

**Рекомендации членам
при переходе в другую СРО
или при сохранении членства
(часть 5 статьи 3³ ФЗ №191-ФЗ)**

С приложением
рекомендуемых форм документов и
разъяснений норм ФЗ №372-ФЗ





**Не позднее 01 декабря 2016 года строительные компании
обязаны письменно уведомить свою СРО**



**О намерении
прекратить членство в
СРО**

**О намерении
сохранить членство в
СРО**

**Член СРО не
уведомил о своих
намерениях**



Сохранение членства в СРО

До
01.12.2016

- [Уведомление о сохранении членства](#) (пп. 2 ч. 5 ст. 3³ ФЗ 191-ФЗ)
- Документы в соответствии с частью 2 статьи 55.6 ГрК РФ*
(до 01.07.2017 статья 55.6 действует в старой редакции)

**позиция по вопросу*

С 01.07.2017

- Действие свидетельства о допуске прекращается
- Появляется право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта.
- Вносятся изменения в часть 2 статьи 55.6 ГрК РФ, в связи с чем член СРО обязан предоставить **дополнительный пакет документов**





*** Позиция по вопросу подачи комплекта документов согласно части 2 статьи 55.6 при сохранении членства в СРО**

В соответствии с частью 5 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в редакции Федерального закона № 372-ФЗ индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 01.12.2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, или о сохранении членства в такой некоммерческой организации. При этом к уведомлению о сохранении членства должны быть приложены документы, предусмотренные частью 2 статьи 55⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- 1) заявление о приеме в члены саморегулируемой организации, в котором должны быть указаны определенный вид или виды работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства и свидетельство о допуске к которым намерены получить индивидуальный предприниматель или юридическое лицо;
- 2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);
- 3) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- 4) копия выданного другой саморегулируемой организацией того же вида свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо является членом другой саморегулируемой организации того же вида.

Вместе с тем следует учитывать, что статья 55⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации регулирует порядок приёма в члены саморегулируемой организации. Документом, выражающим волеизъявление лица вступить в саморегулируемую организацию, при приёме в члены является заявление о приёме. Кроме того, после подачи заявления о приёме в члены саморегулируемой организации возникают правовые последствия, предусмотренные частью 4 статьи 55⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации, - саморегулируемая организация обязана провести проверку представленных документов и принять решение о приёме или об отказе в приёме в члены саморегулируемой организации. В случае подачи уведомления о намерении сохранения членства в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 372-ФЗ, документом, **выражающим волеизъявление лица, является уведомление о сохранении членства.**

На основании изложенного полагаем, что при подаче членом саморегулируемой организации уведомления о сохранении членства в саморегулируемой организации в порядке, установленном Федеральным законом № 372-ФЗ, приложение к указанному уведомлению заявления о приёме в члены саморегулируемой организации не требуется.



Прекращение членства в СРО



Прекращение членства без
перехода в другое СРО



Прекращение членства с
последующим переходом в
СРО по месту регистрации





Прекращение членства без перехода в другую саморегулируемую организацию

До 01.12.2016

- Уведомление о добровольном прекращении членства в СРО* в соответствии с частью 6 статьи 3³ ФЗ №191-ФЗ **(не заявление о добровольном выходе!)**

После
01.07.2021

- Вправе, **если не вступили в иную СРО**, в течение года после 01.07.2021 подать заявление в СРО, членство в которой было прекращено, о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд (ч. 14 ст. 3³ ФЗ №191-ФЗ)

*

1) Если подано «заявление» или иные документы не в соответствии с частью 6 статьи 3.3 ФЗ№191–ФЗ, то скорее всего в 2021 году член СРО на КФ претендовать не сможет.

2) Если члена СРО исключили по иным основаниям (не в соответствии с частями 6, 7 статьи 3³ ФЗ №191-ФЗ), то в 2021 году такой член на КФ претендовать не сможет





Прекращение членства с целью последующего перехода в СРО по месту регистрации

До 01.12.2016

- [Уведомление о добровольном прекращении членства](#) в СРО с целью последующего перехода в СРО по месту регистрации* (**не заявление о добровольном выходе!**) **ВАЖНО!**
- Членство прекращается с даты, указанной в уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года (члену, подавшему такое уведомление **нет необходимости ждать** решения органов управления СРО о подтверждении факта прекращения членства).

После даты, указанной в уведомлении, но не позднее 01.07.2017

- Для вступления в СРО необходимо подать заявление и представить документы, предусмотренные статьей 55.6 ГрК РФ и внутренними документами СРО, утвержденными в установленном порядке
- Решение о приеме в члены СРО по месту регистрации **не может быть принято ранее даты, указанной в уведомлении о добровольном прекращении членства**

не позднее 01.09.2017

- Член СРО, со дня принятия решения о приеме в члены новой СРО, вправе подать [заявление](#)* в СРО, **членство в которой было прекращено**, о перечислении внесенного взноса в компенсационный фонд в ту СРО, в которую он перешел, с приложением [документов](#), подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица в члены новой СРО

*

Указанные документы должны быть направлены в СРО, членство в которой было прекращено. При этом должна быть приложена копия документа, подтверждающего полномочие лица, подписавшего указанные документы. Все указанные выше документы направляются заказным письмом с уведомлением, что подтверждается почтовой квитанцией, либо вручаются лицу, уполномоченному на принятие входящей корреспонденции в такой саморегулируемой организации, с обязательной отметкой на копиях соответствующих документов, содержащей следующие данные: ФИО лица принявшего документ, указание должности, дата принятия (число.месяц.год).

