



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Воронцово поле ул., д. 4а, Москва, 109028
тел.: (495) 917-15-24

01.11.2016 № 07-08369/16
на № 02-3721/16 от 30.09.2016

НОСТРОЙ
№ 02-19825/16
от 07.11.2016



Исполнительному директору Ассоциации
«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация –
общероссийское отраслевое объединение
работодателей «Национальное объединение
работодателей «Национальное объединение
саморегулируемых организаций,
основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»

В.В. Прядеину

ул. М. Грузинская, д. 3, г. Москва, 123242

Уважаемый Виктор Василевич!

Управлением по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций Росреестра¹ рассмотрено в рамках установленной компетенции обращение Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 30.09.2016 № 02-3721/16 о разъяснении положений Федерального закона от 03.07.2016 № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»² в части, касающейся изменений в Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»³.

В соответствии с Положением о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 457, Росреестр не вправе давать разъяснения законодательства Российской Федерации и практики его применения.

За разъяснениями законодательства в сфере саморегулирования профессиональной и предпринимательской деятельности, Вы вправе обратиться в Минэкономразвития России (абзац первый пункта 1 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 437), как к федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере.

¹ Далее – Управление.

² Далее – Федеральный закон № 360-ФЗ.

³ Далее – Федеральный закон № 315-ФЗ.

Вместе с тем по вопросам, обозначенным в Вашем обращении, Управление полагает возможным высказать следующее мнение.

С 01.10.2016 на членов саморегулируемых организаций возложена обязанность по внесению в Реестр сведений, предусмотренных частью 5 статьи 5 Федерального закона № 315.

Частями 6 – 8 статьи 14.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – Кодекс) предусмотрена административная ответственность должностных лиц за нарушения законодательства о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в виде непредставления, несвоевременного представления или представления недостоверных сведений о юридическом лице или об индивидуальном предпринимателе в Реестр.

Соответственно, виновное неисполнение обязанности по размещению в Реестре установленных законодательством Российской Федерации сведений, является основанием для привлечения к административной ответственности.

Обращаем Ваше внимание на то, что в переходных положениях Федерального закона № 360-ФЗ не содержится норм, предусматривающих, что члены саморегулируемых организаций⁴, которые на момент вступления в силу пункта 5 статьи 5 Федерального закона № 315 уже являлись членами СРО, обязаны вносить сведения о своем членстве в Реестр.

При этом необходимо отметить, что в соответствии со статьей 4 Гражданского кодекса Российской Федерации акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие (за исключением случаев, когда применение обратной силы прямо предусмотрено законом).

Таким образом, невнесение сведений о вступлении в члены саморегулируемой организации (прекращении такого членства) в Реестр членами СРО, вступившими в СРО (вышедшими из состава СРО) до 01.10.2016, не влечет наступление административной ответственности.

Начальник Управления
по контролю и надзору в сфере
саморегулируемых организаций



Т.Б. Новицкая

Потапова Марина Юрьевна
(495) 531 08 00 (доб. 1217)

⁴ Далее также – СРО.