIM-ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

г. Красноярск,  
ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

Занятие проводит  
**Калашников Алексей Александрович**

## ПРОГРАММА КУРСОВ

### **Тема 5. Внедрение BIM в проектной организации. Уровни зрелости BIM.**

- Оценка необходимости внедрения BIM в проектной организации;
- Аудит проектной организации при переходе к BIM;
- Концепция и регламент корпоративного BIM проектирования;
- Организация работ при переходе к BIM проектированию;
- Этапы внедрения и уровни зрелости BIM.

***Ответы на вопросы слушателей.***



Стоимость посещения

О преподавателе

## ВЕДУЩИЕ ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

### Работкин Дмитрий Васильевич

#### Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства.

- Эксперт в области технического надзора и экспертизы проектов в строительстве;
- Эксперт арбитражного суда в области строительства;
- Эксперт независимой строительно-технической экспертизы объектов нефтяной промышленности;
- Один из самых востребованных преподавателей Москвы и Санкт-Петербурга в области строительного контроля, проектирования, ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- Руководитель рабочей группы по разработке оценочных характеристик, предъявляемых к инженерам-сметчикам и специалистам по строительному контролю ИСИИККС;
- Практикующий специалист-эксперт с опытом работы более 15 лет.



Стоимость посещения

## Работкин Дмитрий Васильевич

**Образование:**

2011 — Государственная академия специалистов инвестиционной сферы;  
2007 — Карлеклима (Италия);  
2007 — Тамбовский технический университет, финансист.

**Профессиональный опыт:**

Эксперт Агентства Морской безопасности;  
Независимая строительно-техническая экспертиза объектов нефтяной промышленности;  
Организация работ в строительстве;  
Строительный контроль;  
Экспертиза проектов строительства.

**Дополнительное образование:**

2012 г — ФПК Московская государственная академия КХ и С «Экспертиза проектной документации»;  
2011 г — ФАОУ ДПО ГАСИС «Промышленное и гражданское строительство»;  
2010 г — Федеральный центр ценообразования в строительстве Министерства регионального развития Российской Федерации «Ценообразование и сметное нормирование»;  
2013 г. — Аттестат ФАУ «ФЦЦС»;  
Сертифицированный аудитор по системе добровольной сертификации «Русский стандарт».



ВЕДУЩИЕ  
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

Калашников Алексей Александрович



**Сертифицированный эксперт в области качества и стоимости строительных работ.**

**Практическая деятельность:**

- Доцент кафедры «ТиОСП» Санкт-Петербургского Политехнического университета;
- Разработчик инвестиционных проектов;
- Эксперт в области исследования проектной документации, определения технического состояния строительных объектов;
- Автор научных работ;
- Практикующий оценщик, аудитор, судебный эксперт с опытом работы более 35 лет.

**Образование:**

1982 – ЛИСИ, архитектура;

1988 – ЛПИ, системы автоматизированного проектирования.



Стоимость посещения

## Калашников Алексей Александрович

**Профессиональный опыт:**

- 1994 - наст. вр. - «Строительство уникальных зданий и сооружений» СПб Государственный Политехнический Университет;
- 2012 – 2015 - главный инженер проекта (ГИП);
- 2009 – 2011 - директор по инвестиционному проектированию и строительному аудиту;
- 2006 – 2009 - директор департамента инвестиционных проектов и строительного аудита;
- 1996 – 2006 - представитель заказчика-застройщика;
- 2001 – 2003 - управляющий партнер, ООО «Архитектурная студия «Бельведер»;
- 1994 – 2006 - СИС, ст. преподаватель, зав. Лабораторией, доцент кафедры 1994;
- 1982 – 1986 - архитектор, помощник ГИПа, ВНИПИЭТ.

**Дополнительное образование:**

- 1991 - AutoDesk.ltd, Лондон;
- 2000 - Массачусетский университет, Америк, США.



## СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ

24 000  
рублей

При оплате до 22 марта стоимость  
составит 23 200 рублей

Включает 2 кофе-брейка, комплект для записей.  
При регистрации трех и более участников  
предоставляется скидка 5%

Объемный раздаточный материал  
по окончании курса.

По окончании выдается удостоверение  
о повышении квалификации,  
установленного государством образца.

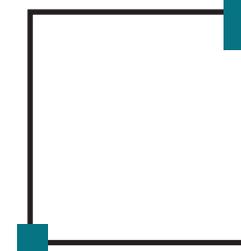
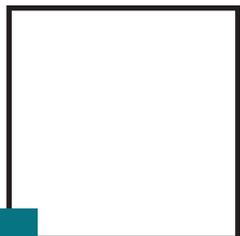


О преподавателе

МЕСТО  
ПРОВЕДЕНИЯ:

ТОК «Ньютон»,  
ул. Партизана Железняка 17, 6 этаж

г.Красноярск



Стоимость посещения

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Уточнить информацию о посещении мероприятия,  
и оставить заявку на участие вы можете по телефону:



8-800-700-86-69

 Сибирский  
межрегиональный  
учебный центр

г. Красноярск,  
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж  
Телефон: 8-800-700-86-69;  
Почта: utz2000@yandex.ru



Стоимость посещения