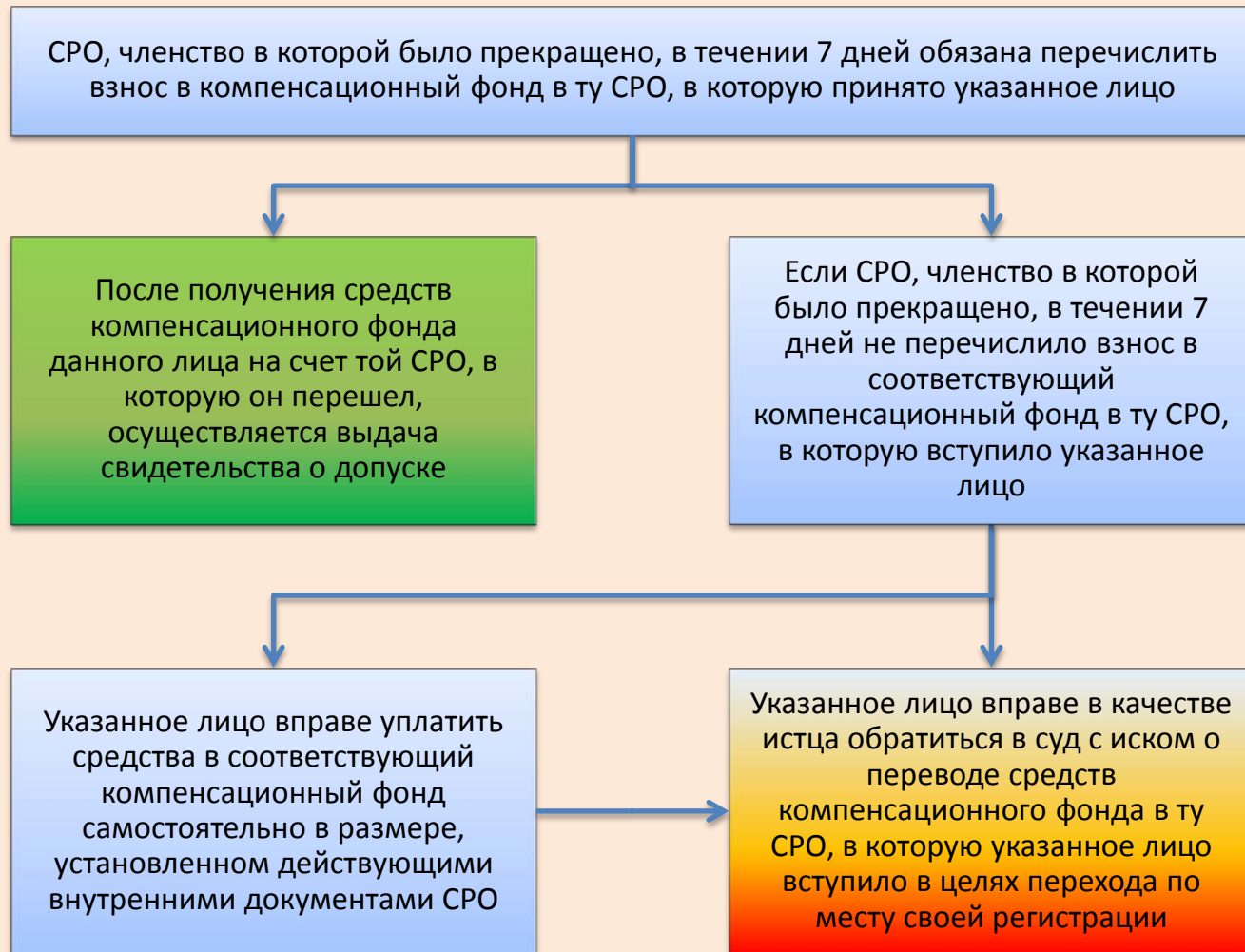
01.09.2016



Компенсационный
фонд



Что происходит с Компенсационным фондом





Член СРО не уведомил о своих намерениях

С

01.07.2017

- Члены СРО, не выразившие в срок до 01.12.2016 намерение добровольно прекратить или сохранить членство в СРО, исключаются из членов такой СРО по решению постоянно действующего коллегиального органа управления СРО (ч. 7 ст. 3³ ФЗ №191-ФЗ)

После

01.07.2021

- Вправе, **если не вступили в иную СРО**, в течение года после 01.07.2021 подать заявление в СРО, членство в которой было прекращено, о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд (ч. 14 ст. 3³ ФЗ №191-ФЗ)

